

Создано: 13.02.2026 в 04:54

Обновлено: 08.03.2026 в 00:35

<https://move.ru/objects/9291231166>

Григорий Гусеев, Риэлти Гайд

79111470938

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
15**

1 492 594 ₽

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 15

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

391.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

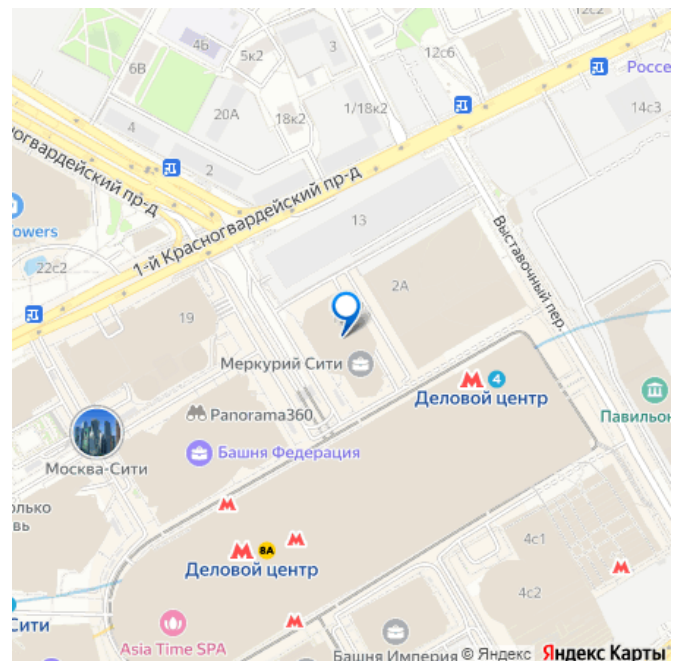
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

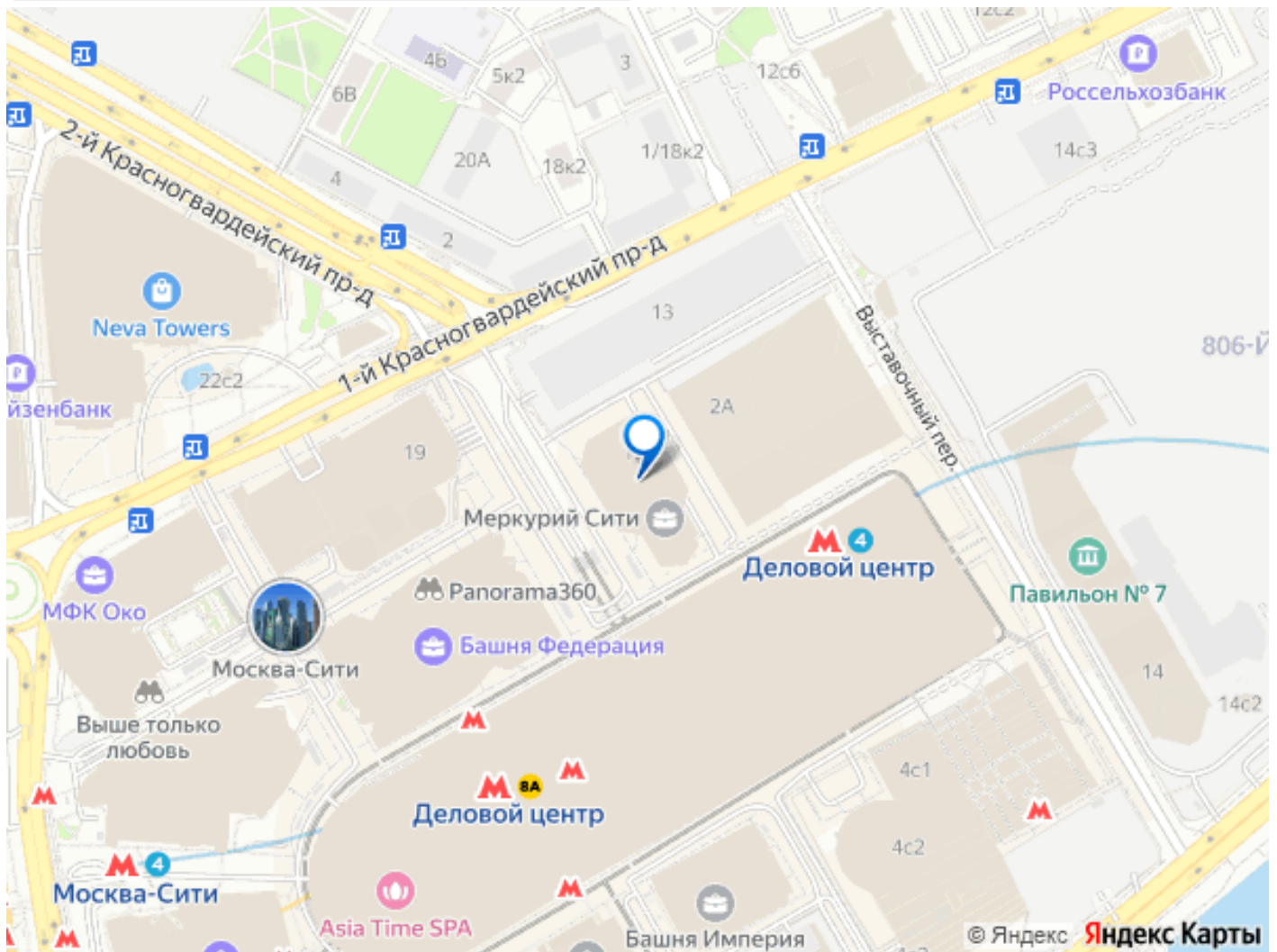
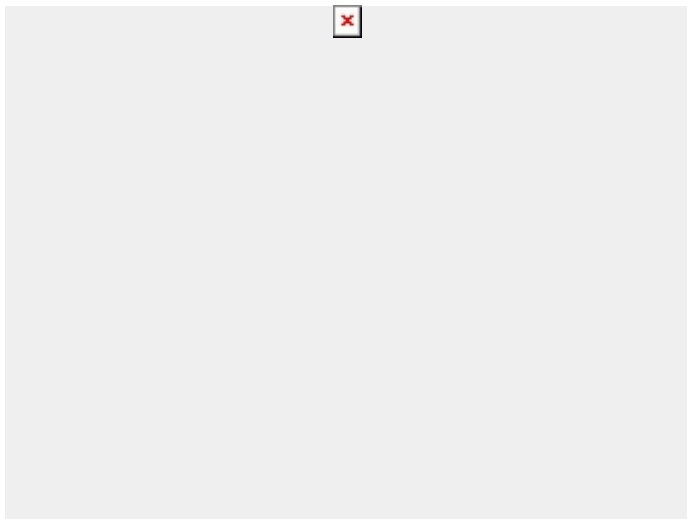
Описание

Многофункциональный комплекс «Меркурий Тауэр (Mercury Tower)» класса А Площадь: 391,5 м2 Арендная ставка: 45 750 р. за м2 в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 1 492 593,7 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 27 Статус: свободен
Характеристики здания Адрес: Краснопресненская наб., 15, Москва Округ: ЦАО Класс: А Площадь здания: 173 960 м2 Полезная площадь: 173 960 м2 Этажность: 75 Налоговая: 3 Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация
Дополнительные фотографии и планировки



по данному блоку предоставляются по
запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России