

Создано: 15.01.2026 в 18:12

Обновлено: 16.01.2026 в 14:52

<https://move.ru/objects/9288071085>

Оптима МСК, Оптима МСК

79855839252

Москва, Олимпийский проспект, 12

220 000 ₽

Москва, Олимпийский проспект, 12

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[проспект Олимпийский](#)

Офис

Общая площадь

38.7 м²

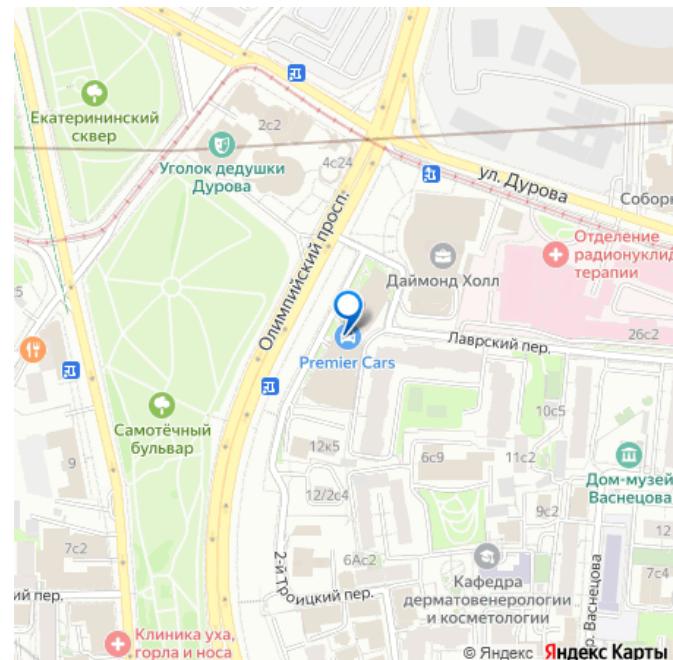
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

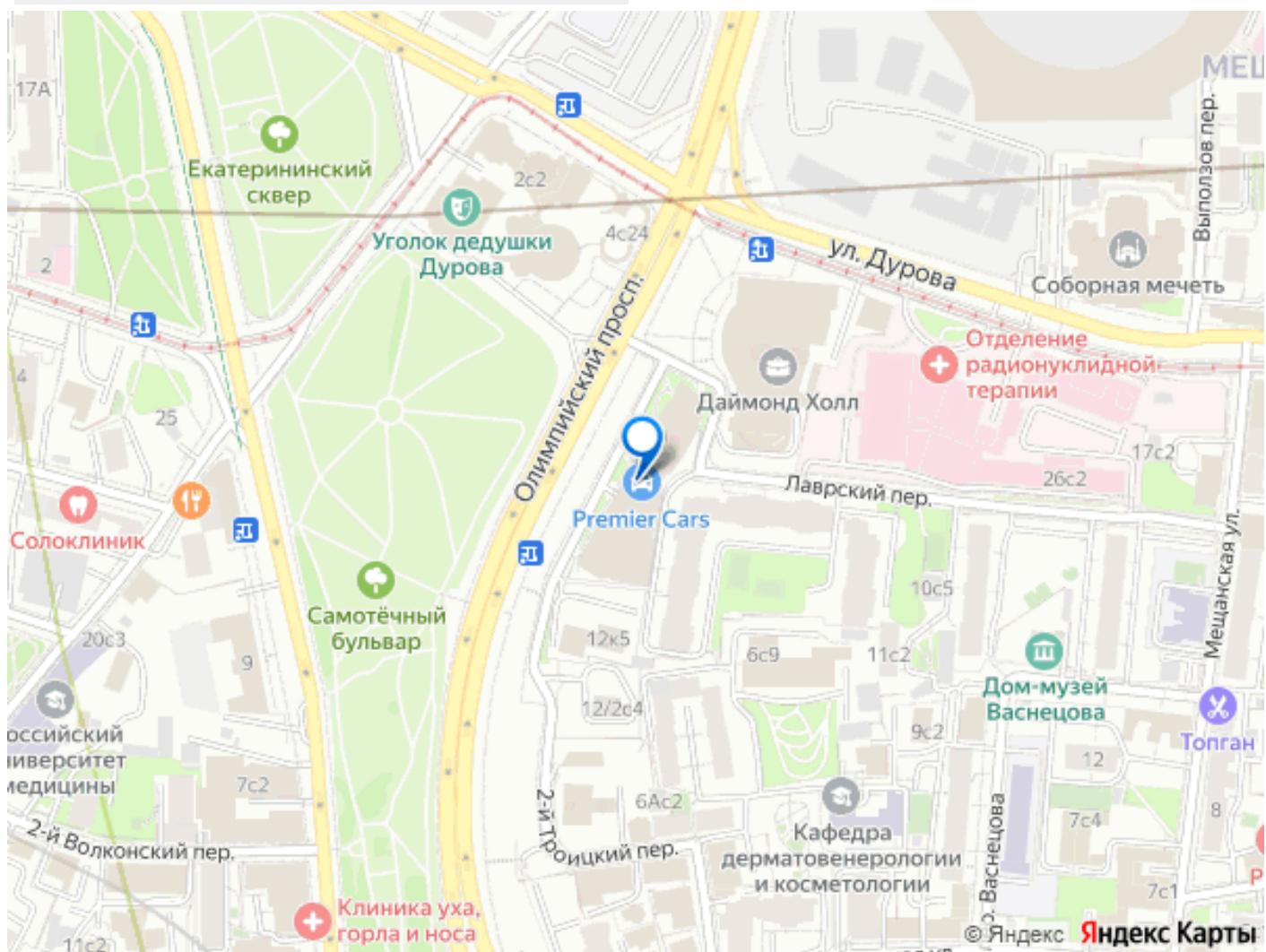


Описание

Аренда офисного помещения в гостиничном комплексе Sole Hills в 600 м от метро «Цветной бульвар». Первая линия Олимпийского проспекта. Здание класса А. - Площадь 38,7 м² - Второй этаж - Презентабельный фасад отделан натуральным камнем - Панорамные окна, высокие потолки - Выполнена офисная отделка - Приточно-вытяжная вентиляция и кондиционирование - Подземный паркинг - Интенсивный трафик, отличные рекламные возможности - Инфраструктура комплекса: SPA, салон красоты, клиника - В 2026 году

напротив комплекса откроется ст. метро Суворовская и спорткомплекс «Олимпийский». Коммунальные и эксплуатационные платежи не включены в арендную ставку. Дополнительно аренда машиноместа 25 000 руб. в месяц. Также есть бесплатная городская парковка.





Move.ru - вся недвижимость России