

🕒 Создано: 11.02.2026 в 08:09

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 07:37

Москва, проезд Завода Серп и Молот, 10

1 197 735 ₺

Москва, проезд Завода Серп и Молот, 10

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[проезд Завода Серп и Молот](#)

Офис

Общая площадь

392.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

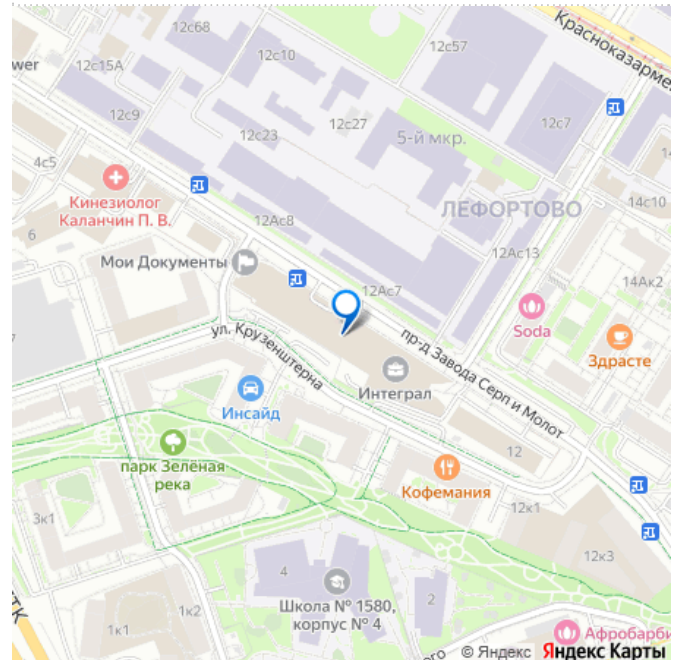
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 392.7 кв. м в бизнес-центре «Интеграл». Округ: Юго-Восточный (ЮВАО). Район: Лефортово. Ближайшие станции метро: Авиамоторная, Площадь Ильича. Характеристики: - Класс: В+; - Арендопригодная площадь: 38450; - Код налоговой: 22; - Размер типового этажа: 2800; - Высота потолков: 3.1 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 750; - Интернет-провайдеры: Билайн, Гарс Телеком, Комстар, МТС, Тайм Лайн; - Шаг колонн: 7x7 м. Арендная ставка: 36 600 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено:

для заметок



ОРЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно:

Интернет, Коммунальные услуги, Телефония,

Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая

НДС. Без комиссии и скрытых платежей для

арендатора. Готовы оперативно организовать

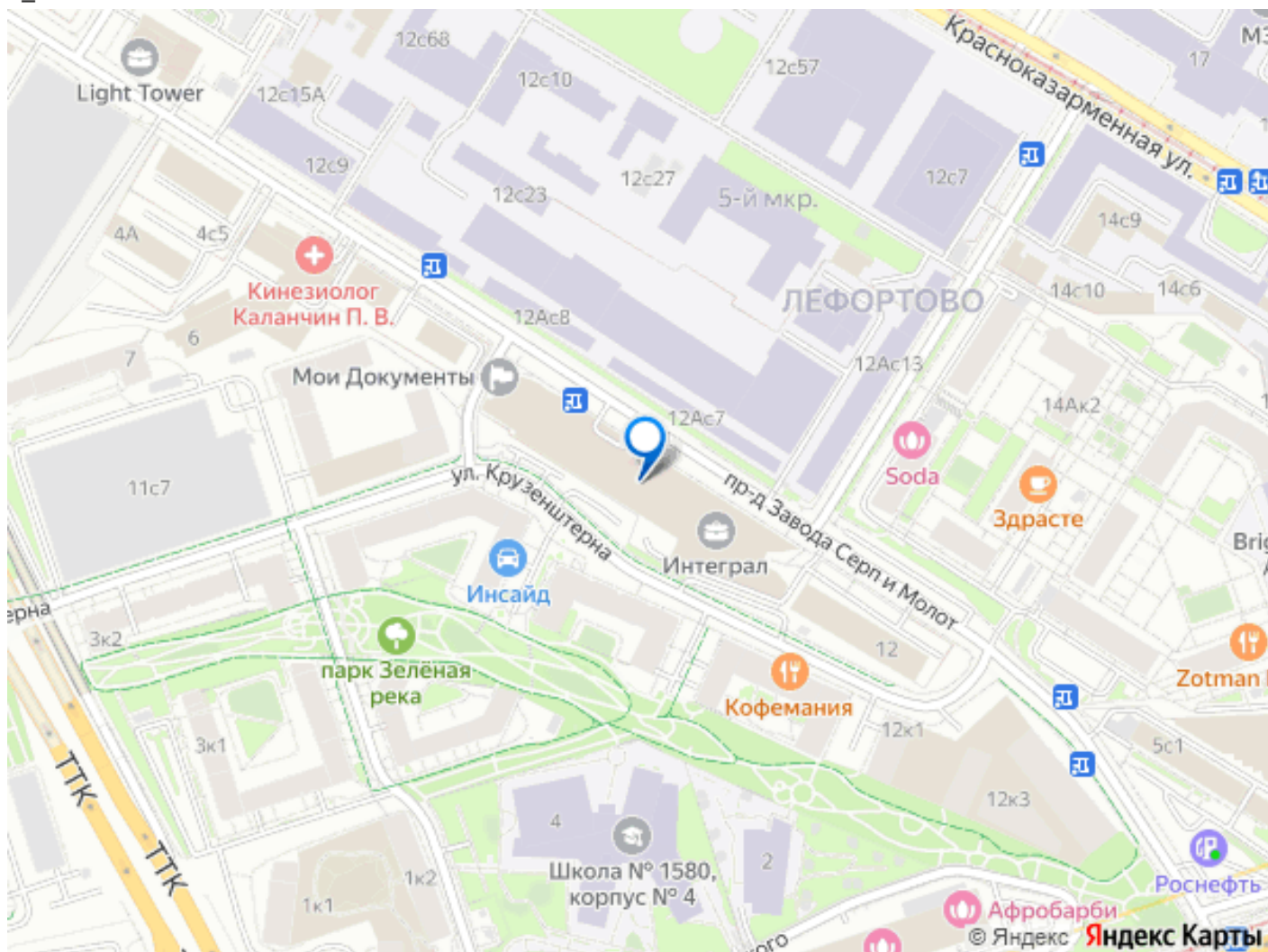
просмотр в удобное время, предоставить PDF-

презентацию и план. Точное местоположение

объекта можно найти по данным

координатам: 55.752650,37.702262 ID =

с_1111832



Move.ru - вся недвижимость России