

Создано: 28.11.2025 в 14:46

Обновлено: 30.12.2025 в 17:16

<https://move.ru/objects/9287004580>

Роман Щербак, Praedium

**79230720317**

Москва, улица Тимура Фрунзе, 11С13

**4 680 000 ₽**

Москва, улица Тимура Фрунзе, 11С13

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Тимура Фрунзе](#)

**Офис**

Общая площадь

390 м<sup>2</sup>

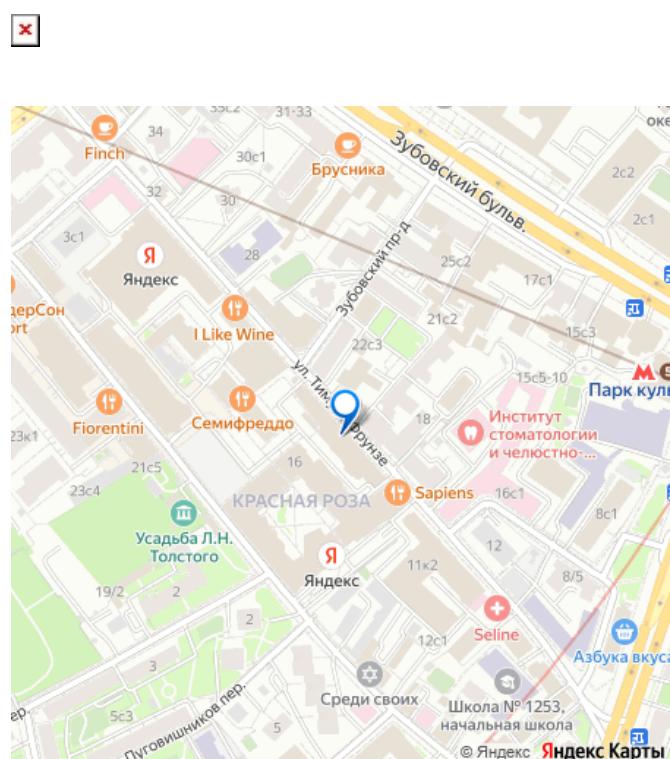
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

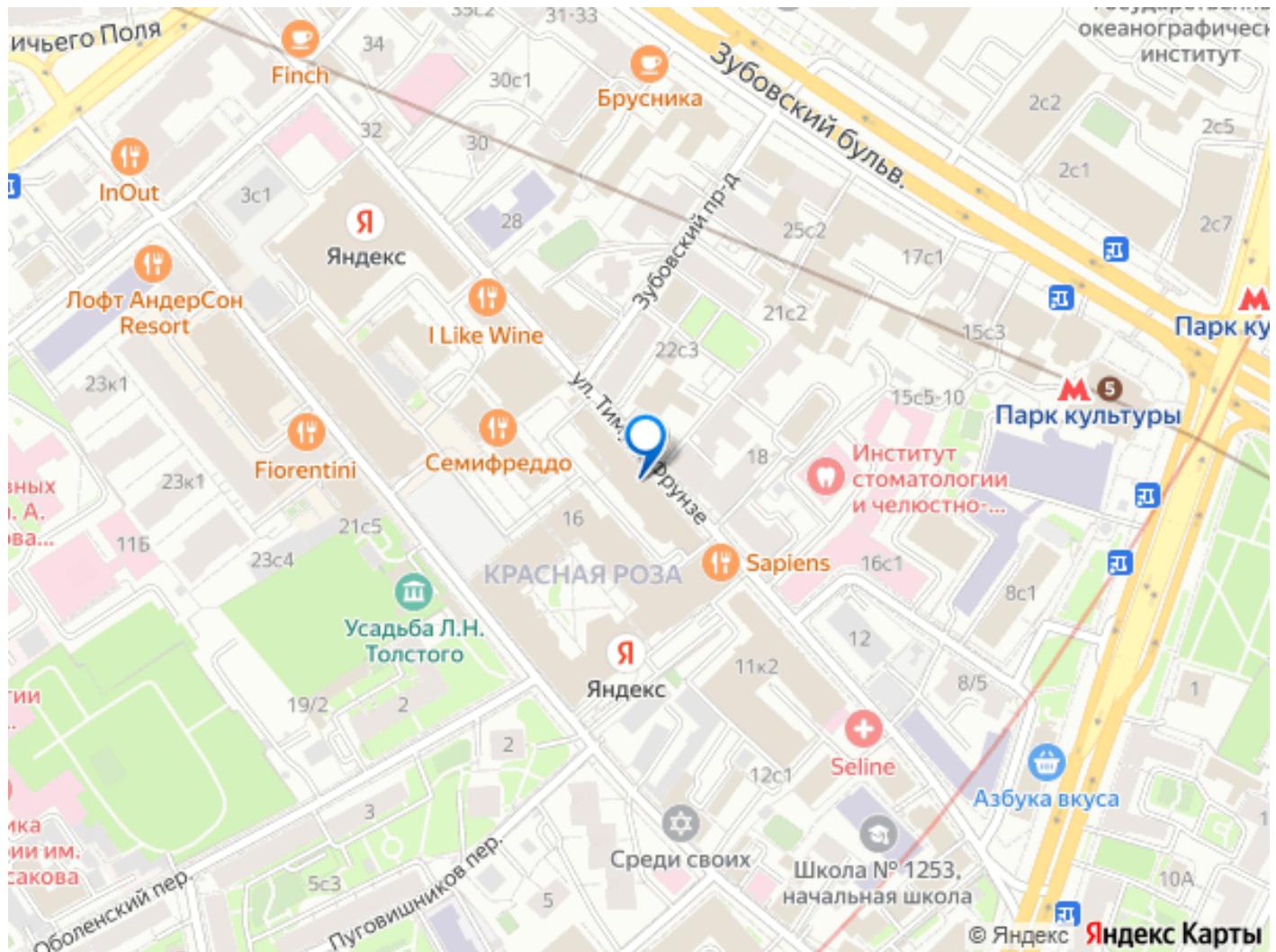


### Описание

ID: L12832 Внимание арендаторов! Сдаем в аренду офис на 65 рабочих мест с отделкой и качественной мебелью в сервисном центре SPACE JET расположеннном в деловом квартале «Красная Роза» в 5 минутах ходьбы от м. Парк Культуры. Оперативно покажем помещение, ответим на возникшие вопросы. Направим подробную презентацию с планировками, фотографиями и коммерческими условиями. + офис расчитан на 65 рабочих мест освобождается с 1 февраля 2026г + 3 этаж + лофт отделка, + высокие потолки Офис полностью

меблирован, в помещении выполнен  
современный дизайн, открытая планировка,  
две собственне переговорные комнаты,  
кабинет руководителя. К услугам арендатора  
развитая инфраструктура сервисного центра:  
переговорные комнаты, серверная,  
миникухня и кофепоинт, санузлы, и тд. В  
аренду включено: европейская мебель,  
профессиональная административная  
поддержка, все коммунальные расходы,  
высокоскоростной интернет, копировальная  
техника и бумага, обслуживание кофепоинта,  
клининг и расходные материалы, озеленение  
и уход за растениями, эксплуатация и мелкий  
ремонт, система контроля доступа и  
видеонаблюдение. Все коммерческие условия  
аренды или адаптация под арендатора  
обсуждаются индивидуально. По вашему  
запросу, мы направим Вам: 1. Презентацию с  
фотографиями и планировками, которую  
вышлем в течении 10 минут в  
Whatsapp/Telegram или на почту, чтобы Вы  
смогли обсудить с коллегами или передать  
руководству. Просто позвоните по телефону  
в объявлении и попросите менеджера  
прислать Вам всю информацию по  
объявлению. 2. Подборку предложений с  
аналогичными объектами, если Вам нужно  
предоставить несколько объектов для  
сравнения. 3. Устроим показ помещения в  
удобное для Вас время. Можем записать  
видео тур и отправить его в любой  
мессенджер или на почту. Звоните нам в  
любое время для презентации помещений!  
**ПЛАТИМ КОМИССИЮ АГЕНТАМ.**





Move.ru - вся недвижимость России