

Создано: 01.04.2025 в 12:36

Обновлено: 29.01.2026 в 03:37

<https://move.ru/objects/9276074970>

Ирина Ильина, Officepoints

**79890483561**

**Москва, Звенигородское шоссе, 18/20к1**

**17 875 000 ₽**

Москва, Звенигородское шоссе, 18/20к1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

**Офис**

Общая площадь

3900 м<sup>2</sup>

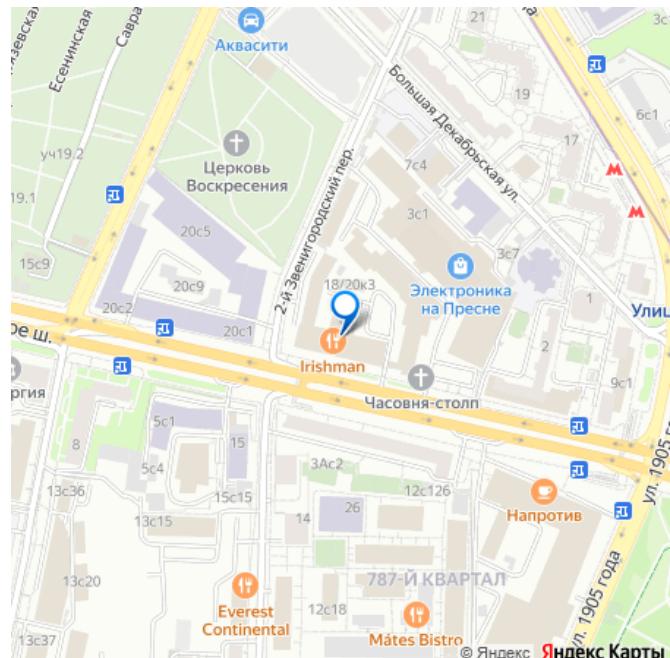
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Сдается в аренду 6-этажное офисное здание В класса, которое находится по адресу: Звенигородское шоссе, д. 18/20, к. 2. Шаговая доступность от м. Улица 1905 года, Беговая. Удобный выезд на ТТК и Садовое кольцо, а также улицу 1905 года. Помещения с новой внутренней отделкой, кабинетная планировка. Высота потолков 3,6-5,1 м. Отдельная входная группа с первой линии. Центральная система кондиционирования и приточно-вытяжная система вентиляции. В наличии наземная парковка (18 000 руб. в месяц за м/место). Арендные каникулы и ставка подлежат обсуждению.

☒

☒

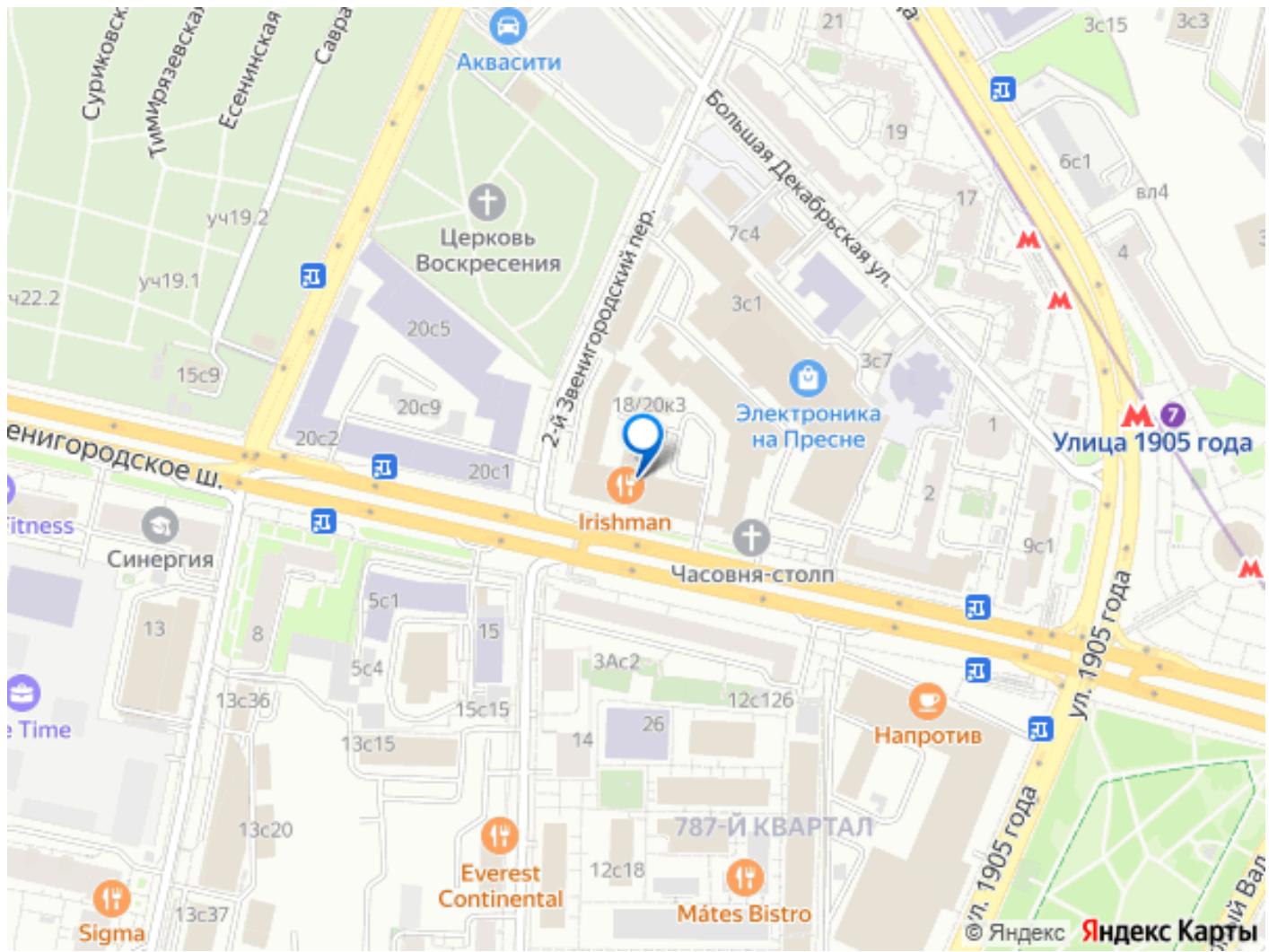
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России