

Создано: 16.09.2025 в 14:57

Обновлено: 10.01.2026 в 07:22

<https://move.ru/objects/9287625441>

ID 1203702, Континент-Недвижимость

79168844413

Москва, Смольная улица, 24Д

975 000 ₽

Москва, Смольная улица, 24Д

Округ

[CAO, район Ховрино](#)

Улица

[улица Смольная](#)

Офис

Общая площадь

390 м²

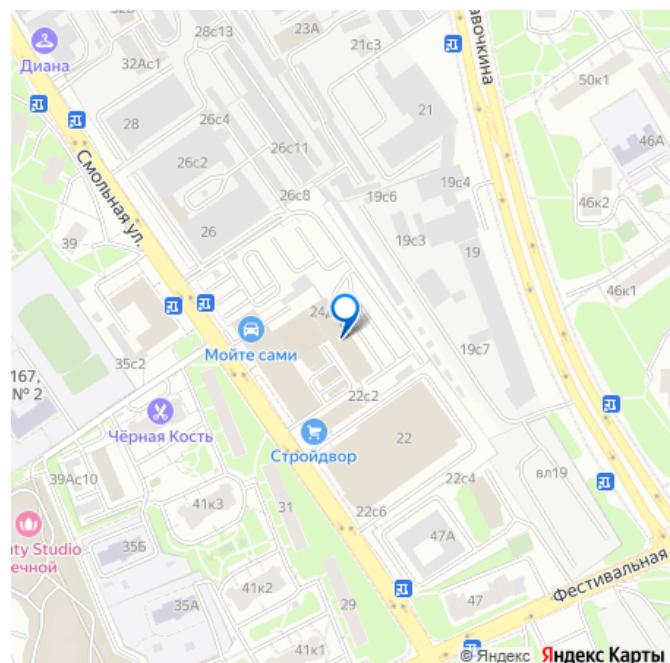
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот: 418248, бизнес-центр Меридиан. БЕЗ

КОМИССИИ! Сдается в аренду офис площадью 390 м² на 14 этаже в бизнес-центре класса В Меридиан, расположенному в 9 минутах пешком от метро Речной Вокзал.

Планировка: смешанная. Состояние

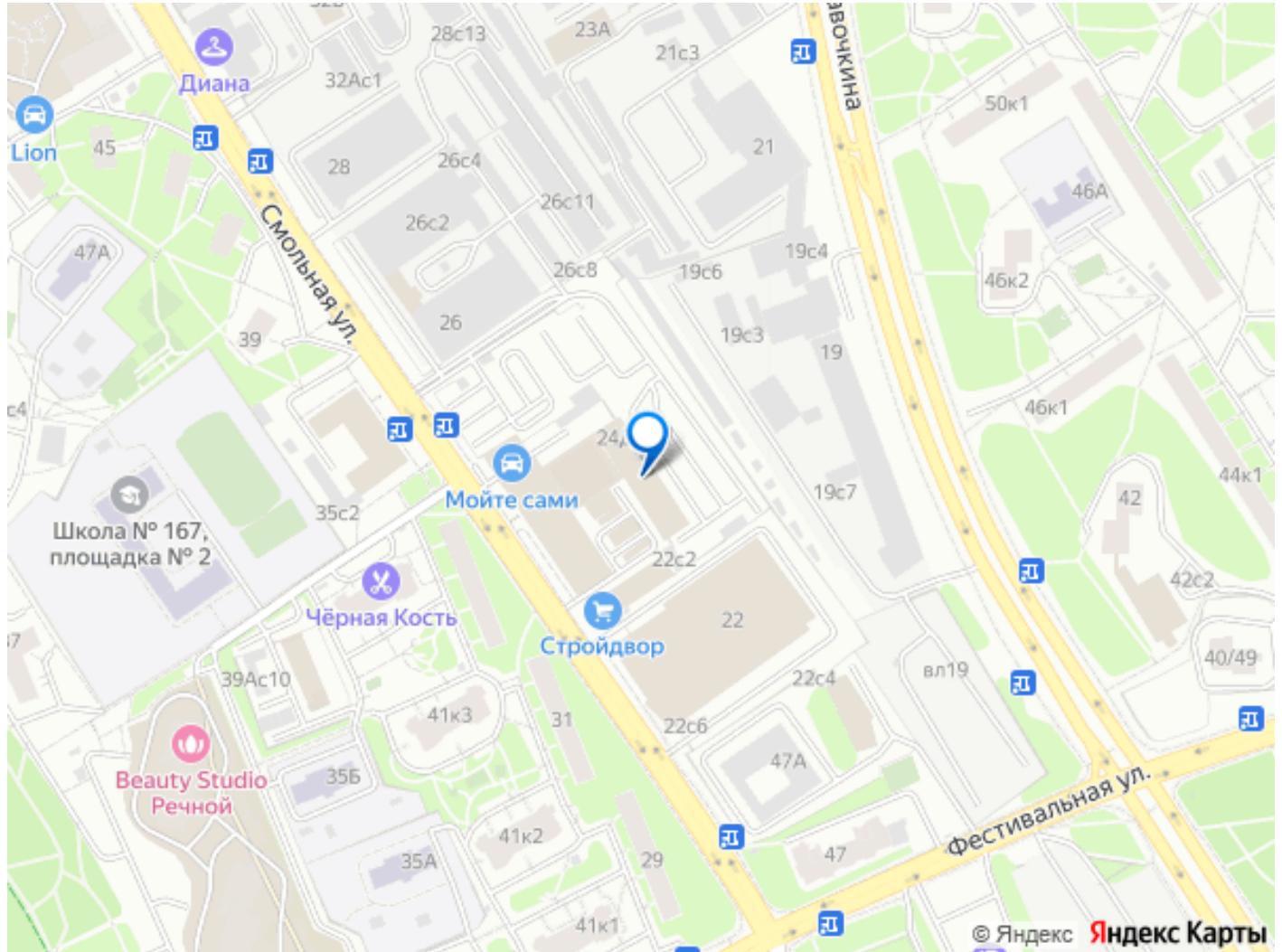
помещения: с ремонтом и мебелью.

Провайдеры: собственная АТС, выделенный канал Интернет. Техническое оснащение:

приточно-вытяжная вентиляция, кондиционирование, центральное отопление, сплинкерное пожаротушение. Безопасность: контроль доступа, круглосуточная охрана,

система охранной сигнализации,
видеонаблюдение. Условия аренды: ставка
аренды включает эксплуатационные
расходы, коммунальные услуги, договор
прямой аренды, страховой депозит — 1
месяц, авансовый платеж. В арендную плату
включено: НДС, коммунальные платежи,
эксплуатационные расходы. Залог — 1 месяц





Move.ru - вся недвижимость России