

Создано: 14.04.2025 в 11:32

Обновлено: 22.12.2025 в 00:58

<https://move.ru/objects/9284195452>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Нововладыкинский проезд, 8С4**

**63 333 ₽**

Москва, Нововладыкинский проезд, 8С4

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[проезд Нововладыкинский](#)

## Офис

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

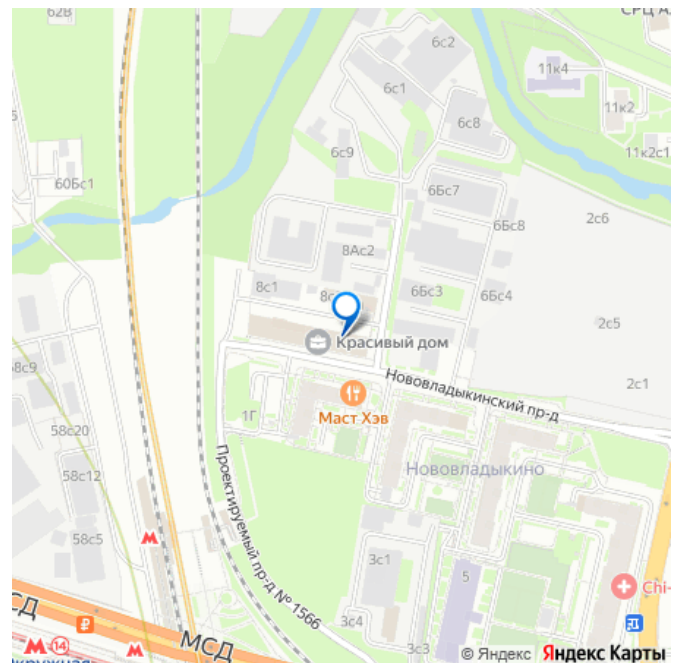
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

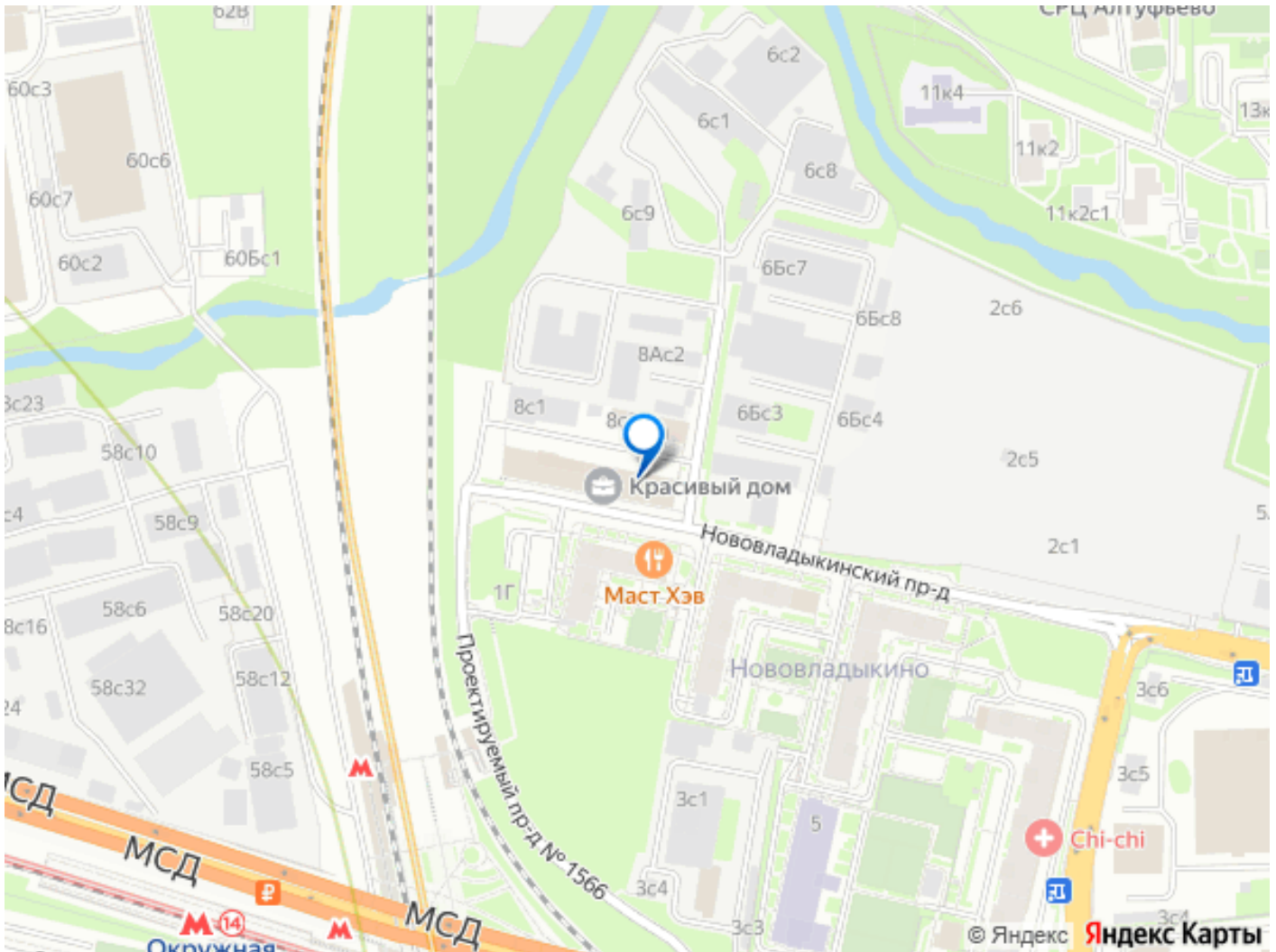


## Описание

Сдается от собственника офис 38 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • парковка: на

территории БЦ; • здание работает:  
08-00...21-00, кроме выходных; Показы в  
рабочее время. Поможем провести  
переговоры по условиям аренды,  
удовлетворив все стороны. Звоните. Мы  
оперативно организуем просмотр помещения  
в удобную для вас дату и ответим на все  
интересующие вопросы. Для вас наши услуги  
абсолютно бесплатны — их оплачивают  
бизнес-центры. Описание бизнес-центра: В  
непосредственной близости проходят  
маршруты общественного транспорта и  
маршрутных такси. Аренда офиса в  
«Красивом доме» абсолютно безопасна  
благодаря круглосуточной профессиональной  
охране, системам видеонаблюдения,  
электронных пропусков. Также арендатор  
вправе заказать перепланировку,  
индивидуальный дизайн проект интерьера.





Move.ru - вся недвижимость России