

Создано: 20.10.2025 в 13:59

Обновлено: 07.02.2026 в 12:59

<https://move.ru/objects/9288624003>

**Gladston, Gladston**

**79894073926**

**Москва, Смольная улица, 24Д**

**975 000 ₽**

Москва, Смольная улица, 24Д

Округ

[САО, район Ховрино](#)

Улица

[улица Смольная](#)

**Офис**

Общая площадь

390 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

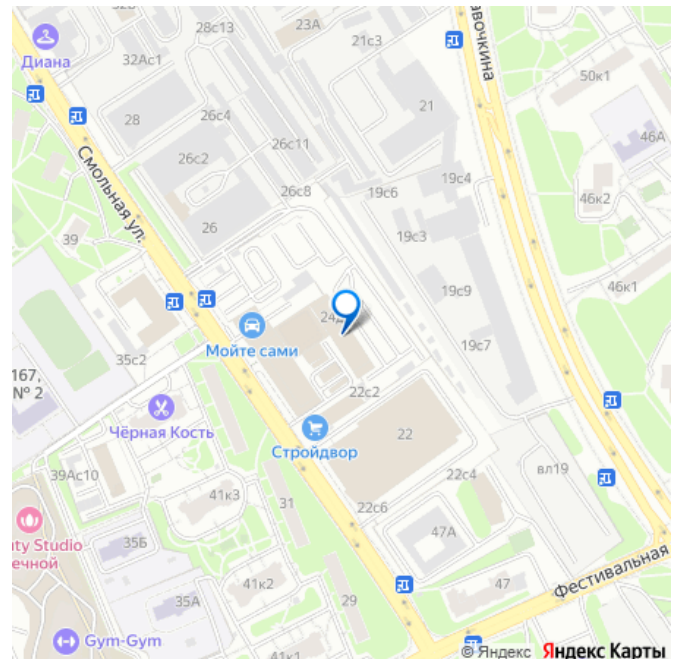
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предложение в аренду 59027. Предлагается в аренду офисное помещение в БЦ «Меридиан», расположенного по адресу Смольная улица, 24Д. Площадь офиса 390 м<sup>2</sup>. Располагается на 14 этаже бизнес - центра. Современный ремонт, развитые коммуникации, охраняемая территория, несколько лифтов в здании. Бизнес-центр «Меридиан» - современный офисный центр класса В+, соответствует самым высоким требованиям к комфорту и безопасности. Удобное расположение в Северном административном округе в самом зеленом и

для заметок



экологически чистом районе Москвы, в пешей доступности от метро Речной вокзал и Беломорская. . Бизнес-центр Меридиан обладает развитой инфраструктурой, функциональными планировочными решениями, собственным паркингом и современными инженерными системами. . . Транспортная доступность: 8 минут пешком до м. «Беломорская», 10 минут пешком до м. Речной вокзал, 12 минут транспортом до м. Ховрино. Приточно-вытяжная вентиляция, центральное отопление. Ставка аренды включает НДС. Коммунальные услуги и электричество оплачиваются отдельно. . Готовность - январь 2026. Без комиссии.



