

Создано: 22.01.2026 в 14:07

Обновлено: 23.01.2026 в 01:35

<https://move.ru/objects/9288281119>

Биз-цен, Биз-цен

**79327200365**

**Москва, улица Коновалова, 14**

**976 250 ₽**

Москва, улица Коновалова, 14

Округ

[ЮВАО, Рязанский район](#)

Улица

[улица Коновалова](#)

**Офис**

Общая площадь

390.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

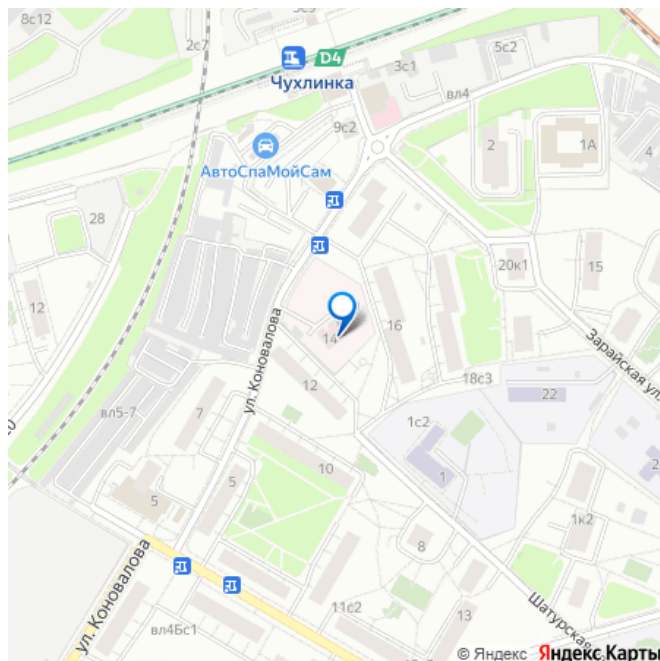
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Аренда офиса 390.5 кв.м недалеко от метро.  
Состояние отделки — готово к въезду.  
Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания, услуга эксплуатации внутри помещения. • планировка в офисе: кабинетная; • кондиционер: частично; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: есть; •

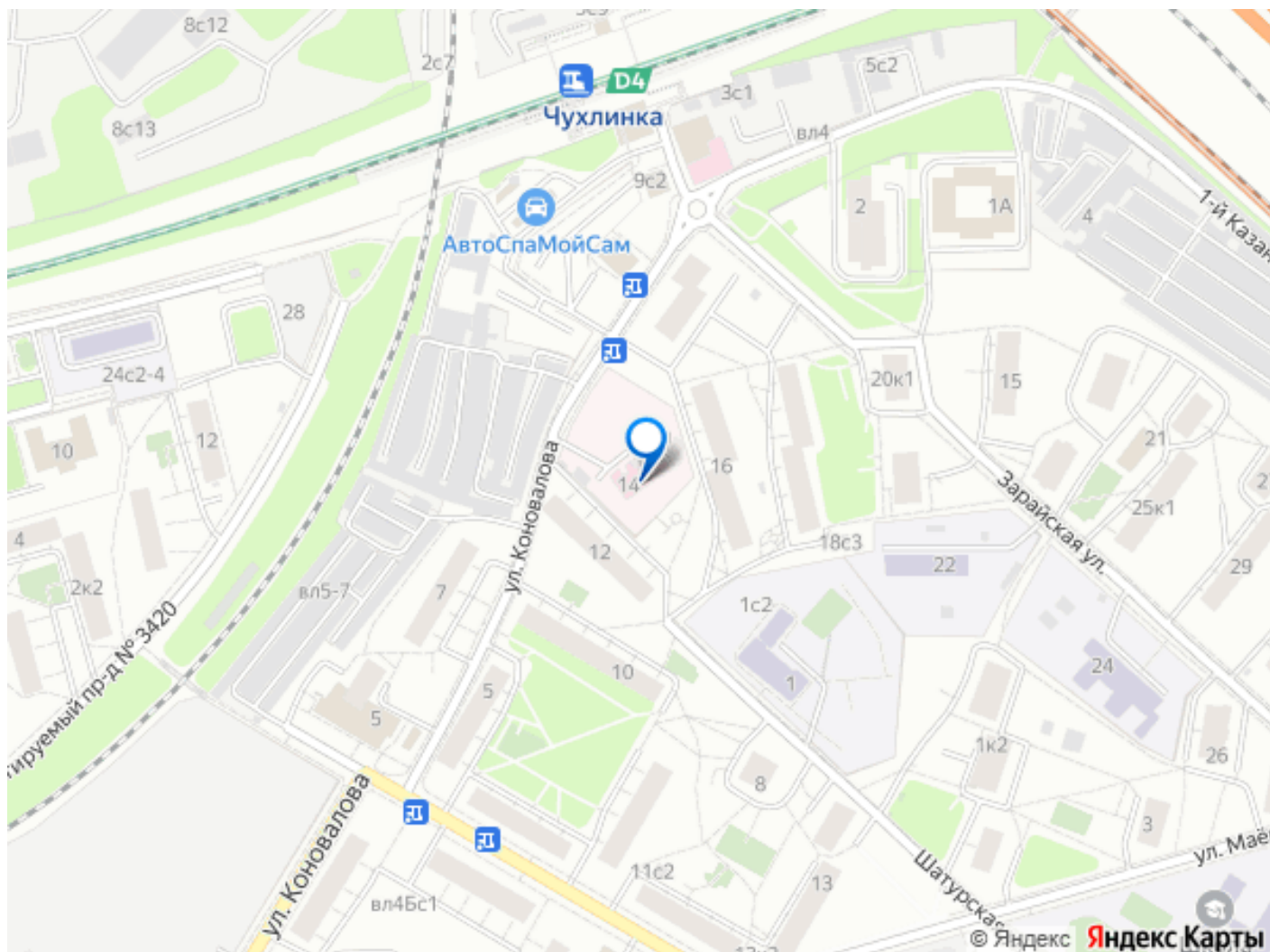
для заметок



условия договора: 11 месяцев, предоплата 1 месяц, обеспечительный 2 месяц, минимум на 11 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: Провайдер подключаются по желанию арендатора; • парковка: бесплатная на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Здание расположено вблизи станции метро «Стахановская» и Рязанского проспекта. «Коновалова 14» представляет собой здание, построенное в 1962 году, которое прошло реконструкцию и соответствует современным стандартам. Важным преимуществом БЦ «Коновалова 14» является предоставление юридического адреса.







Move.ru - вся недвижимость России