

🕒 Создано: 17.02.2026 в 08:24

🔄 Обновлено: 19.02.2026 в 08:57

Москва, Звенигородское шоссе, 18/20к1

17 873 700 ₺

Москва, Звенигородское шоссе, 18/20к1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

3900 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

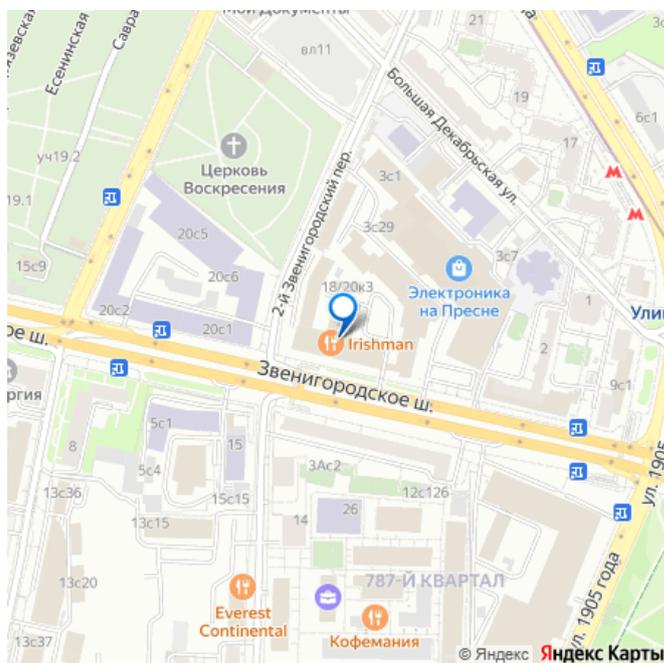
Офисное помещение 3 900 кв. м в бизнес-центре «Звенигородский». Округ: Центральный (ЦАО). Район: Пресненский. Ближайшие станции метро: Улица 1905 года, Краснопресненская, Беговая. Характеристики: - Класс: В+; - Арендопригодная площадь: 16915; - Код налоговой: 03; - Высота потолков: 4.2 м, 5.4 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 120. Арендная ставка: 54 999.6 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОПЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно: Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без

<https://move.ru/objects/9290272597>

Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow

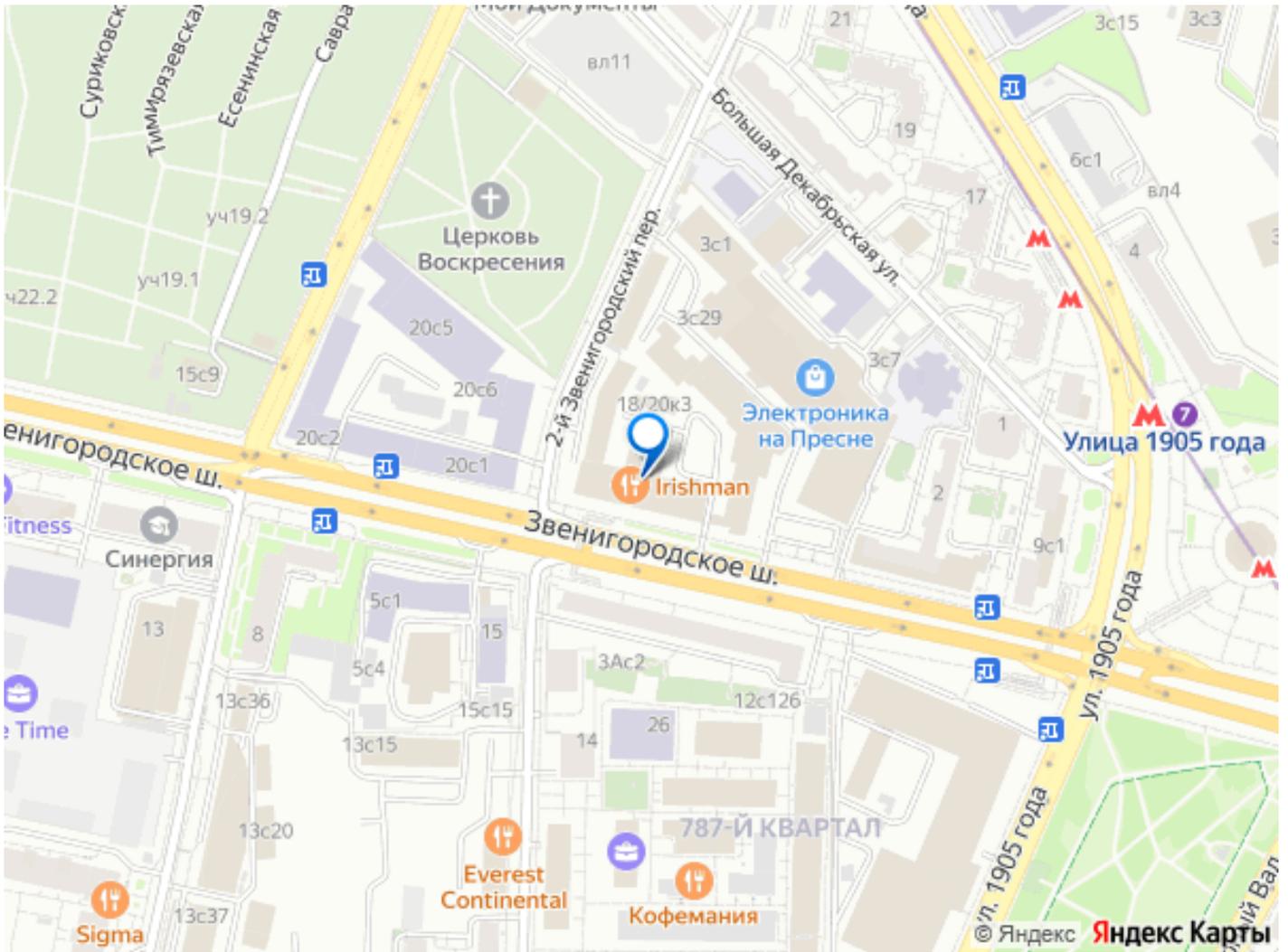
79152664129

для заметок



комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 55.764486,37.555919 ID = с_1142773





Move.ru - вся недвижимость России