

🕒 Создано: 29.01.2026 в 14:40

Обновлено: 29.01.2026 в 16:00

<https://move.ru/objects/9288486288>

Эльмира Эмирова, Твоя недвижимость

89251234567

Москва, Смольная ул, 24д

975 000 ₽

Москва, Смольная ул, 24д

Улица

[улица Смольная](#)

Офис

Общая площадь

390 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

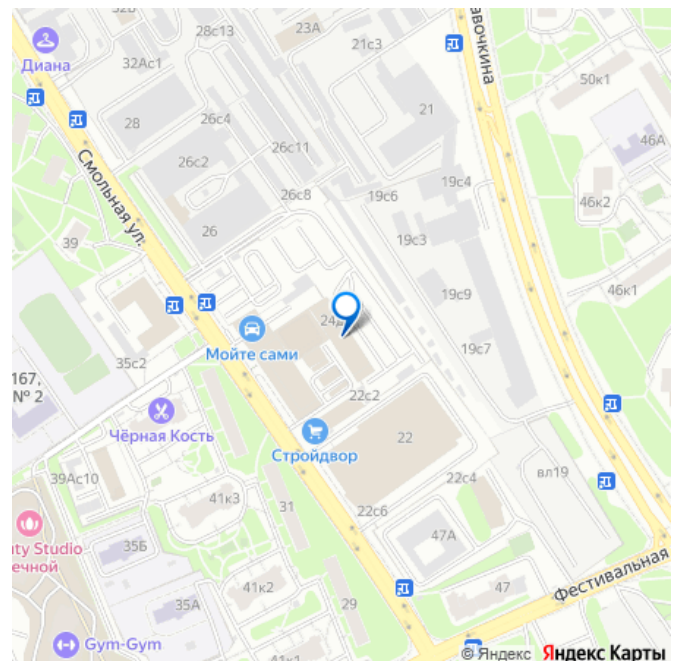
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

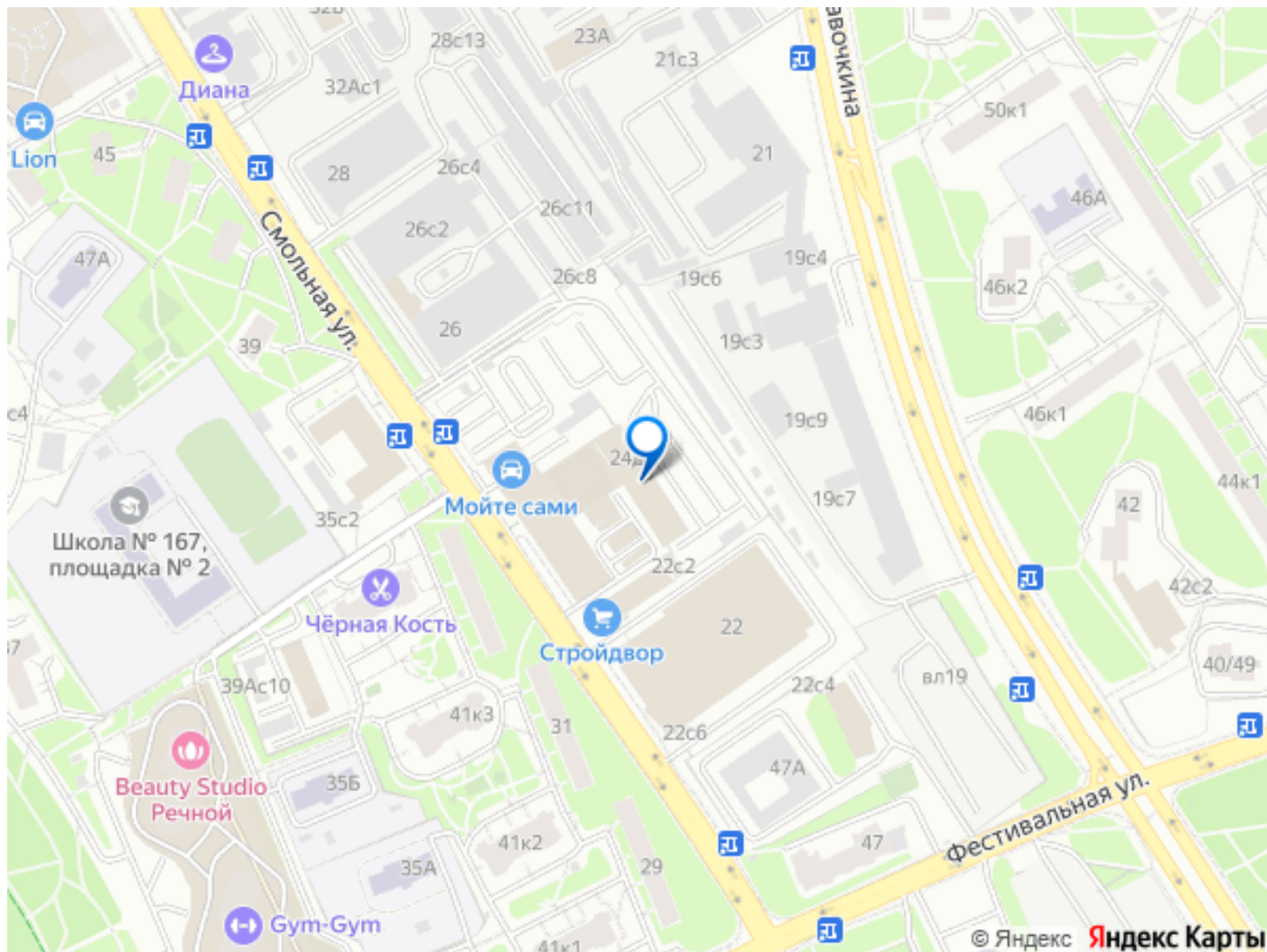
Объект №315262 Сдается офис в бизнес-центре «Меридиан» в районе Ховрино (САО).
Преимущества локации: Для автомобилистов: Отличная транспортная доступность благодаря близости к Ленинградскому шоссе. Всего 4 км до МКАД, удобный выезд на ТТК через многоуровневую развязку на ул. Беломорская. Для сотрудников: Ближайшая станция метро «Речной вокзал» в 750 метрах (около 10 минут пешком). В 2,5 км — станция «Водный стадион». Экология и комфорт: Расположен в глубине жилого квартала в 1 км от Химкинского водохранилища и лесопарка. Идеально для компании, чьи сотрудники пользуются как метро, так и

для заметок



автомобилями, и которая ценит баланс
хорошей транспортной доступности и
спокойной окружающей среды.





Move.ru - вся недвижимость России