

Создано: 17.01.2026 в 08:34

Обновлено: 25.01.2026 в 08:43

Москва, улица Сущевский Вал, 18

19 945 692 ₽

Москва, улица Сущевский Вал, 18

Округ

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Сущевский Вал](#)

Офис

Общая площадь

3924 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

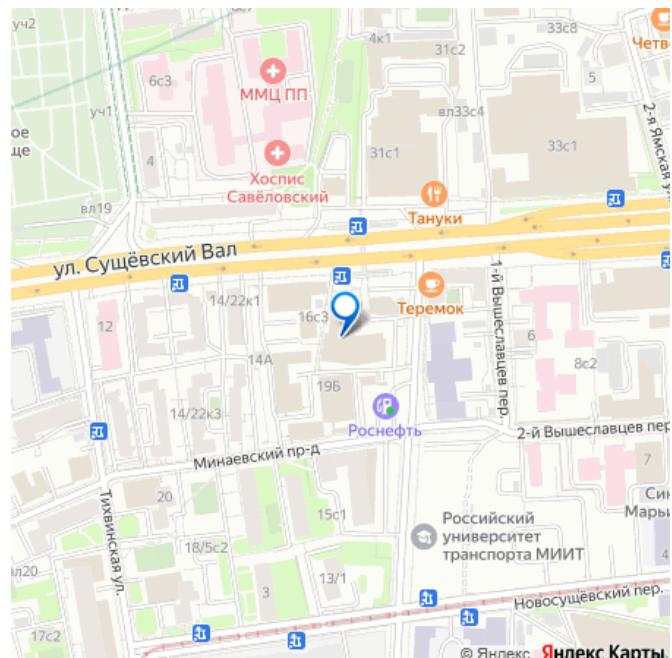
[Коммерческая недвижимость](#)

<https://move.ru/objects/9288070852>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich
Moscow**

79152664129

для заметок



Описание

Офисное помещение 3 924 кв. м в бизнес-центре «НОВО». Объект скоро освободится. Успейте забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Северо-Восточный (СВАО). Район: Марьина Роща. Ближайшие станции метро: Марьина Роща, Савёловская, Менделеевская. Характеристики: - Класс: А; - Код налоговой: 15; - Размер типового этажа: 1400; - Арендопригодная площадь: 26000; - Высота потолков: 3.6 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест подземного паркинга: 350; - Шаг колонн: 6.15.8 м; - Кол-во мест в

закрытом паркинге: 75. Арендная ставка: 60
999.6 руб./кв. м в год. Финансовые условия: -
В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; -
Оплачивается отдельно: Интернет,
Коммунальные услуги, Телефония, Уборка,
Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без
комиссии и скрытых платежей для
арендатора. Готовы оперативно организовать
просмотр в удобное время, предоставить PDF-
презентацию и план. Точное местоположение
объекта можно найти по данным
координатам: 55.791944,37.603524 ID =
с_1786130

