

Создано: 12.05.2025 в 16:59

Обновлено: 03.12.2025 в 11:04

Москва, улица Крымский Вал, 3С2

1 300 000 ₽

Москва, улица Крымский Вал, 3С2

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

Улица

[улица Крымский Вал](#)

Офис

Общая площадь

390 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 848365 Предложение от Собственника!
Предлагается в аренду офисный блок на третьем этаже бизнес-центра «Крымский Вал», район Якиманка ЦАО. Удобное местоположение обеспечивает близость к станции метро «Октябрьская» (кольцевая), расстояние до которой составляет 50 метров. Общая площадь помещения составляет 390 кв. метров. В офисе выполнена стандартная отделка: ковролин и потолок «Армстронг». Планировка кабинетная. В составе блока выделен отдельный кабинет руководителя, оборудованный зоной отдыха, мини-кухней и

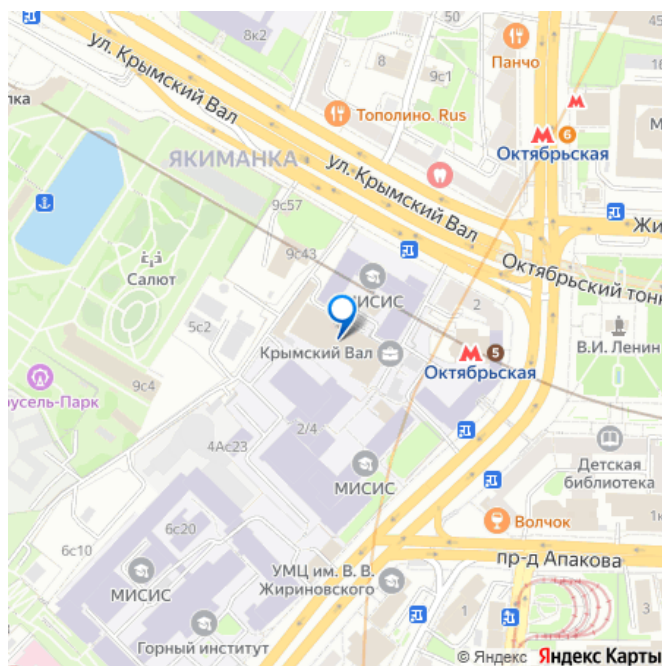
<https://move.ru/objects/9284954481>

Наталья Яренчук, Апекс-

Недвижимость

79862742715

для заметок



персональным санузлом. Для сотрудников предусмотрены два дополнительных санузла, кухня и серверная. Помещение рассчитано на комфортное размещение 30-35 рабочих мест. Арендатору предоставляется три парковочных места стоимостью 25 000 рублей в месяц за каждое. Офисный блок полностью готов к въезду и началу работы. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Наталья Евгеньевна, доб. 258, ЛОТ 848365



