

🕒 Создано: 03.03.2026 в 11:20

Обновлено: 03.03.2026 в 11:20

Москва, Космодамианская наб, 52с11

1 648 220 ₺

Москва, Космодамианская наб, 52с11

Улица

[набережная Космодамианская](#)

Офис

Общая площадь

386 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда офиса 386 кв.м недалеко от метро.

Состояние отделки — готово к въезду.

Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания.

В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса,

интернет. •планировка в офисе: кабинетная;

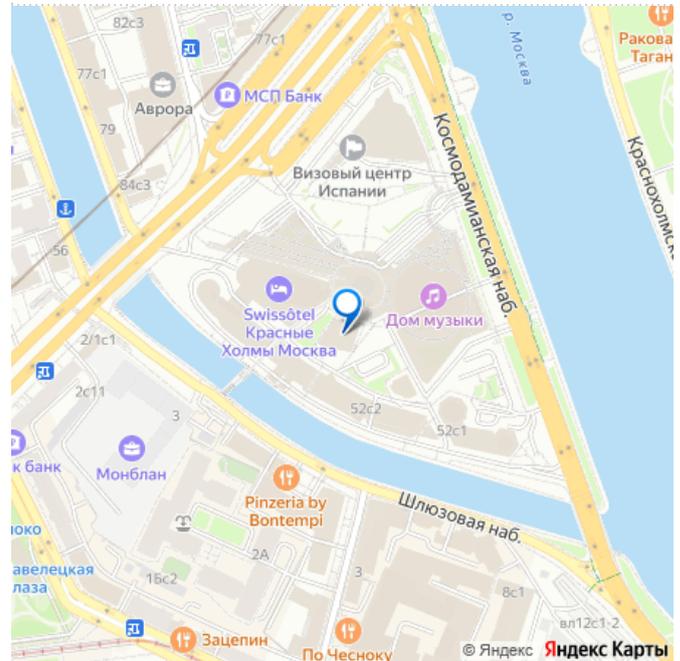
•в офисе имеется: кухня, мокрая точка;

•кондиционер: в каждом офисе;

•вентиляция: есть; •сан. узел в офисе: есть;

•условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц;

для заметок



•налогообложение: НДС; •вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •интернет провайдеры: Билайн, Оранж; •парковка: на территории БЦ; •здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: БЦ «Riverside Towers» располагается в ЦАО столицы. В комплекс зданий кроме бизнес-центра включен столичный Международный Дом Музыки и 5-ти звездочная гостиница. Также сдается в аренду офис «Riverside Towers», имеющий смешанную планировку, готовый к въезду.

