

Создано: 27.03.2026 в 02:50

Обновлено: 02.04.2026 в 02:52

Артем Галушко, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б

1 307 800 ₺

Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Офис

Общая площадь

392.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

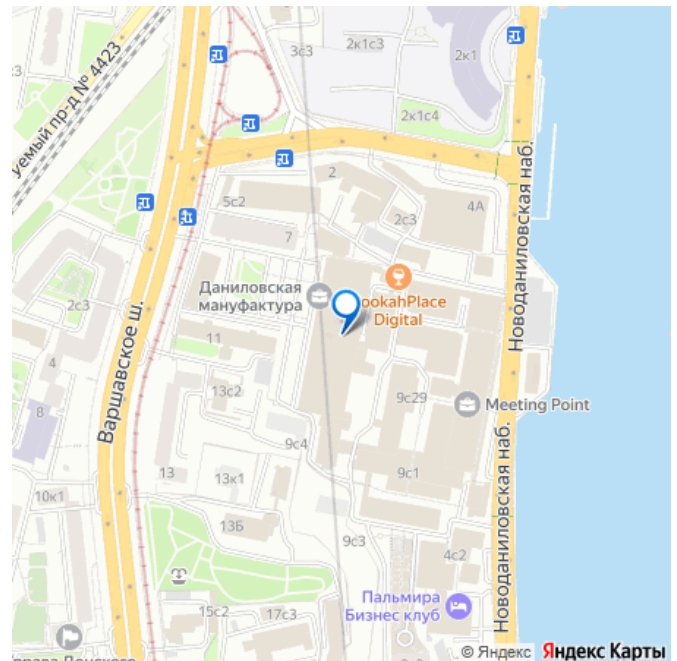
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

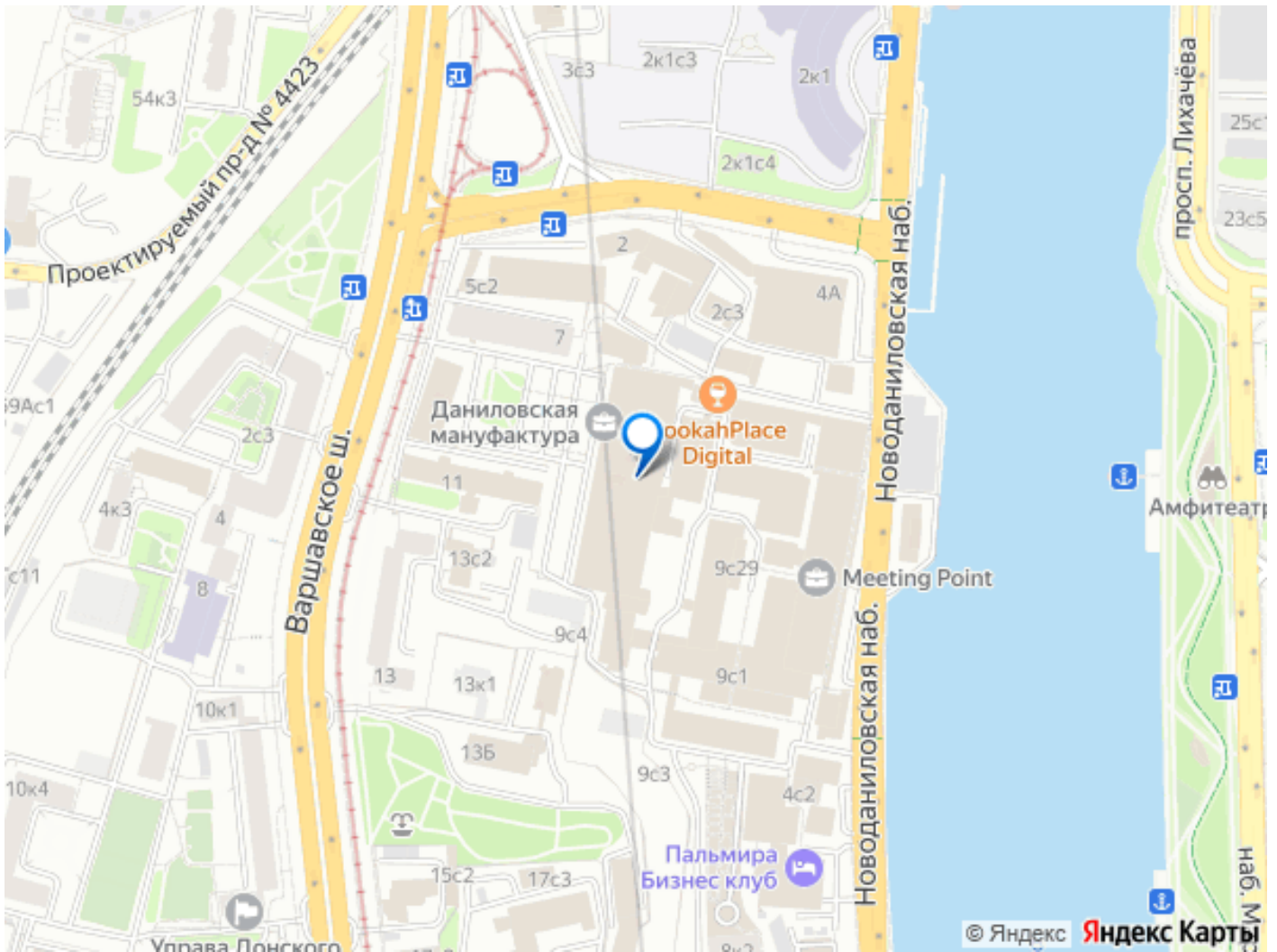
Бизнес-центр «Даниловская мануфактура - Корпус КНОП» класса В+ Площадь: 392,3 м2
Арендная ставка: 40 004,1 р. за м2 в год включая НДС
Стоимость площади в месяц: 1 307 800,1 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС
Готовность: готово к въезду
Этаж: 5
Планировка: кабинетная
Наличие с/у: , Есть
Статус: свободен
Характеристики здания
Адрес: Варшавское шоссе, 9с1Б, Москва
Округ: Южный административный округ
Класс: В+
Площадь здания: 32 357 м2
Полезная площадь: 32 357 м2
Этажность: 5
Налоговая: 26
Год постройки: 1973
Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,

для заметок



Видеонаблюдение Парковка: 400м/м, Платная открытая, На прилегающей территории свободно с 01.04.2026 Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России