

Создано: 10.10.2025 в 16:31

Обновлено: 14.02.2026 в 01:09

<https://move.ru/objects/9285652943>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, проезд Завода Серп и Молот, 10

1 197 735 ₽

Москва, проезд Завода Серп и Молот, 10

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[проезд Завода Серп и Молот](#)

Офис

Общая площадь

392.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

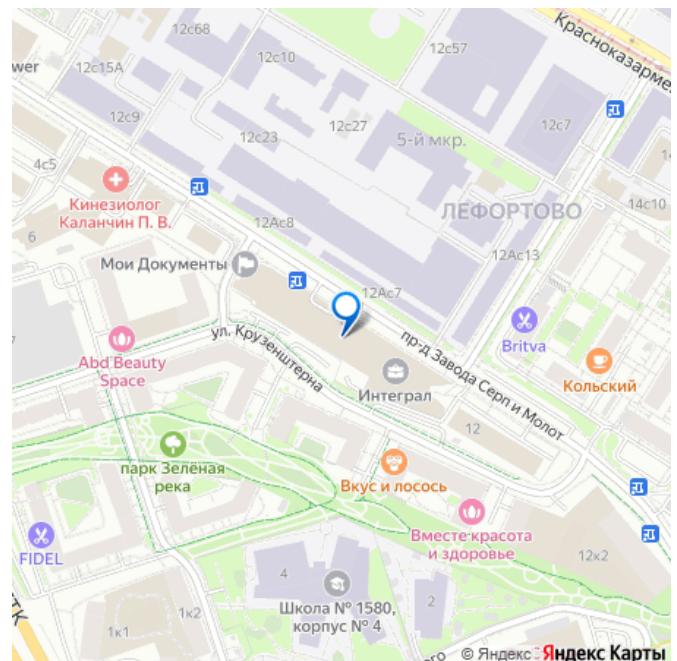
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем арендовать просторный офис 392.7 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: обеспечительный платеж за 2 месяца; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры:

для заметок

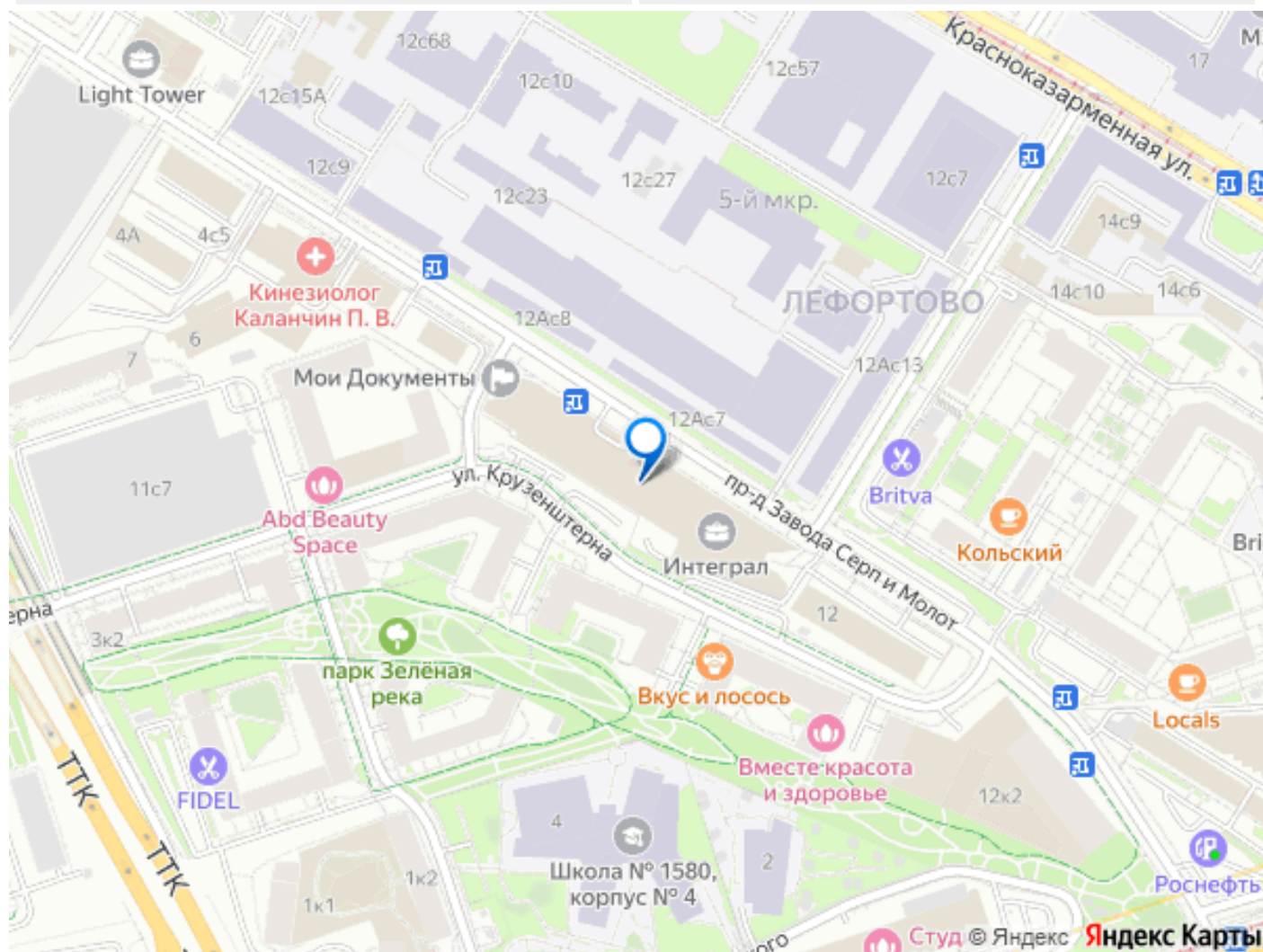


Мастертел, Вымпелком, ГАРС Телеком, МТС, Тайм Лайн; • парковка: 750 мест, 9000 р./мес; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

Описание бизнес-центра: Объект расположен неподалеку от шоссе Энтузиастов, есть удобный выезд к 3-му Транспортному кольцу. Здание введено в эксплуатацию в 2012 году, его общая площадь составляет 73 000м².

Предлагается аренда офиса в «Интеграл», внутри проведен качественный ремонт, помещение готово к въезду.





Move.ru - вся недвижимость России