

🕒 Создано: 12.03.2026 в 16:06

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 10:13

**Москва, шоссе Энтузиастов, 31С39**

**815 000 ₽**

Москва, шоссе Энтузиастов, 31С39

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[бульвар Энтузиастов](#)

## Офис

Общая площадь

391.08 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда. Нежилое помещение с новым ремонтом. Планировкой предусмотрено: два помещения формата Open Space (193м, 177м), комната для организации архива, кухни, гардеробной. Свои санузлы с новой сантехникой. Доступ круглосуточный. Помещение расположено на 2-ом этаже (БЕЗ ЛИФТА). 3 отдельных обособленных входа в подъезд ( 1 со стороны улицы, 2 со стороны парковки). Рассмотрим: офис, студию пилатеса, йоги, функциональных тренировок! Юридический адрес в подарок. Продуманная

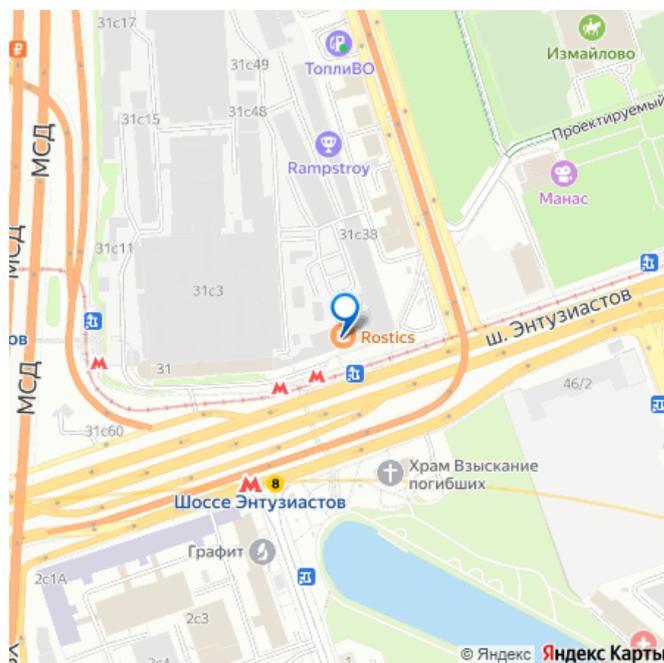
<https://move.ru/objects/9291671558>

**Траст Недвижимость, Траст**

**Недвижимость**

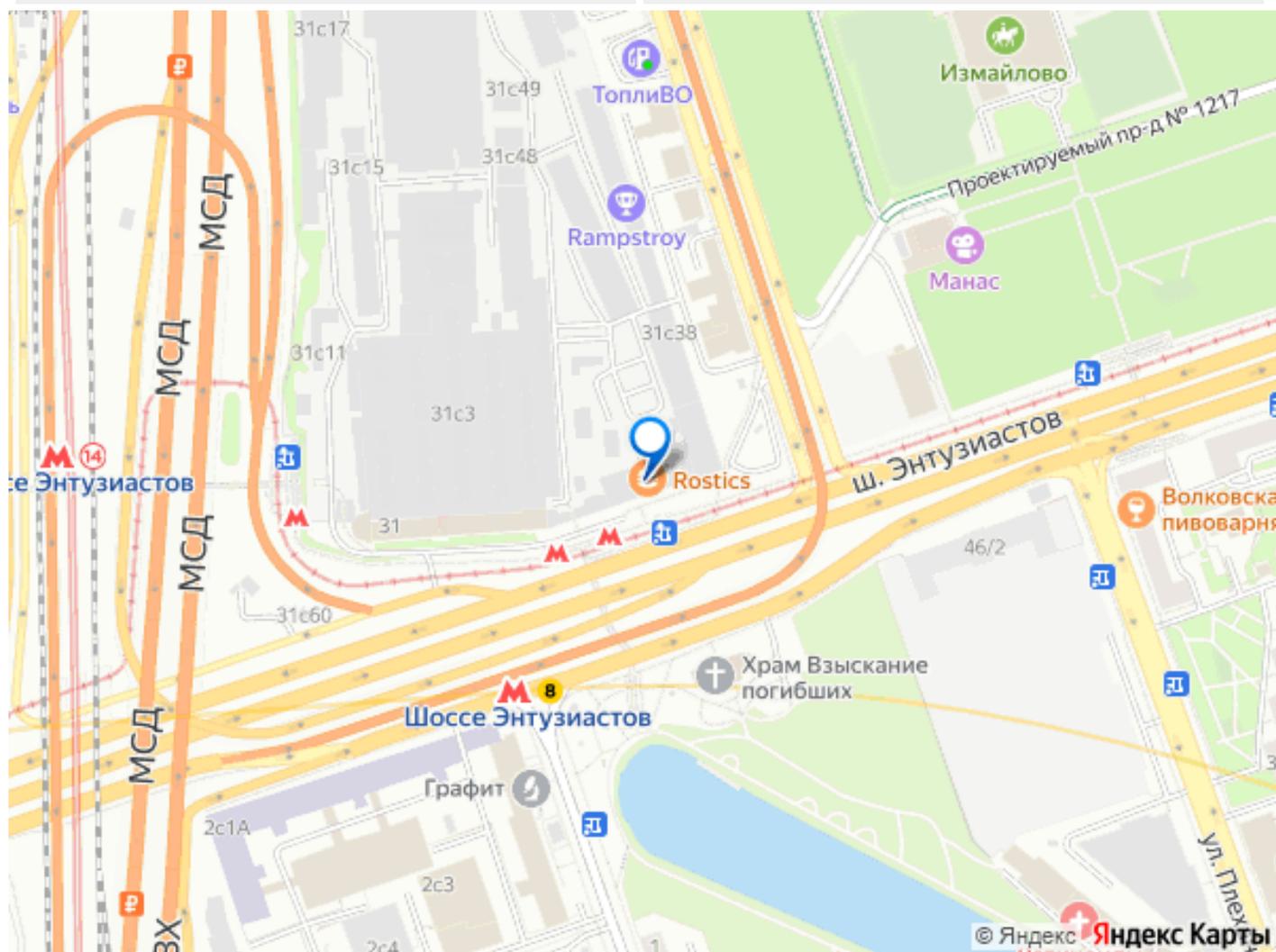
**79804478518**

для заметок



инфраструктура с выгодным расположением в черте города. Наличие просторной парковки для арендаторов и их гостей. Здание Бизнес Центра расположено на первой линии домов сразу у выхода из метро Шоссе Энтузиастов (выход 4) или в 5 минутах пешком от МЦК Шоссе Энтузиастов. Рядом сосредоточены остановки общественного транспорта. Удобная автомобильная доступность (Шоссе Энтузиастов, СВХ, МСД). Предоставляются арендные каникулы. Звоните.





Move.ru - вся недвижимость России