

🕒 Создано: 30.03.2026 в 09:50

Обновлено: 30.03.2026 в 09:50

Москва, ул. Сущёвский Вал, 2

1 692 910 ₺

Москва, ул. Сущёвский Вал, 2

Улица

[улица Сущевский Вал](#)

Офис

Общая площадь

393.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

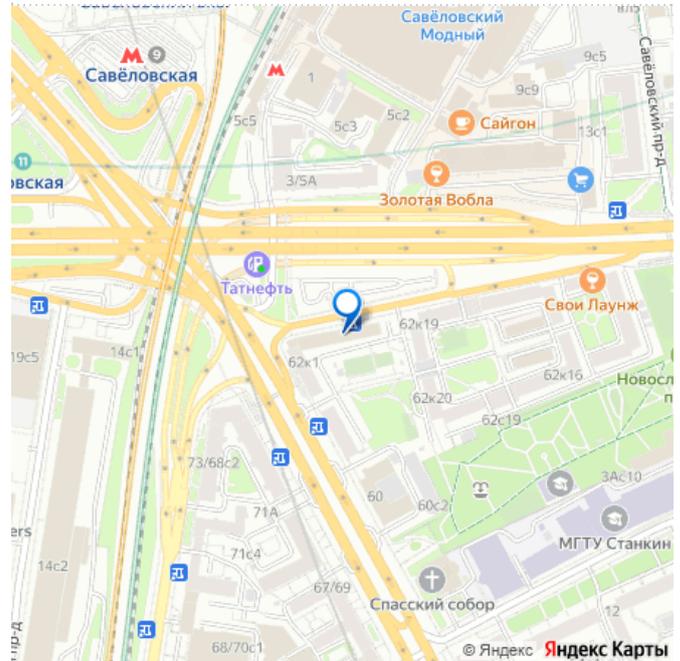
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем арендовать просторный офис 393.7 кв.м недалеко от метро. Офис состоит из несколько помещений, расположенных на одном этаже. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, интернет. •условия договора: 11 месяцев, предоплата 1 месяц, обеспечительный 2 месяц;
•налогообложение: НДС; •вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

для заметок



документу; • интернет провайдеры: СДМ-телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 7.00...21.00, кроме выходных; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Сущевский вал» находится на пересечении улиц Новослободская и Сущевский вал, в непосредственной близости от станции метро «Савёловская» и Савёловского вокзала. Внутри обеспечен высокий уровень безопасности и комфорта для арендаторов. В стоимость аренды включены коммунальные и эксплуатационные услуги, остальные платежи вносятся отдельно.

