

🕒 Создано: 04.03.2026 в 02:40

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 02:40

Москва, ул. Петровка, 27

228 000 ₽

Москва, ул. Петровка, 27

Улица

[улица Петровка](#)

Офис

Общая площадь

39.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

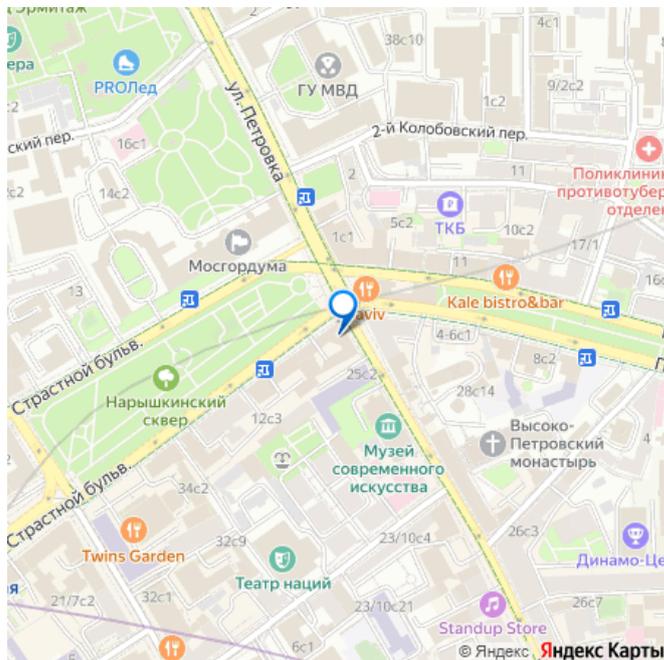
Лот № 418208. БЕЗ КОМИССИИ! Сдается в аренду офис площадью 39,1 м² на 5 этаже в бизнес-центре класса В Венский Дом, расположенном в 4 минутах пешком от метро Чеховская. Планировка: 1 кабинет с окном и кондиционером. Состояние помещения: с ремонтом и мебелью. Провайдеры: Комстар, МГТС. Техническое оснащение: приточно-вытяжная вентиляция, сплит-системы, центральное отопление. Безопасность: круглосуточная охрана, видеомониторинг, контроль доступа. Условия аренды: договор аренды минимум — 1 год, с возможностью дальнейшей пролонгации, ставка аренды включает в себя: эксплуатационные расходы

<https://move.ru/objects/9290801124>

-, Континент-Недвижимость

89251234567

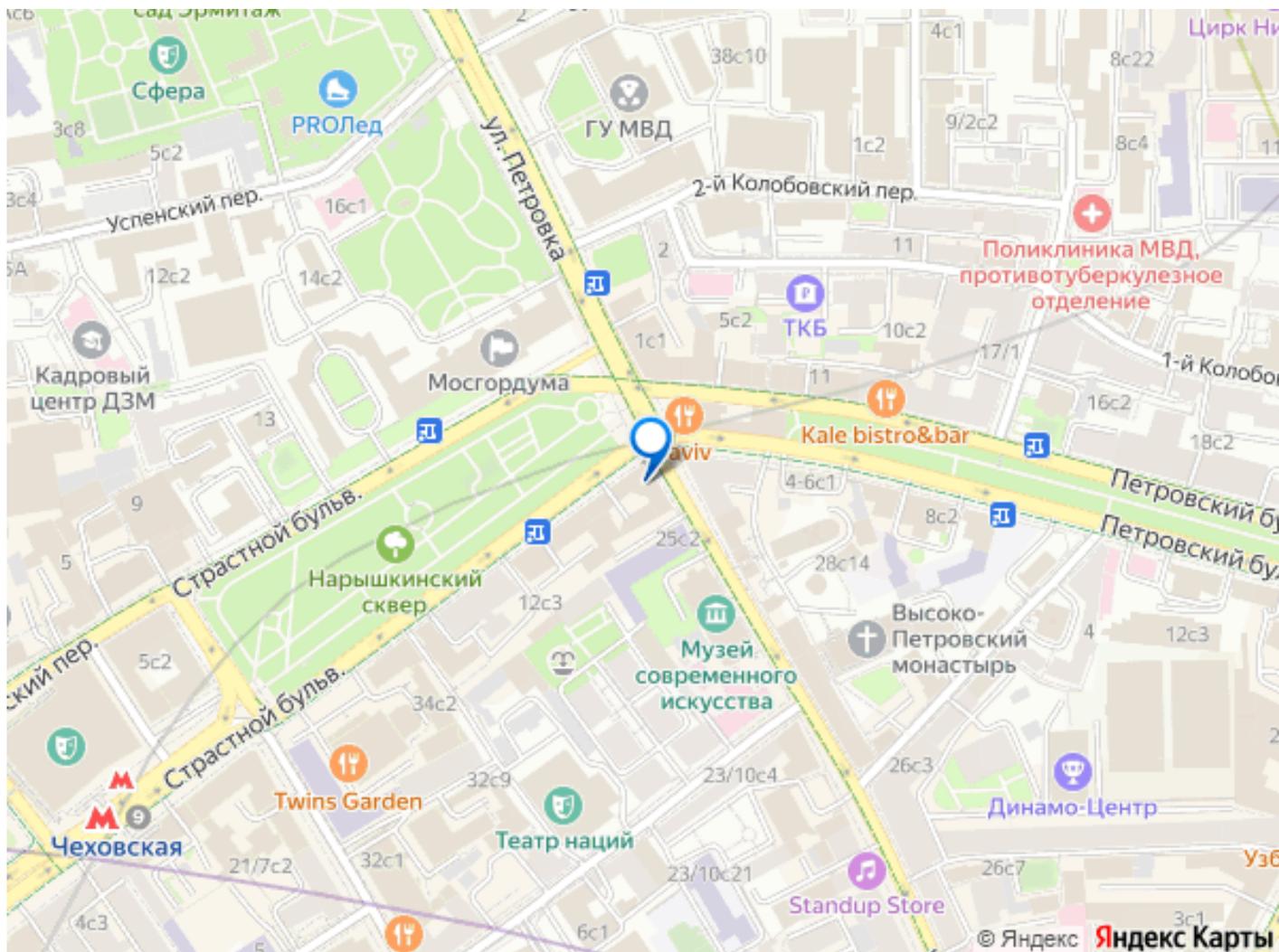
для заметок



и коммунальные платежи, предоставление юридического адреса, помещения со своими санузлами в блоке (вкл. расходные материалы) и зоной кухни, полностью меблированы современной мебелью (на выбор арендатора), полностью оборудованная кухня (посудомоечная машина, кофемашина, холодильник, (вкл. расходные материалы: посуда, чай, кофе, вода, молоко), офисное оборудование: цветной и черно-белый принтер, сканер (вкл. расходные материалы, бумагу для копирования), уборка помещения и услуги секретариата на ресепшн, прием писем и посылок, подключение к интернету с неограниченным трафиком, предоставление телефонной линии, 10 часов в месяц бесплатного пользования современной оборудованной переговорной комнатой по предварительной заявке. Депозит — 2 месяца, платежи авансовые. Налоговая №7. Парковка (по запросу) на внутреннем охраняемом дворе здания по цене 24 000 руб/мес. за 1 машиноместо с НДС. Возможность работы в офисе 24/7. Акция по аренде: первые 2 месяца арендная ставка будет 205.200 руб в месяц с НДС (коммунальные и эксплуатационные платежи включены).







Move.ru - вся недвижимость России