

Создано: 01.12.2025 в 16:51

Обновлено: 30.12.2025 в 02:30

<https://move.ru/objects/9287061082>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, улица Ибрагимова, 31**

**650 167 ₽**

Москва, улица Ибрагимова, 31

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Ибрагимова](#)

**Офис**

Общая площадь

390.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

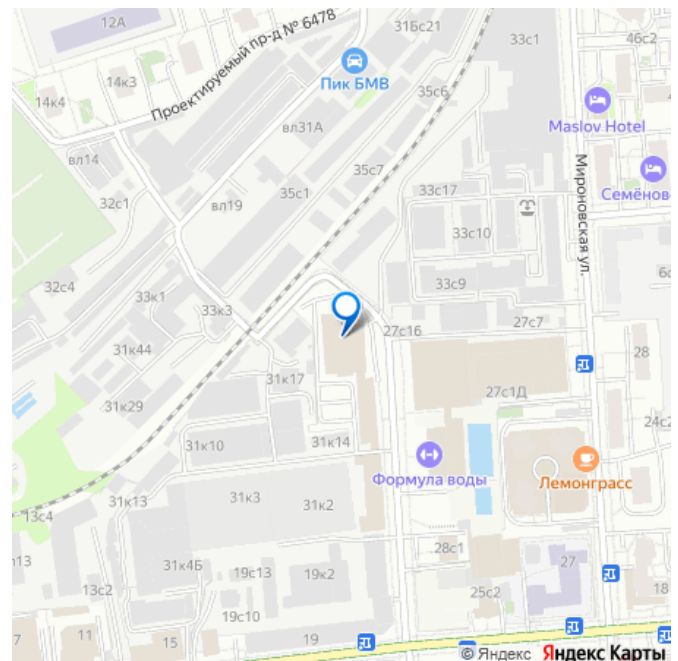
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

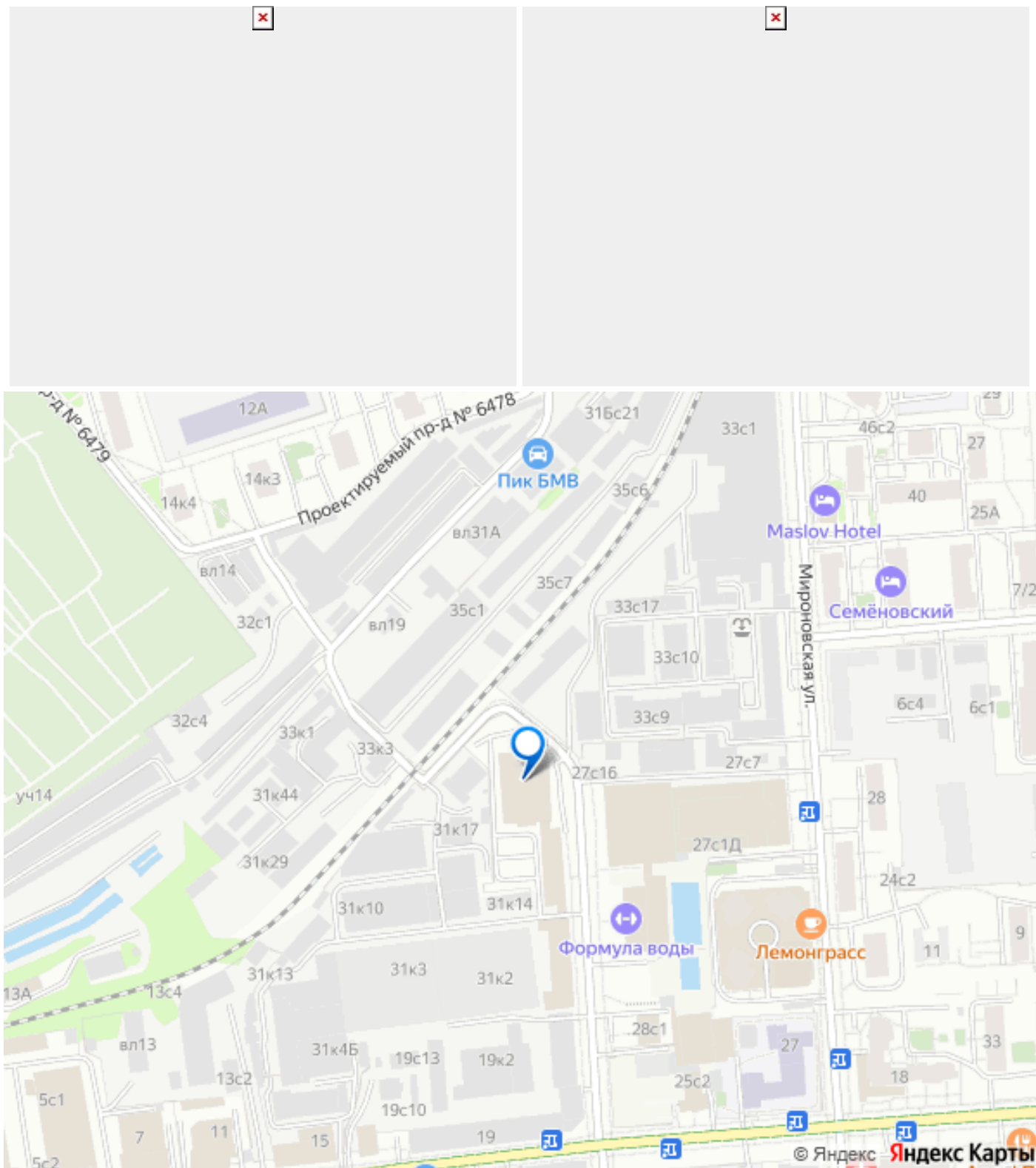
Предлагается в аренду 390.1 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: ВестКолл.; • парковка: на

для заметок



территории БЦ; • здание работает: 8...20.00;  
Покажем офис, ответив на все ваши вопросы.  
Поможем провести переговоры по условиям  
аренды, удовлетворив все стороны. Звоните.  
Мы оперативно организуем просмотр  
помещения в удобную для вас дату и ответим  
на все интересующие вопросы. Для вас наши  
услуги абсолютно бесплатны — их  
оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-  
центра: Третье транспортное кольцо  
пролегает в трех с половиной километрах.  
Коммуникации и инженерное оснащение  
делового центра «Семеновский» полностью  
соответствуют классу В по градации офисных  
центров. Стоимость аренды офисов  
«Семеновского» включает расходы по  
инженерному обслуживанию, ремонту,  
коммунальные платежи и НДС.





Move.ru - вся недвижимость России