

Создано: 17.09.2025 в 14:49

Обновлено: 30.01.2026 в 17:52

**АБ Риэлти, АБ Риэлти**

**79315505614**

**13 702 500 ₹**

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

## Офис

Общая площадь

3915 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

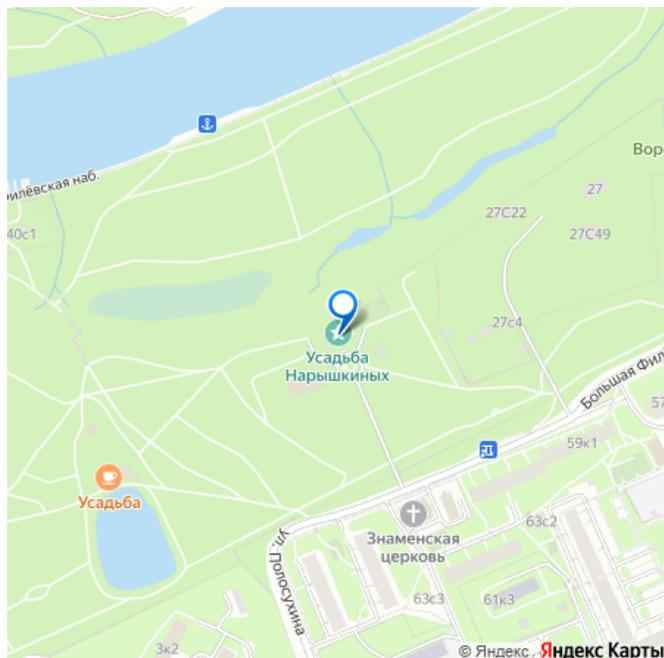
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

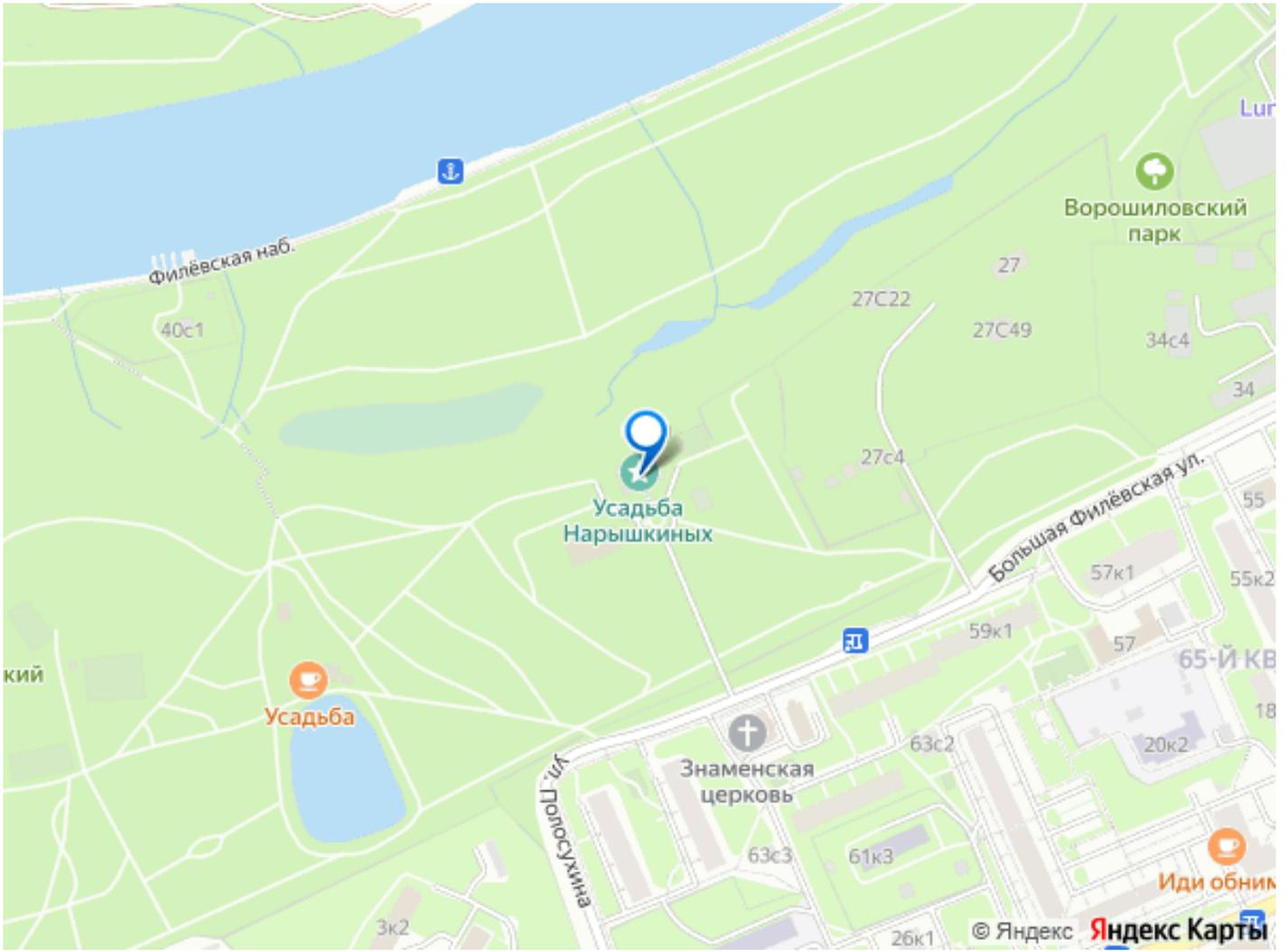
БЕЗ КОМИССИИ! Прямая аренда от собственника! В Ворошиловском парке сдается в аренду комплекс Загородная усадьба Нарышкиных XVIII в. Объект культурного наследия федерального значения. Усадьба расположена на берегу Москвы-реки. Общая площадь 3915 кв.м: На данный момент произведены ремонтные работы по исследованию и укреплению несущих конструкций. А также реставрационные работы фасадов и крыши. Локация: 700 метров от м. Пионерская, ТТК 4,5 км, Садовое Кольцо - 9 км. Варианты использования: резиденция, офис, музей, усадьба, представительство и т.д. Договор заключается с собственником! БЕЗ скрытых платежей и комиссий! Коммунальные

для заметок



расходы оплачиваются отдельно. Арендные каникулы. УСН. Юридический адрес предоставляется. Звоните, оперативный показ!





Move.ru - вся недвижимость России