

Создано: 08.12.2025 в 14:51

Обновлено: 07.02.2026 в 04:01

<https://move.ru/objects/9287269660>

Артем Блинов, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, Таганская улица, 34С3**

**1 480 394 ₽**

Москва, Таганская улица, 34С3

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[площадь Таганская](#)

## Офис

Общая площадь

388.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

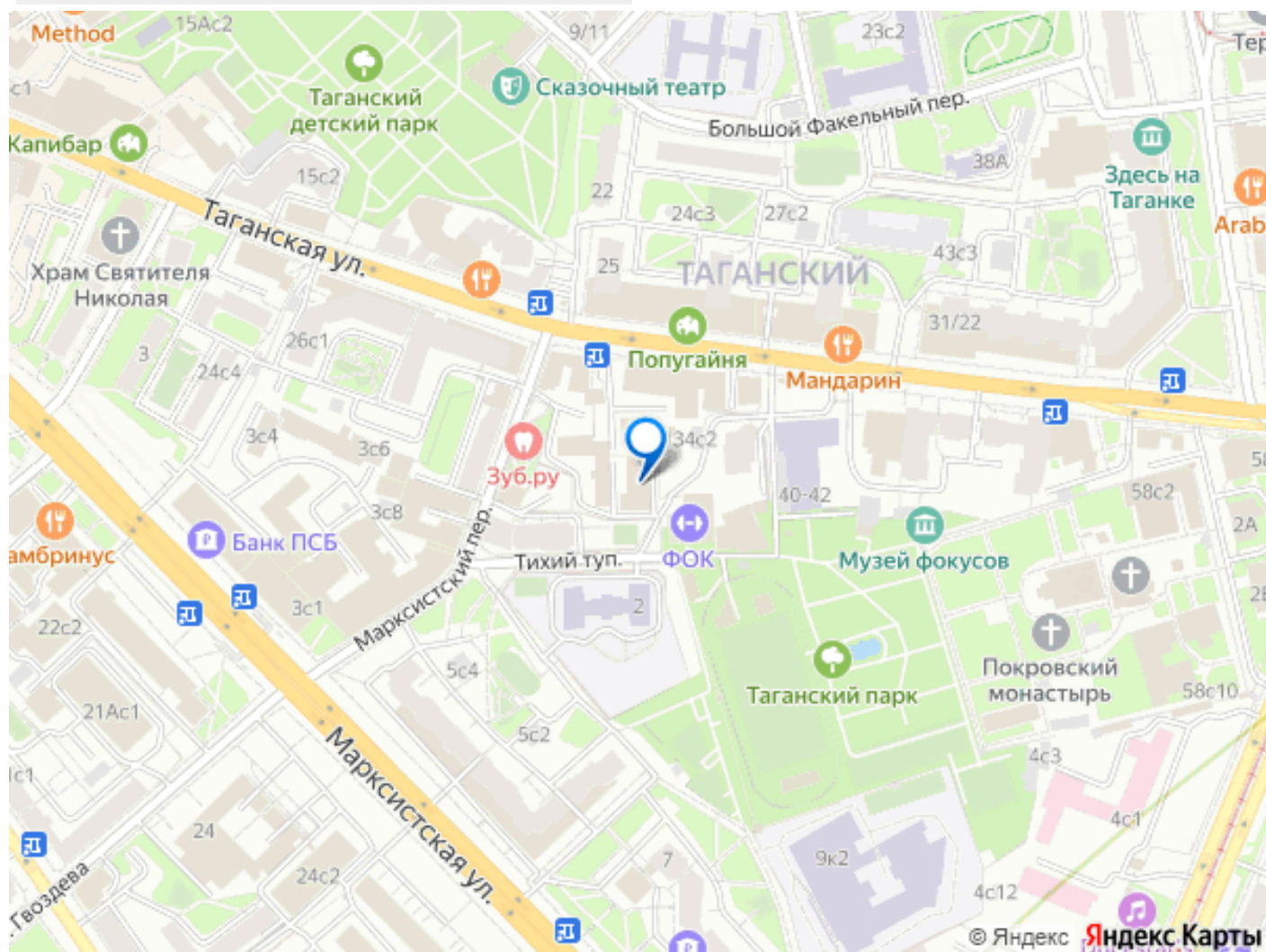
Бизнес-центр «Таганская, 34с3» класса В+  
Площадь: 388,3 м2  
Арендная ставка: 45 750 р. за м2 в год включая НДС  
Стоимость площади в месяц: 1 480 393,7 р. включая НДС  
Система налогообложения: НДС  
Готовность: готово к въезду  
Этаж: 5  
Планировка: кабинетная  
Наличие с/у: ,  
Внутри Статус: свободен  
Высота потолков, h: 3.00м  
Характеристики здания  
Адрес: Таганская ул., 34 строение 3, Москва  
Округ: Центральный административный округ  
Класс: В+  
Площадь здания: 2 555 м2  
Полезная площадь: 2 555 м2  
Этажность: 5  
Налоговая: 9  
Год постройки:

для заметок



2005 Лифты: 1 пас. Безопасность: Охрана,  
Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД  
(электронные пропуска) Парковка: Платная  
открытая, Подземная





Move.ru - вся недвижимость России