

Создано: 12.02.2026 в 11:40

Обновлено: 13.02.2026 в 03:21

**Москва, Цветной бульвар, 30С1**

**232 525 ₺**

Москва, Цветной бульвар, 30С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Цветной переулок](#)

## Офис

Общая площадь

39.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

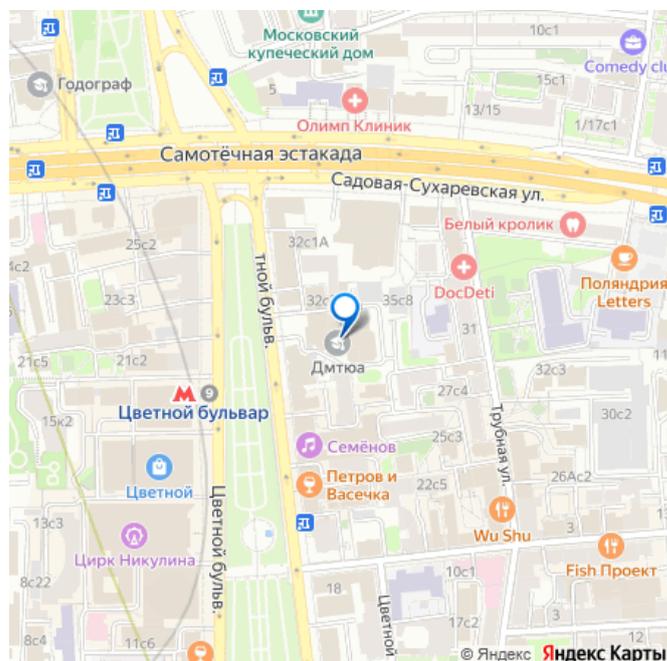
Аренда офисного блока 39,3 м<sup>2</sup> на 6 этаже | БЦ Цветной 30 | Прямая аренда от собственника, комиссия агентам 100% Сдаётся офисный блок 39,3м<sup>2</sup> в современном бизнес-центре класса В+ Цветной 30, расположенном на первой линии Цветного бульвара (Москва, Цветной бульвар, д. 30, стр. 1). Возможно арендовать несколько соседних кабинетов. Мы — собственник, прямая аренда, сотрудничаем с агентами — комиссия 100%. В помещении будет выполнен косметический ремонт. Уникальные преимущества: Прямая аренда от

<https://move.ru/objects/9290815497>

**Apollax management, Apollax management**

**79339362809**

для заметок



собственника — без лишних согласований и скрытых платежей. Престижная локация в центре Москвы — рядом метро Цветной бульвар и «Римская», выезд на Садовое кольцо. Отдельный кабинет

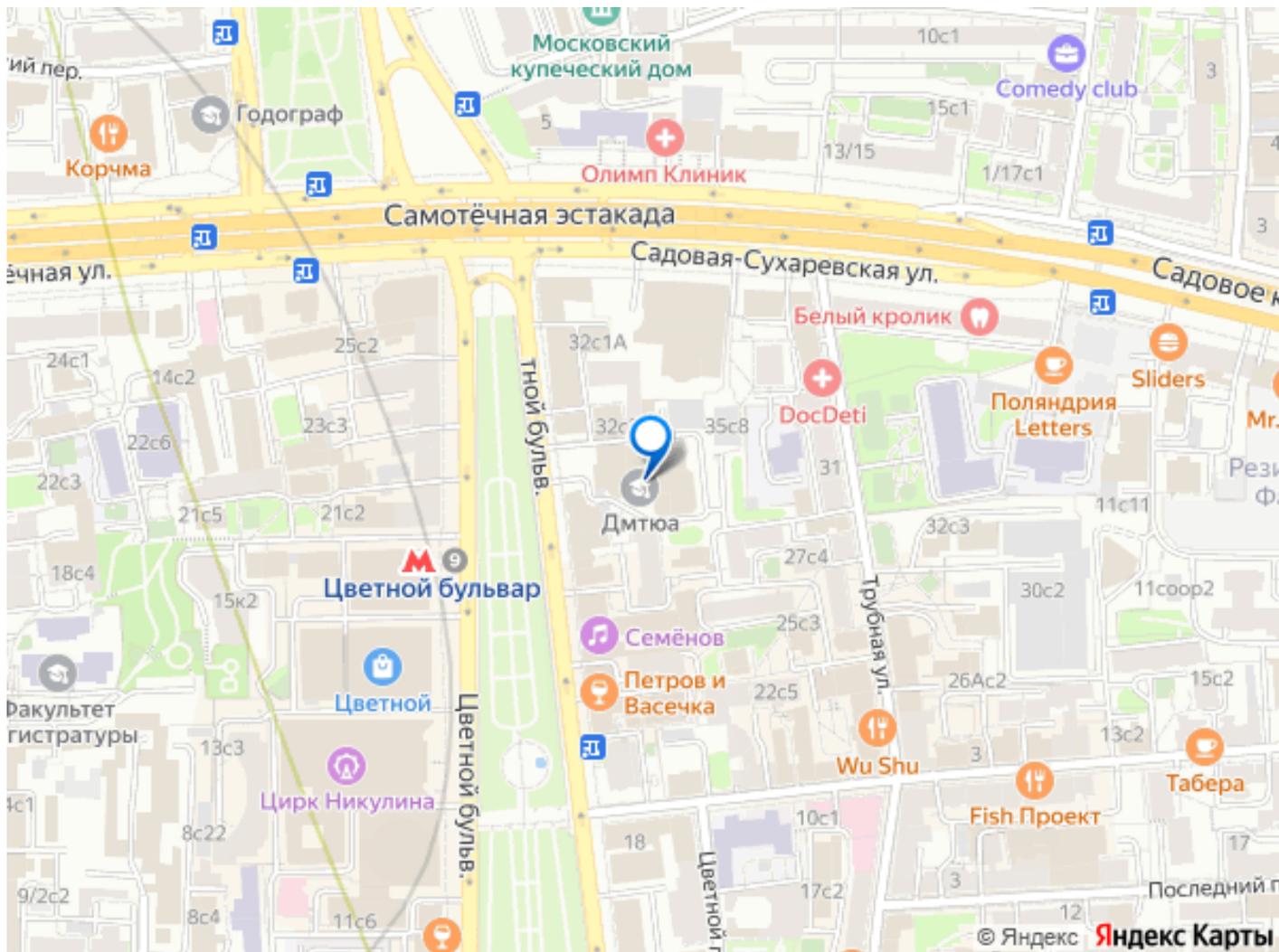
Профессиональная управляющая компания  
Юридический адрес предоставляется

Характеристики помещения: Площадь: 39,3 м? Потолки 3,2 м? Эксплуатация включена в ставку Кондиционер в кабинете

Дополнительные преимущества:  
Коммунальные платежи — по счётчикам  
Центральное отопление Несколько провайдеров на выбор В лобби выполнен современный ремонт Парковка на территории бизнес-центра Локация: Бизнес-центр Цветной 30 находится в одном из самых востребованных деловых районов Москвы — на первой линии Цветного бульвара, 5 минут пешком до станции метро Цветной бульвар. Рядом: кафе, рестораны, банки, супермаркеты, фитнес, отели — всё для комфортной работы сотрудников и встреч с клиентами. Отличная транспортная доступность. Удобства и безопасность: Круглосуточная охрана и видеонаблюдение Контроль доступа Чистые, ухоженные общие зоны Звоните, чтобы договориться о просмотре!







Move.ru - вся недвижимость России