

🕒 Создано: 31.01.2026 в 15:50

Обновлено: 31.01.2026 в 19:50

**Москва, Смольная ул, 24д**

**975 000 ₽**

Москва, Смольная ул, 24д

Улица

[улица Смольная](#)

## Офис

Общая площадь

390 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда офиса 390 кв.м недалеко от метро.

Состояние отделки — готово к въезду.

Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, вывоз мусора, интернет, охрана здания, услуга эксплуатации внутри помещения.

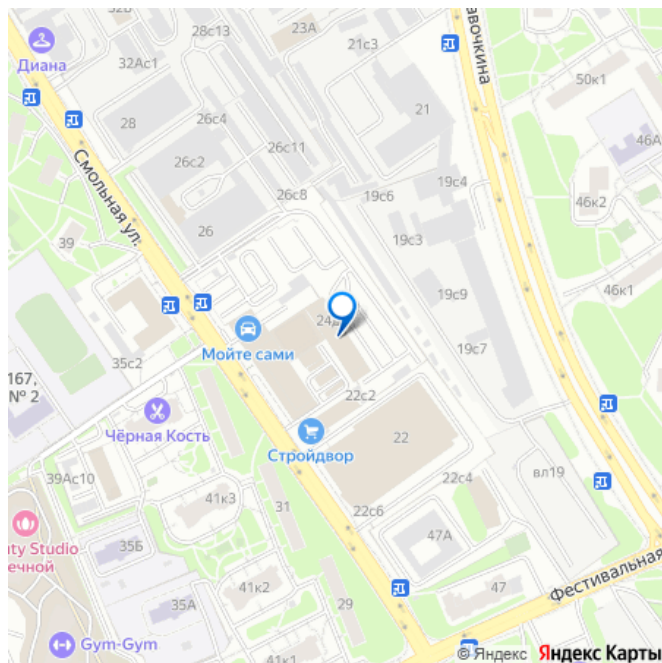
- планировка в офисе: смешанная;
- кондиционер: в каждом офисе;
- вентиляция: есть; •сан. узел в офисе: нет;
- условия договора: 11 мес. предоплата за

<https://move.ru/objects/9288573517>

**Биз-цен, Biz-цен**

**89251234567**

для заметок



первый и последний месяц, минимум на 11 мес; •налогообложение: НДС; •вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •интернет провайдеры: Мастертел, Билайн; •парковка: на территории БЦ; •здание работает: круглосуточно, по выходным 7...22; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.





