

Создано: 05.08.2025 в 07:30

Обновлено: 04.12.2025 в 18:00

<https://move.ru/objects/9283860566>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich
Moscow**

79152664129

Москва, Звенигородское шоссе, 18/20к1

17 873 700 ₽

Москва, Звенигородское шоссе, 18/20к1

Округ

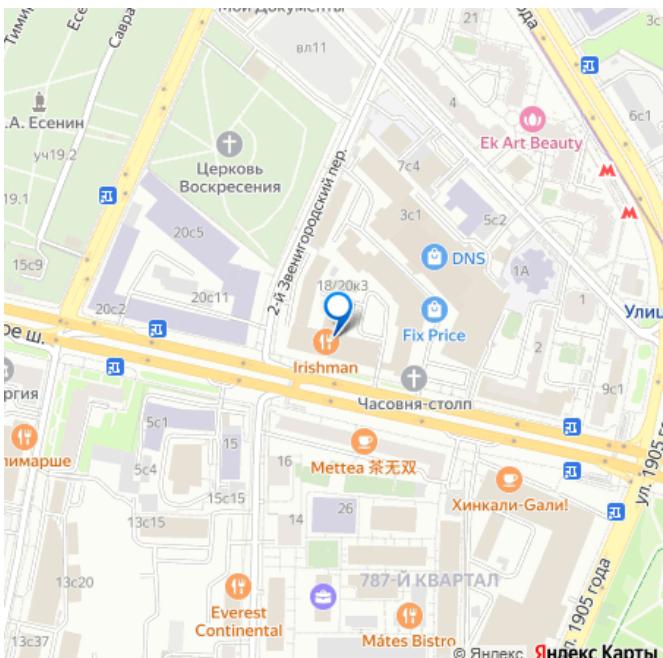
[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

Офис

Общая площадь

3900 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 3 900 кв. м в бизнес-центре «Звенигородский» от собственника.

Округ: Центральный (ЦАО). Район:

Пресненский. Ближайшие станции метро:

Улица 1905 года, Краснопресненская,

Беговая. Характеристики: - Класс: В+; -

Арендопригодная площадь: 16915; - Код

налоговой: 03; - Высота потолков: 4.2 м, 5.4 м;

- Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест

наземного паркинга: 120. Арендная ставка:

54 999.6 руб./кв. м в год. Финансовые

условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; -

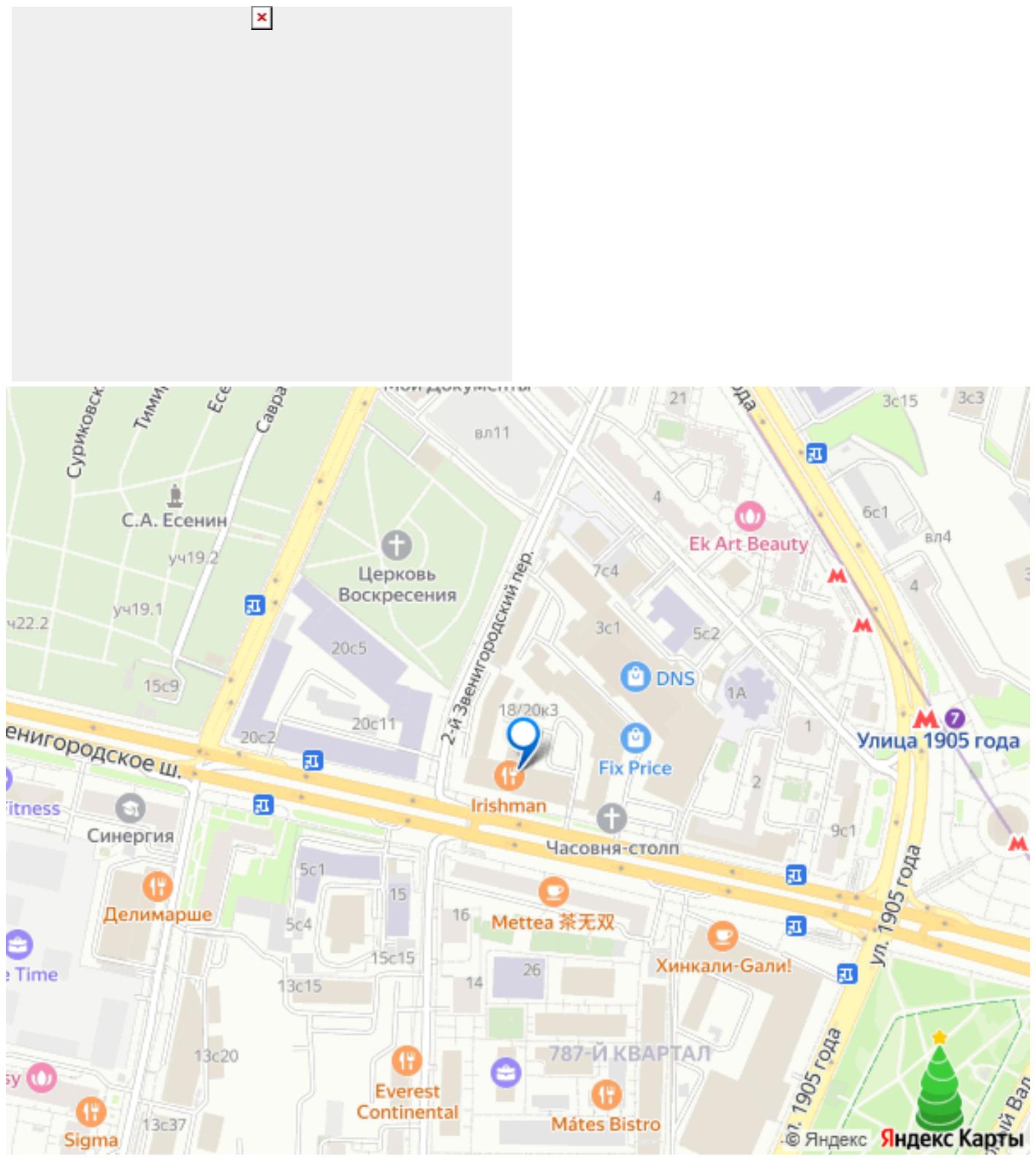
Оплачивается отдельно: Интернет,

Коммунальные услуги, Телефония, Уборка,

Электроэнергия; - Налог: Включая НДС.

Прямой договор с собственником. Без комиссии и скрытых платежей. Оперативно организуем просмотр и предоставим необходимую информацию. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 55.764486,37.555919 ID = c_1142773





Move.ru - вся недвижимость России