

Создано: 10.10.2025 в 16:31

Обновлено: 14.02.2026 в 01:09

<https://move.ru/objects/9285652943>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, проезд Завода Серп и Молот, 10

1 197 735 ₽

Москва, проезд Завода Серп и Молот, 10

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[проезд Завода Серп и Молот](#)

Офис

Общая площадь

392.7 м²

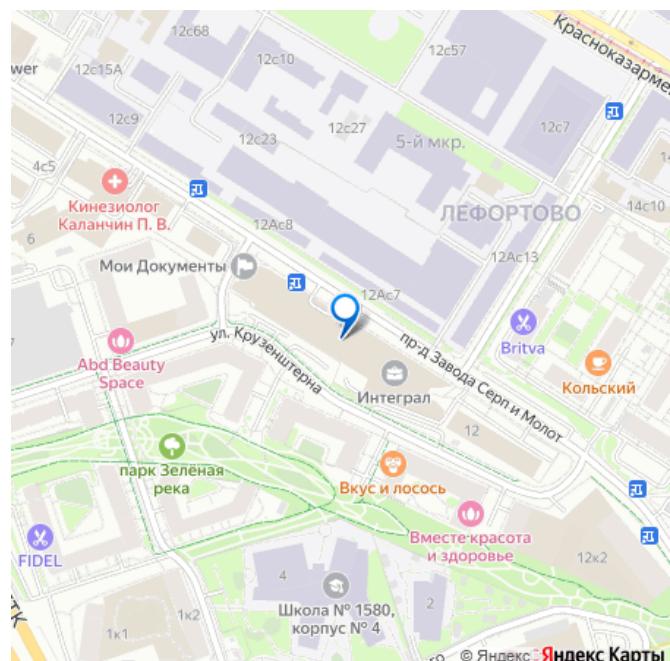
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



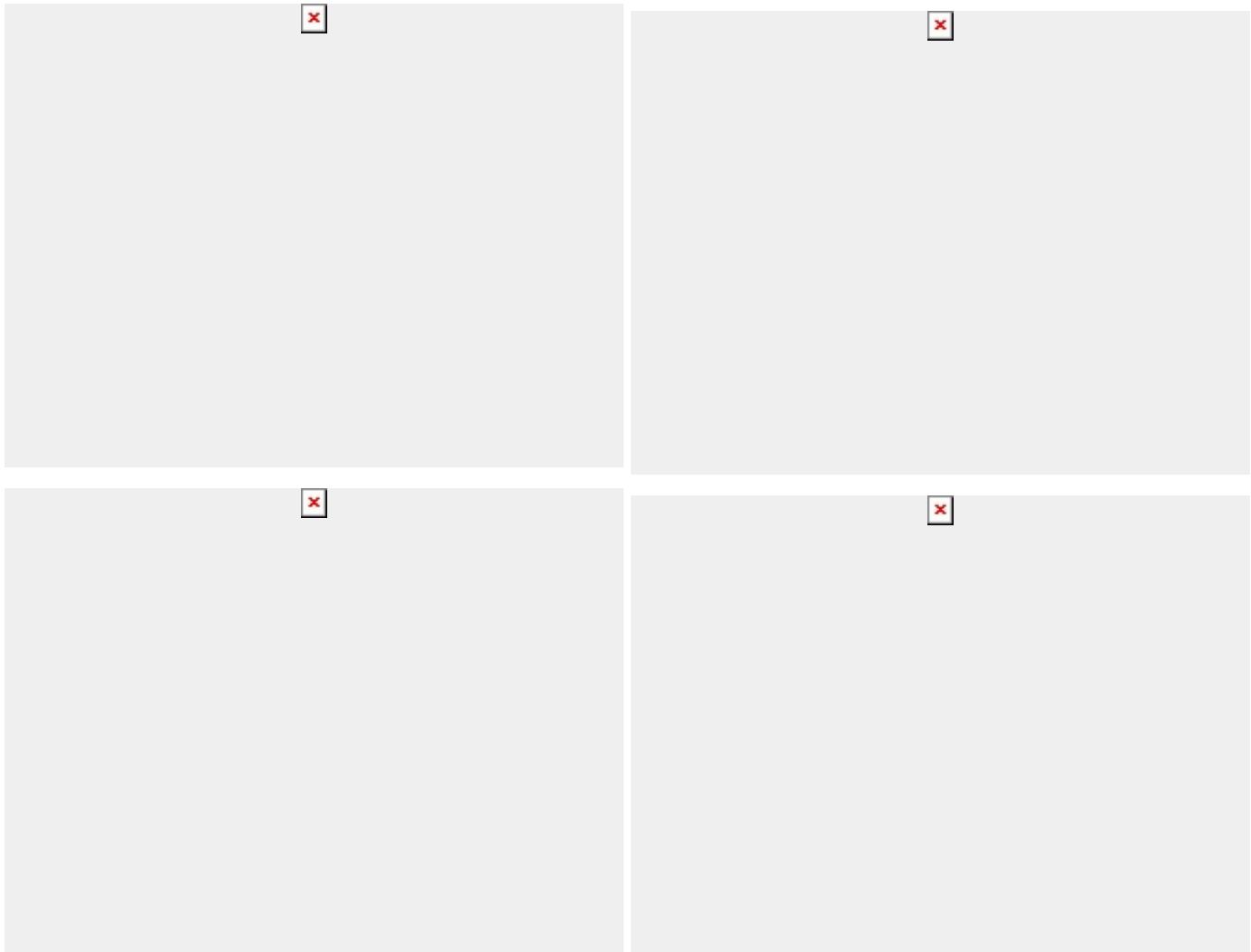
Описание

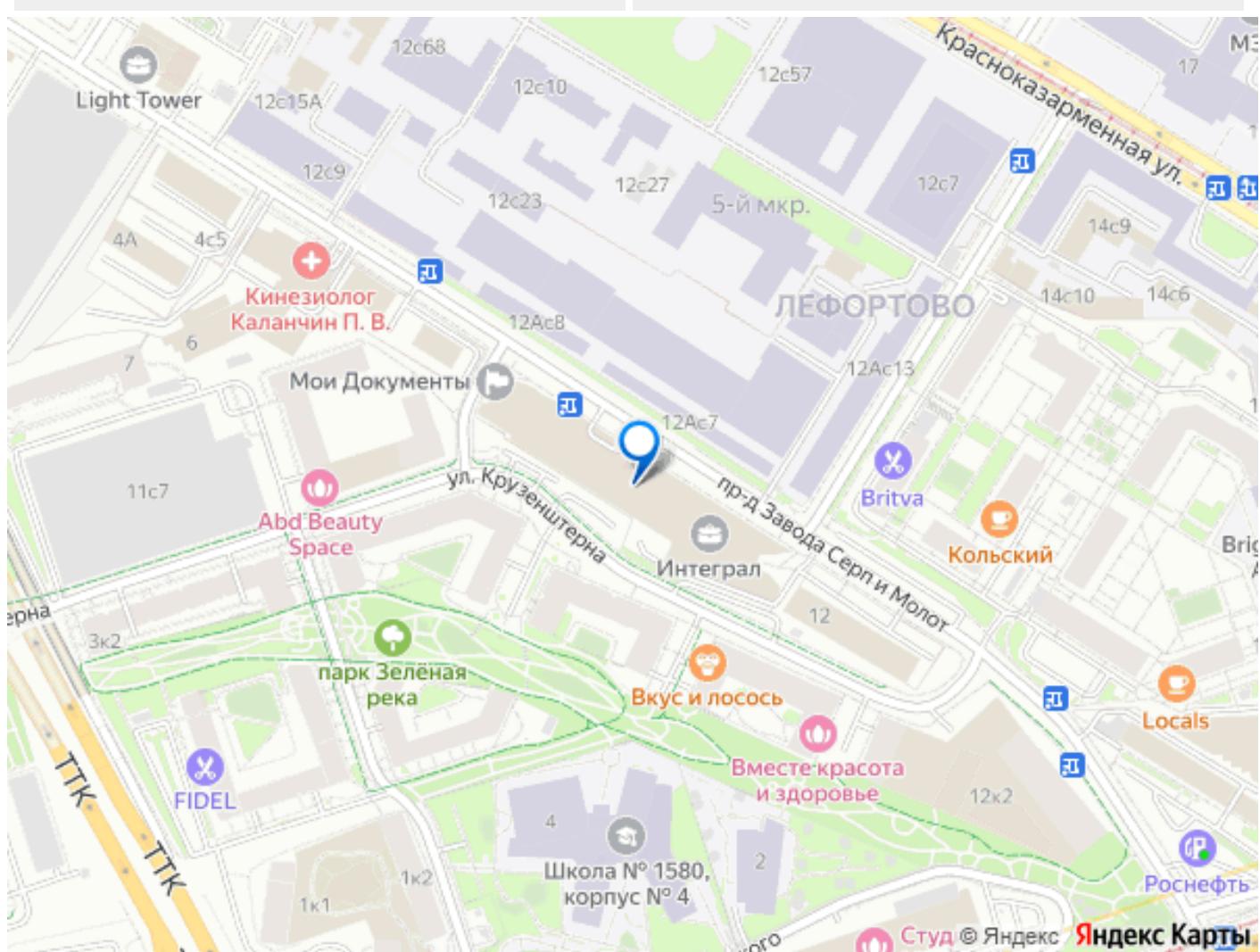
Предлагаем арендовать просторный офис 392.7 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: обеспечительный платеж за 2 месяца; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры:

Мастертел, Вымпелком, ГАРС Телеком, МТС,
Тайм Лайн; • парковка: 750 мест, 9000 р./мес;
• здание работает: круглосуточно; Показы с
10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести
переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Для организации
просмотра и для получения консультации по
условиям аренды звоните. Для вас наши
услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

Описание бизнес-центра: Объект расположен
неподалеку от шоссе Энтузиастов, есть
удобный выезд к 3-му Транспортному кольцу.
Здание введено в эксплуатацию в 2012 году,
его общая площадь составляет 73 000м2.

Предлагается аренда офиса в «Интеграл»,
внутри проведен качественный ремонт,
помещение готово к въезду.





Move.ru - вся недвижимость России