

Создано: 09.02.2026 в 16:30

Обновлено: 12.02.2026 в 23:41

<https://move.ru/objects/9289523931>

**Владимир Алимкин, Рентавик**

**79337869418**

**Москва, проезд Завода Серп и Молот, 10**

**1 198 650 ₽**

Москва, проезд Завода Серп и Молот, 10

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[проезд Завода Серп и Молот](#)

**Офис**

Общая площадь

393 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

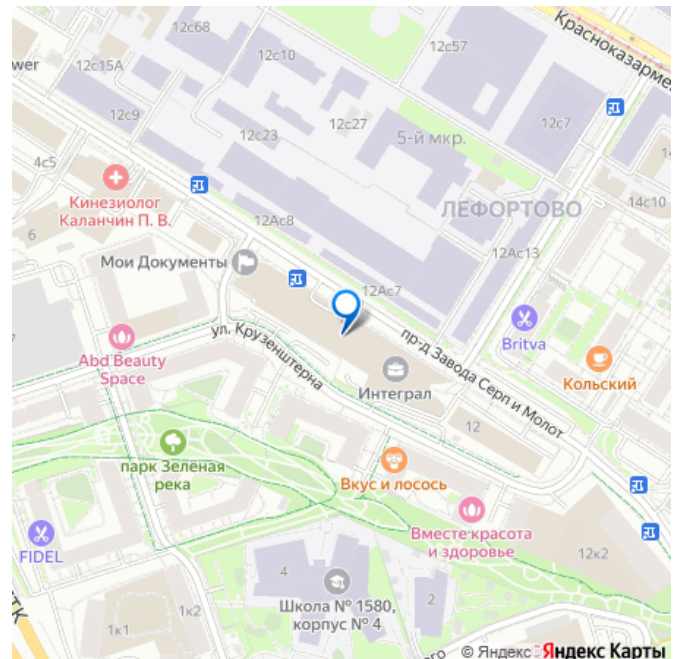
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом  
рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес-центр  
Интеграл это современный офисный центр.  
Транспортная доступность обеспечена  
близостью к Лефортовскому валу, шоссе  
Энтузиастов и ТТК. Шаговая доступность от  
станции метро Авиамоторная.  
Презентабельная входная группа и места  
общего пользования. Налоговая: 22. Лифты:  
Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная.  
Кондиционирование: Центральное.  
Безопасность: Круглосуточная охрана,  
Контроль доступа, Система пожаротушений,

для заметок



Видеонаблюдение. Провайдеры: Билайн, МТС, Мастертел, Комстар, ГарсТелеком, timeline.  
Парковка: Подземная, Наземная. Описание помещения: Офисное помещение с качественной отделкой. Функциональная планировка, состоит из зоны open-space, кабинетов, кабинета руководителя, переговорной, сан. узлов, кухни. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Высота потолка: 3м. Тип налогообложения: С НДС. Кол-во парковочных мест: 7. Лот 84149-87



