

Создано: 14.02.2026 в 13:18

Обновлено: 14.02.2026 в 14:24

<https://move.ru/objects/9289977799>

Юрий Юдаков, PROSPERITA

**79153245993**

Москва, переулок Турчанинов, 6С2

**2 094 984 ₽**

Москва, переулок Турчанинов, 6С2

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[Турчанинов переулок](#)



для заметок

**Офис**

Общая площадь

388.8 м<sup>2</sup>

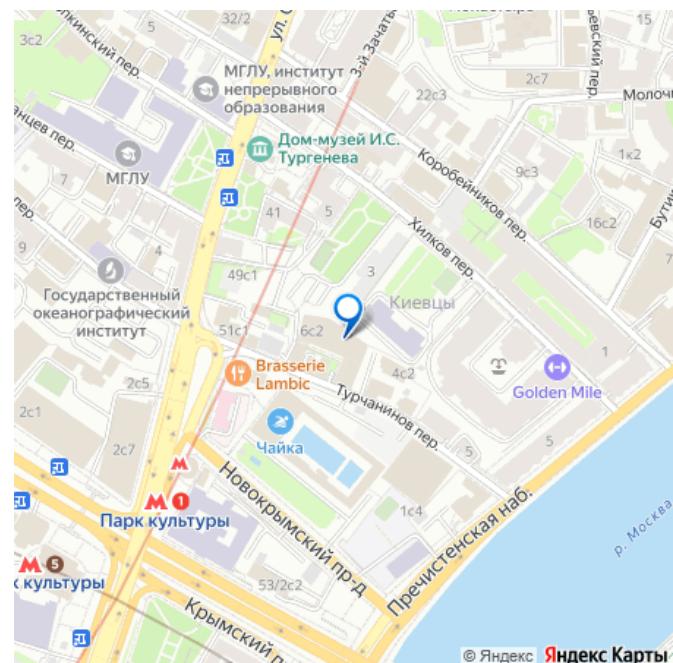
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

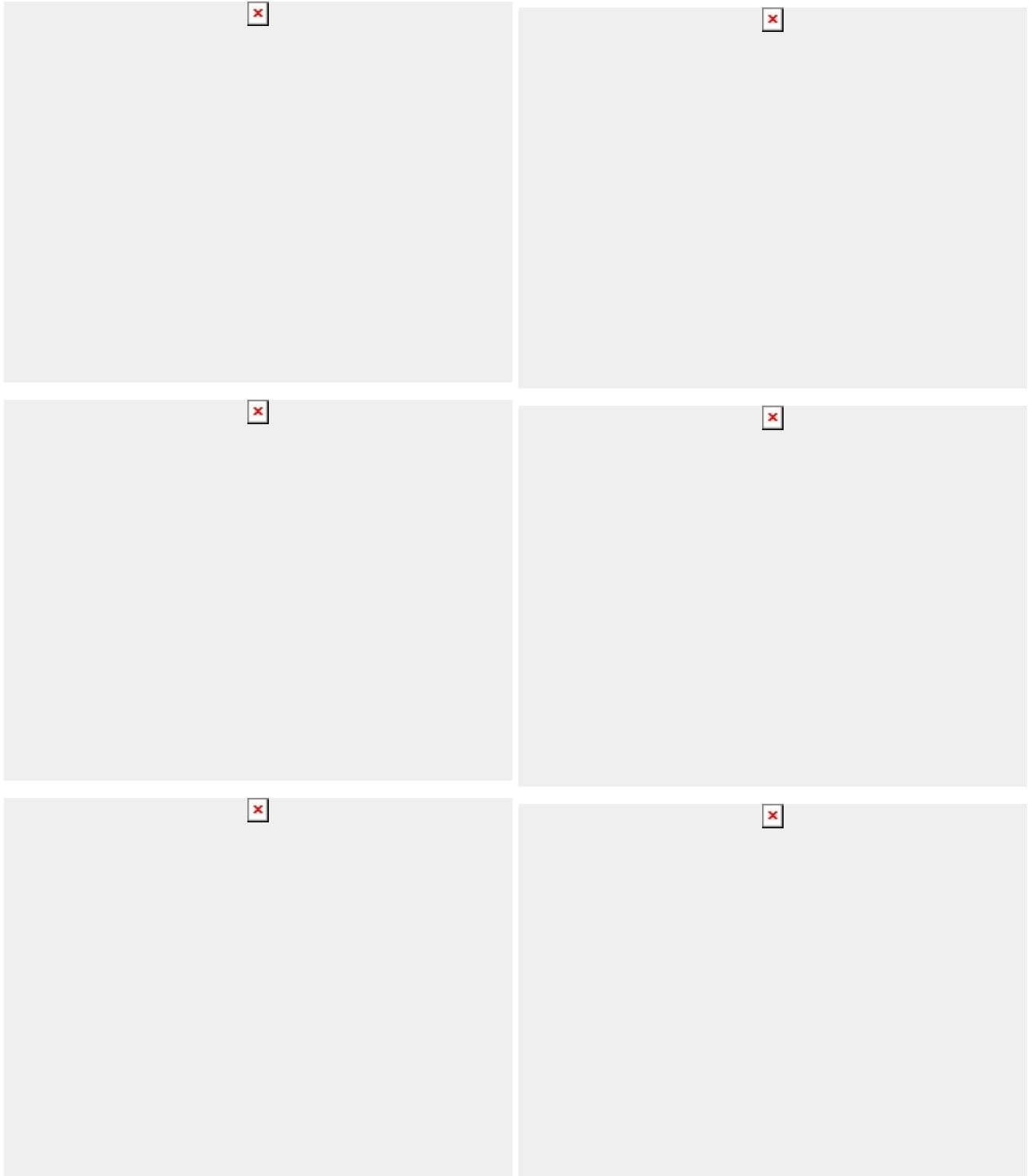
[Коммерческая недвижимость](#)

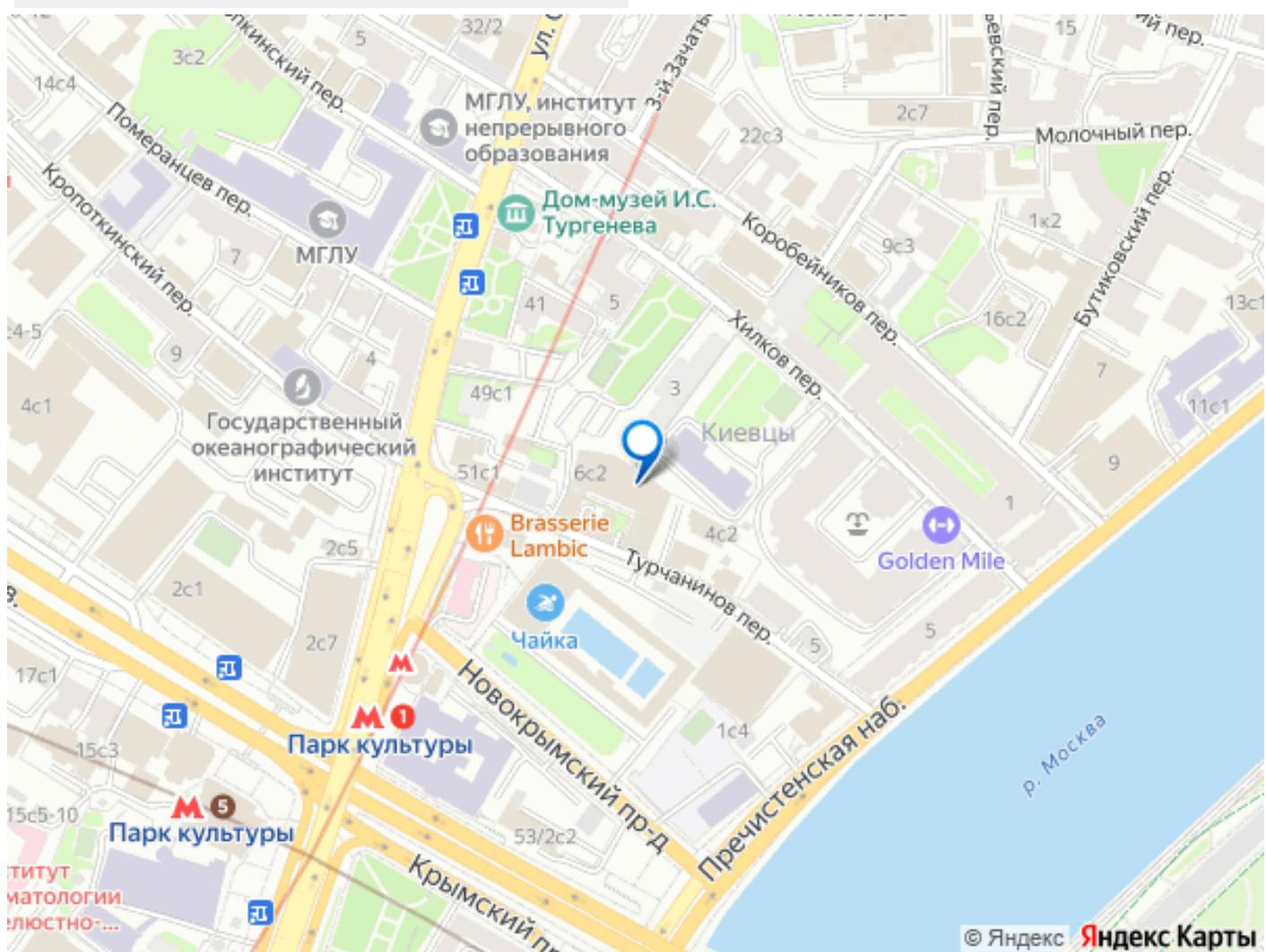
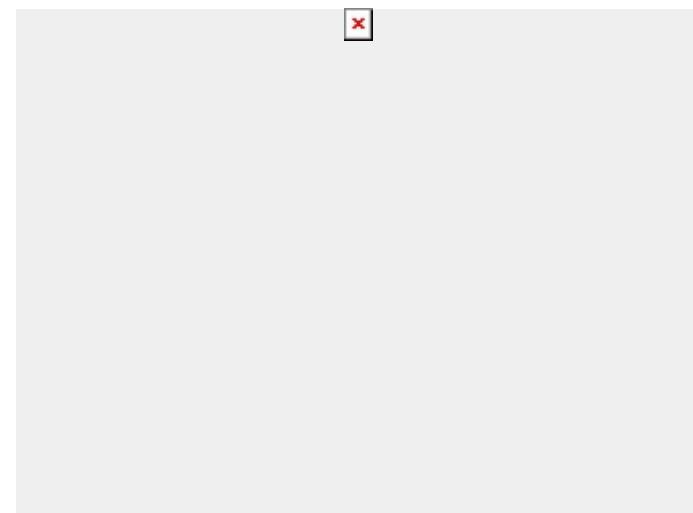


### Описание

В аренду предлагается офис порядка 389 м<sup>2</sup> на 1 этаже. Офис свободен и готов к въезду. КРЫМСКИЙ МОСТ (TRH6) - один из лучших бизнес-центр класса А (год постройки - 2004) в Хамовниках, расположенный в тихом переулке Остоженки, в 3 минутах ходьбы от метро Парк культуры. Удобный выезд на Садовое и Бульварное кольцо, Пречистенскую набережную. • Современная архитектура в стиле Hi-Tech (всего 4 этажа). Новое строительство • Готовые к въезду офисные помещения • Гибкие открытые/кабинетные планировки. Много окон •

Презентабельные входная группа и места общего пользования, центральный ресепшен и охрана. Доступ 24/7 • Закрытый внутренний дворик • Большая подземная парковка + автосервис и автомойка В инфраструктуре: вкусная семейная столовая на -1 этаже. Большое количество кафе и кофеен поблизости. Ставка аренды по запросу (с учетом НДС, коммунальных и эксплуатационных услуг)





Move.ru - вся недвижимость России