

Создано: 20.12.2025 в 09:03

Обновлено: 22.12.2025 в 08:11

Москва, улица Гашека, 6

**3 017 347 ₽**

Москва, улица Гашека, 6

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Гашека](#)



## Офис

Общая площадь

391 м<sup>2</sup>

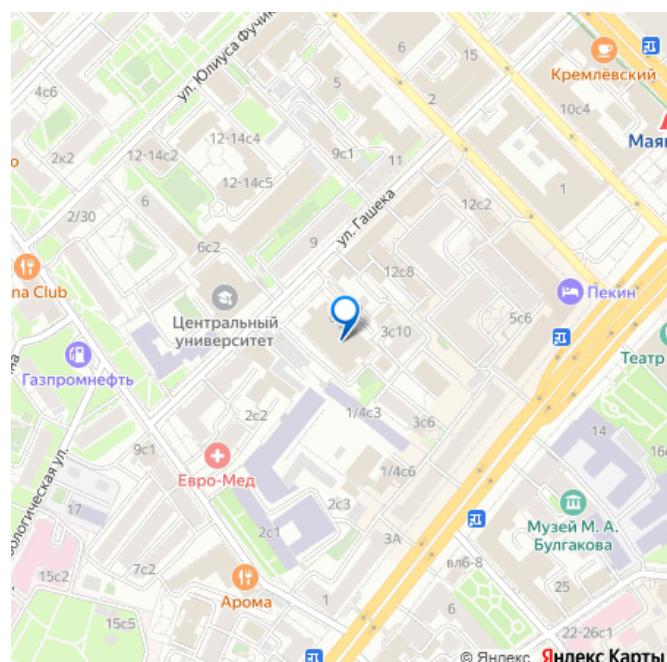
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Офисное помещение 391 кв. м в бизнес-центре Ducat Place 3. Округ: Центральный (ЦАО). Район: Пресненский. Ближайшие станции метро: Пушкинская, Маяковская, Белорусская. Характеристики: - Класс: А; - Арендопригодная площадь: 33079; - Код налоговой: 10; - Размер типового этажа: 2466; - Высота потолков: 2.75 м, 3.8 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 27; - Кол-во мест подземного паркинга: 494; - Интернет-провайдеры: Вымпелком, Мегафон, МТС; - Шаг колонн: 8.1x12.8 м. Арендная ставка: 92 598 руб./кв. м

<https://move.ru/objects/9287553113>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich  
Moscow**

**79152664129**

для заметок

в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОPEХ, НДС; - Оплачивается отдельно: Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:  
55.768441,37.590337 ID = c\_1785516

