

Создано: 27.03.2026 в 14:58

Обновлено: 11.04.2026 в 06:32

Москва, Тверская улица, 16С3

**1 444 200 ₺**

Москва, Тверская улица, 16С3

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Тверская](#)

## Офис

Общая площадь

393 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагаем в аренду офис на 33 - 87 сотрудников в бизнес-центре «Тверской».

Разработаем планировку под вашу команду бесплатно с неограниченными правками.

Площадь: 393 м<sup>2</sup>. Состояние: готов к въезду.

Арендная плата: 1 444 200 руб./мес. Ставка: 44 098 руб./м<sup>2</sup>/год (включая эксплуатацию).

Налогообложение: включая НДС.

Коммунальные расходы: включены в арендную ставку. Тип аренды: Прямая аренда. Этаж: 7, 9, 10, 11 из 11. Помещение с функциональной смешанной планировкой.

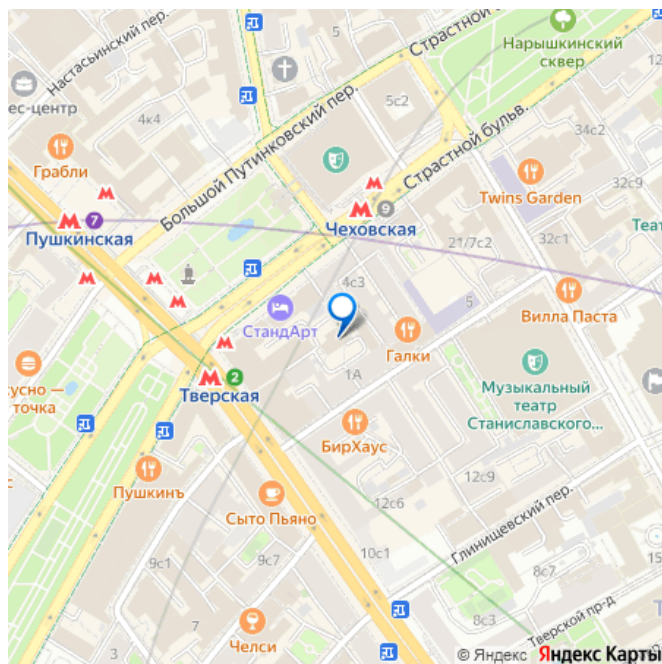
Собственный санузел, трехуровневое

<https://move.ru/objects/9292739805>

**Алла Смирнова, OF RU - коммерческая  
недвижимость**

**79804179231**

для заметок



помещение Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: центральное. Охрана:

круглосуточная охрана здания. Пожарная

сигнализация: спринклерная система.

Звоните или пишите в чат - организуем

просмотр в день обращения и направим

презентацию по объекту. Бесплатно

разработаем планировку под вашу команду,

рассчитаем оптимальную рассадку и

зонирование. \*Количество рабочих мест

рассчитано автоматически: от 4,5 до 12 м<sup>2</sup> на

человека. ID объекта: 034742

