

Создано: 23.05.2025 в 15:49

Обновлено: 18.01.2026 в 00:34

<https://move.ru/objects/9280043634>

Артем Галушко, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, Космодамианская набережная,  
52с1**

**1 648 220 ₽**

Москва, Космодамианская набережная, 52с1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



**Офис**

Общая площадь

386 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Бизнес-центр «Riverside Towers» класса А

Площадь: 386 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 51 240 р.

за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость площади  
в месяц: 1 648 220,0 р. включая НДС Система  
налогообложения: НДС Готовность: готово к  
въезду Этаж: 1 Планировка: кабинетная

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Космодамианская набережная, 52с1,

Москва Округ: Центральный

административный округ Класс: А Площадь

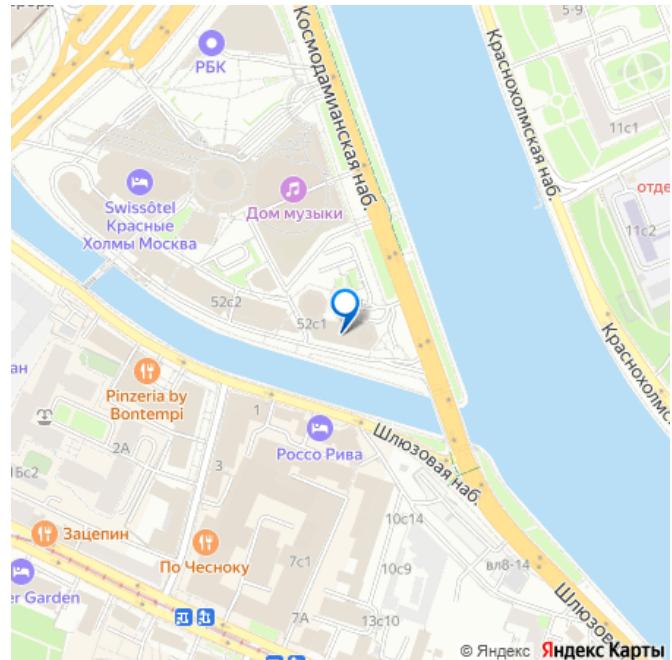
здания: 102 789,1 м<sup>2</sup> Полезная площадь: 102

789,1 м<sup>2</sup> Этажность: 15 Налоговая: 5 Год

постройки: 1998 Год реконструкции: 2009

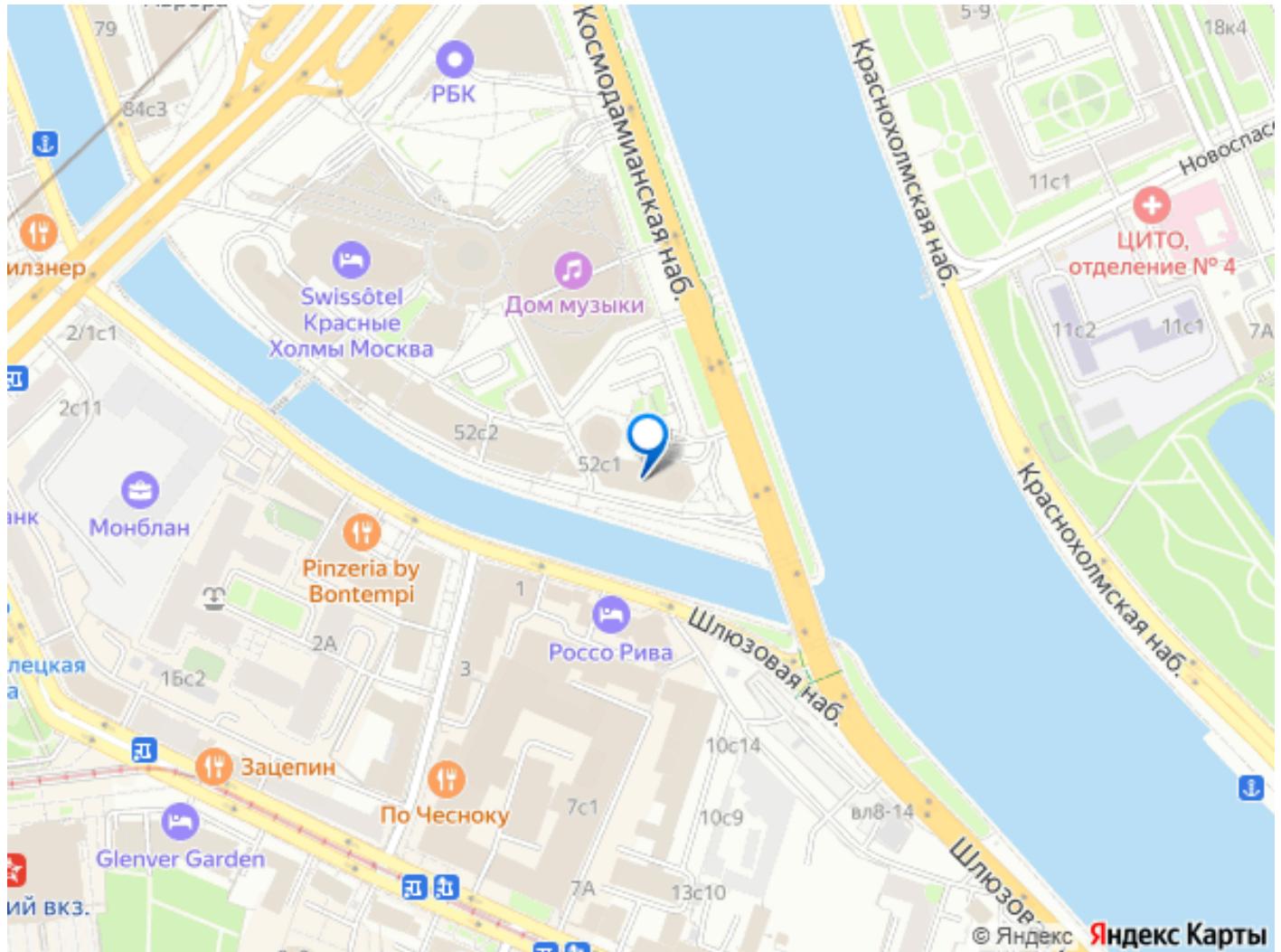
Безопасность: Охрана, Контрольно-

для заметок



пропускной пункт, Сигнализация,  
Видеонаблюдение Парковка: 900м/м, Платная  
открытая, На прилегающей территории,  
Подземная





Move.ru - вся недвижимость России