

Создано: 13.02.2026 в 04:24

Обновлено: 13.02.2026 в 03:56

<https://move.ru/objects/9289888939>

Дмитрий Якоб, Риэлти Гайд

79111470938

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
15**

1 830 000 ₽

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 15

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Офис

Общая площадь

388.2 м²

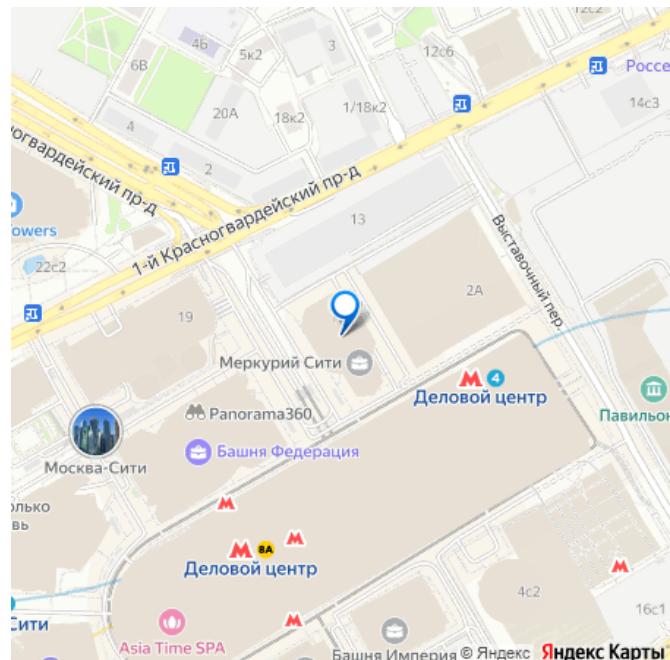
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Многофункциональный комплекс «Меркурий Тауэр» класса А Площадь: 388,2 м² Арендная ставка: 56 568,8 р. за м² в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 1 829 999,9 р.

включая НДС Система налогообложения: НДС

Готовность: готово к въезду Этаж: 27 Статус: свободен Характеристики здания Адрес:

Краснопресненская наб., 15, Москва Округ:

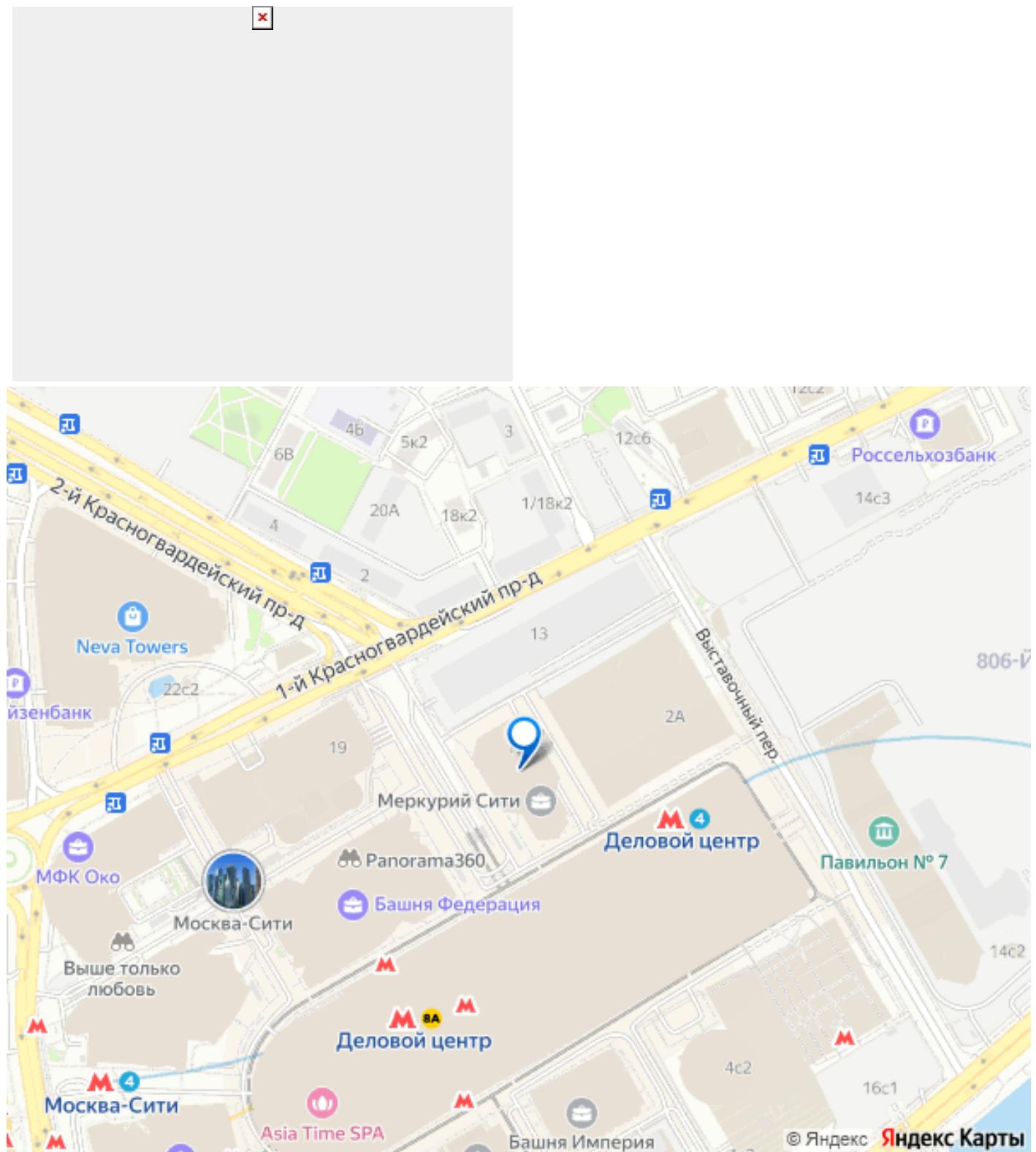
ЦАО Класс: А Площадь здания: 173 960 м²

Полезная площадь: 173 960 м² Этажность: 75

Налоговая: 3 Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по

запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России