

Создано: 23.03.2026 в 18:35

Обновлено: 25.03.2026 в 03:09

Агент

79151014429

Москва, Комсомольский проспект, 7С2

65 000 ₺

Москва, Комсомольский проспект, 7С2

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)

Офис

Общая площадь

38 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

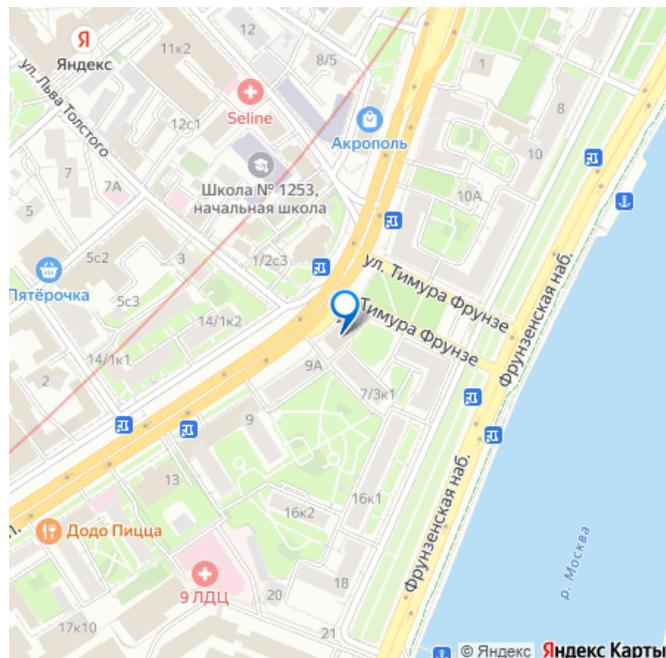
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

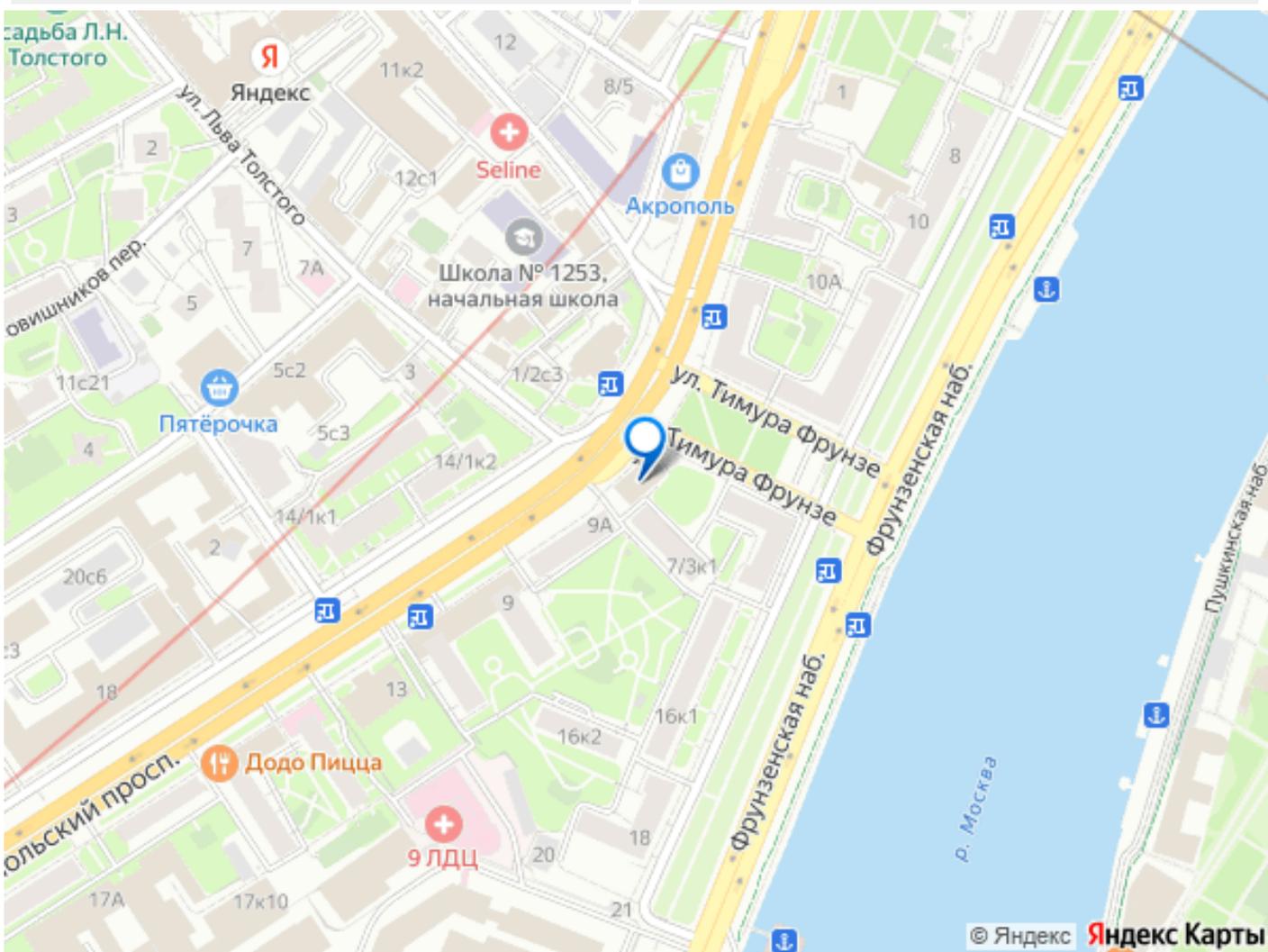
- 3 этаж, под шоурум/офис, все платежи включены в стоимость кроме интернета и уборки. - помещение состоит из 2х комнат (отдельная большая закрытая комната под офис с 2мя окнами) + большой шоу-рум с местами для хранения (он закрыт для посторонних, но доступен для 2х соседей, арендующих соседние комнаты). Все огорожено отдельным входом на этаже. (см план). - красивый новый ремонт - новый пластиковые окна, новые радиаторы и т.д. - юр адрес (04 налоговая), получение почты, вывеска на фасаде включены в стоимость -

для заметок



аренда напрямую от собственника. Без участия риелторов и посредников. - аренда включает все коммунальные платежи (кроме уборки и доступа в Интернет - текущий арендатор перешел в онлайн продажи Нет лишних гостей на этаже, т.к. отдельная дверь с домофоном на этаже. Здании на первой линии Комсомольский проспект 7, стр 2. На первом этаже здания ресторан и кафе. Метро 5 мин. В здании имеется охрана. Возможность парковки во дворе обсуждается отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России