move.ru
10 лет вместе

https://move.ru/objects/9291120067

Создано: 05.03.2026 в 16:28

Обновлено: 10.03.2026 в 10:52

Александра Перова, OF RU - коммерческая недвижимость

79804179231

Москва, Огородный проезд, 16/1с5

22 584 233 ₽

Москва, Огородный проезд, 16/1с5

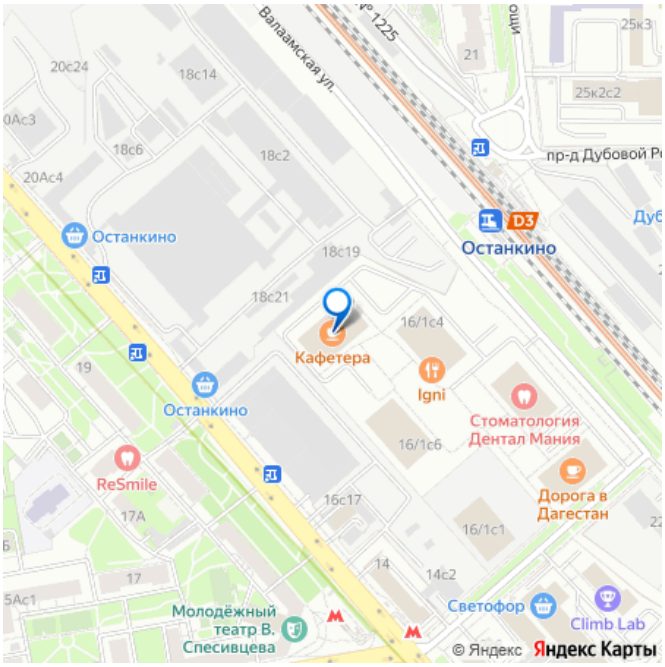
для заметок

Округ

СВАО, Бутырский район

Улица

проезд Огородный



Офис

Общая площадь

3876 м^2

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

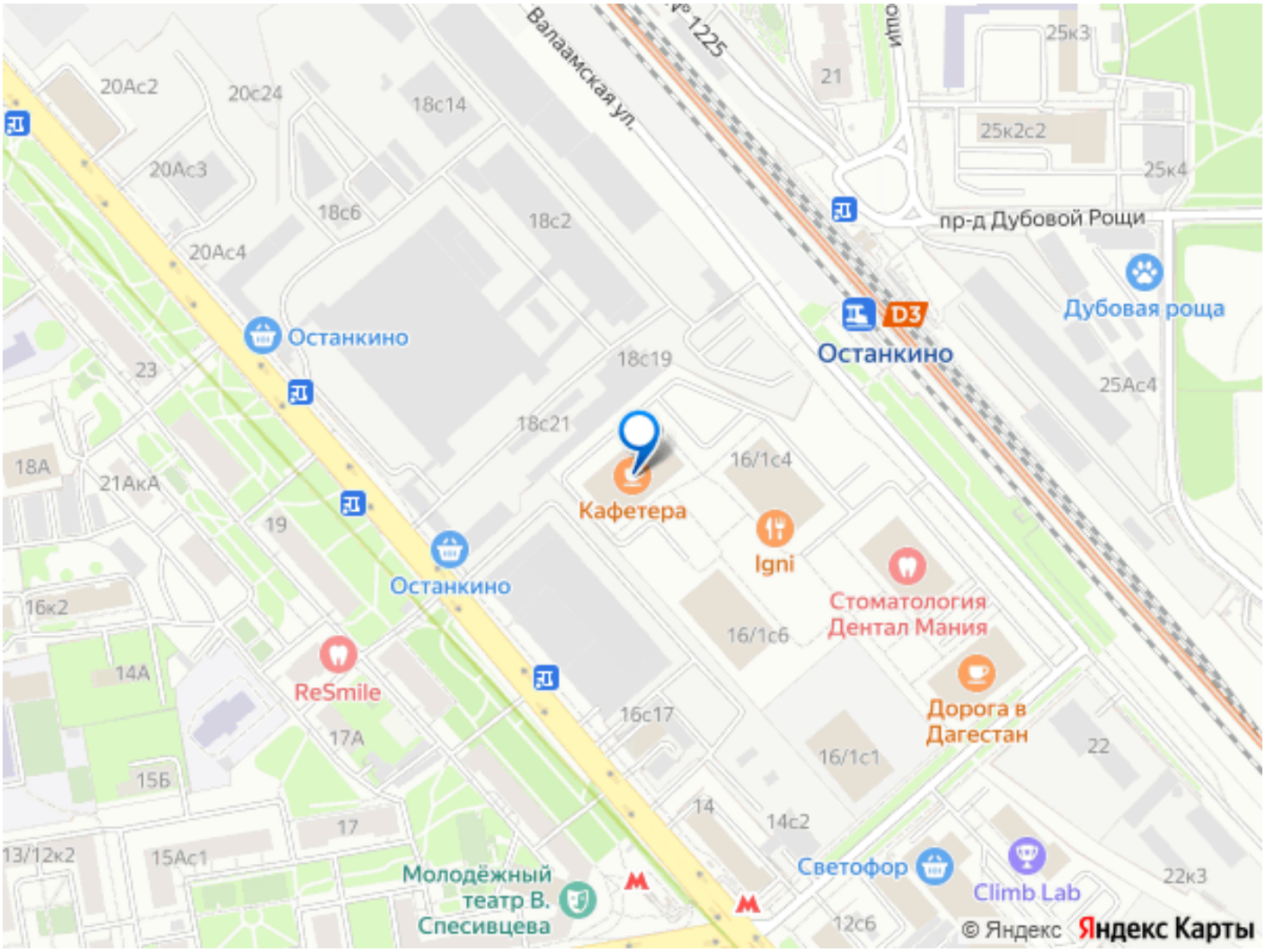
Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «БЦ Останкино» по адресу: г Москва, Огородный проезд, д 16/1 стр 5. Рабочих мест: от 485 до 861*. Площадь: 3 876 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 69 920 руб. за м2/год. Арендная плата: 22 584 233 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 3, 5, 6, 7 из 12. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана: система

видео-наблюдения. Метро рядом: м. Бутырская в 5 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 2. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: сплит-системы. Пожарная сигнализация: датчики пожаротушения. Этот лот состоит из нескольких помещений: 1642 кв. м., 1642 кв. м., 240 кв. м. и 352 кв. м. >ID объекта - 034917. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



Move.ru - вся недвижимость России