

Создано: 27.11.2025 в 07:49

Обновлено: 29.11.2025 в 06:09

<https://move.ru/objects/9286931584>

**Юрий Юдаков, PROSPERITA**

**79153245993**

**Москва, Армянский переулок, 9С1**

**85 500 ₽**

Москва, Армянский переулок, 9С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Армянский переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

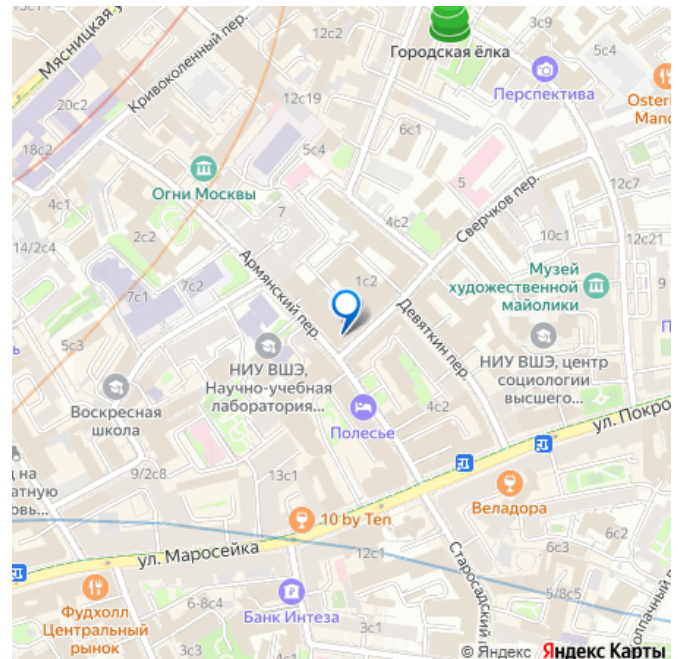
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

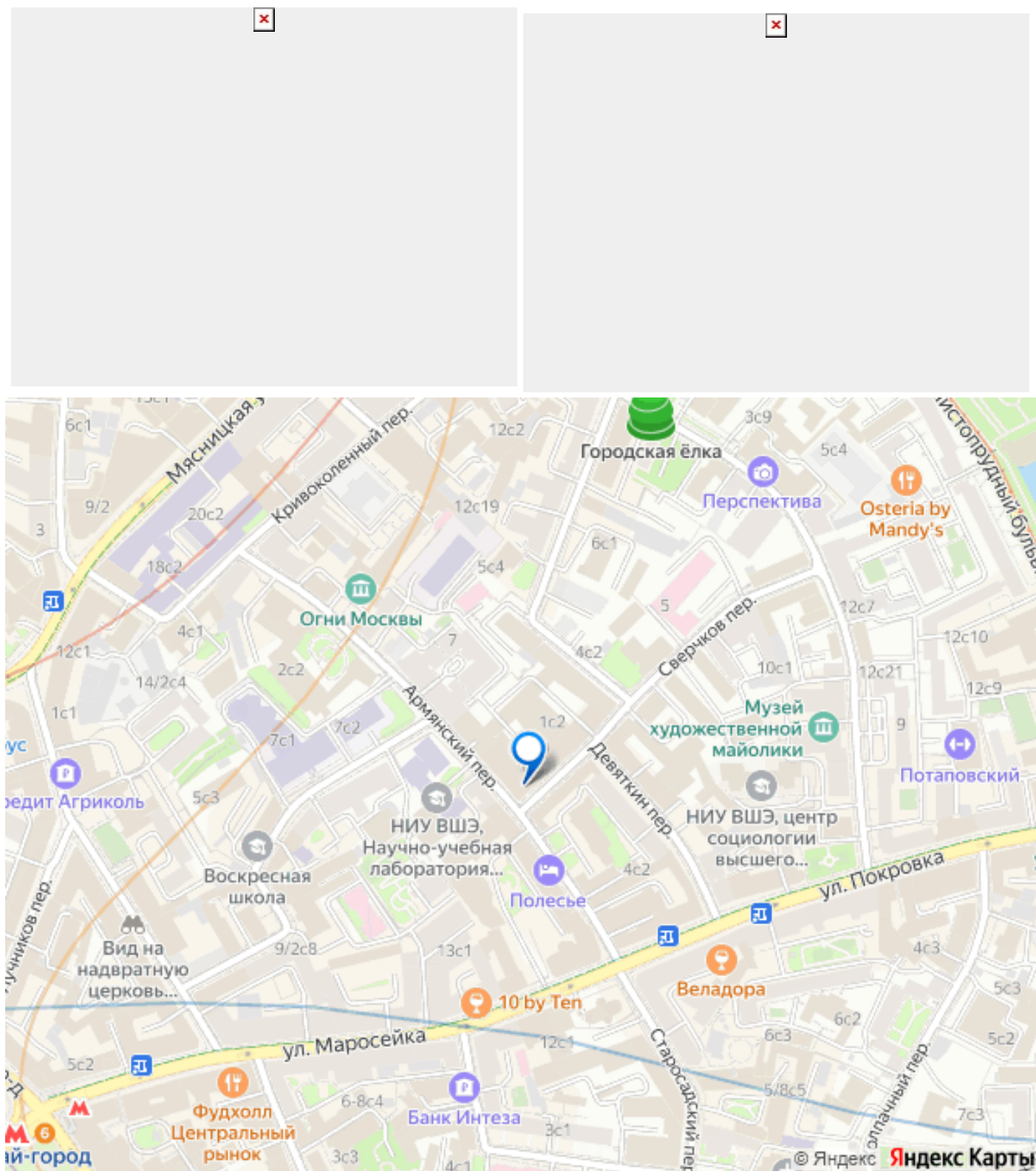
**Описание**

В аренду предлагается офис порядка 38 м<sup>2</sup> на 6 этаже. Офис свободен и готов к въезду. АРМЯНСКИЙ 9 (ARM9) - бизнес-центр класса В, расположенный в историческом центре Москвы на Чистых прудах рядом с улицей Покровка. • Готовые офисные помещения • В основном кабинетная планировка • Центральная служба ресепшен и контроль доступа • Современные инженерные системы и коммуникации • Лифт есть • Удобства на этаже • Предоставляется юр адрес • Рядом большое количество кафе и кофеен как на Покровке (Кофемания и многое другое), так и

для заметок



в переулках Ставка аренды по запросу (с учетом НДС и эксплуатационных услуг).  
Отдельно коммунальные платежи по счетчику



Move.ru - вся недвижимость России