

Создано: 11.03.2026 в 16:10

Обновлено: 11.03.2026 в 17:45

**Москва, б-р Энтузиастов, 2**

**1 801 250 ₺**

Москва, б-р Энтузиастов, 2

Улица

[бульвар Энтузиастов](#)

## Офис

Общая площадь

393 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда офиса от собственника 393 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги,

электроэнергия, уборка офиса, интернет.

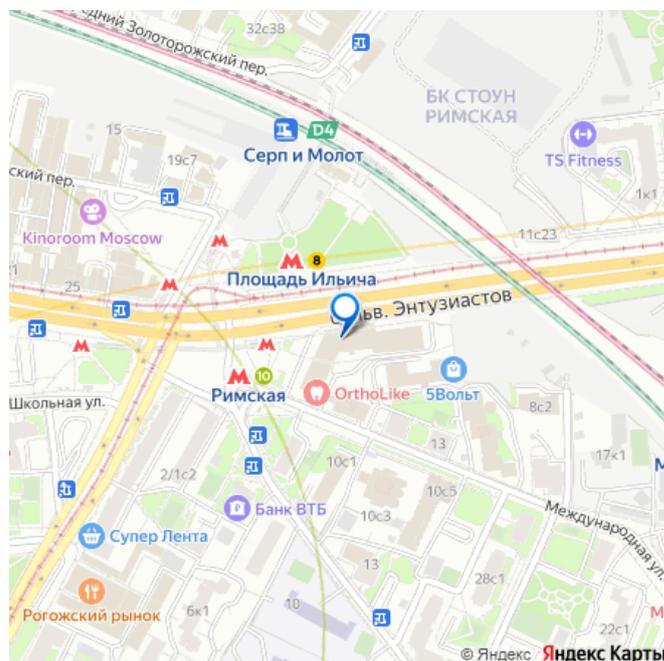
- условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц;
- налогообложение: НДС;
- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу;
- интернет провайдеры:

<https://move.ru/objects/9291468894>

**Биз-цен, Biz-цен**

**89251234567**

для заметок



Транстелеком, Билайн, Оранж; •парковка: на территории БЦ; •здание работает:

круглосуточно; Показы в рабочее время.

Получите подробную информацию об офисе.

Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для

организации просмотра и для получения

консультации по условиям аренды звоните.

Для вас наши услуги абсолютно бесплатны —

их оплачивают бизнес-центры. Описание

бизнес-центра: Деловой центр «GOLDEN

GATE» имеет отличные условия для подъезда

транспорта, кроме станции «Римская», здесь

находится «Площадь Ильича». Есть

пассажирские лифты, арендуя офис в

«GOLDEN GATE» можно рассчитывать доступ

к оптико-волоконной коммуникационной

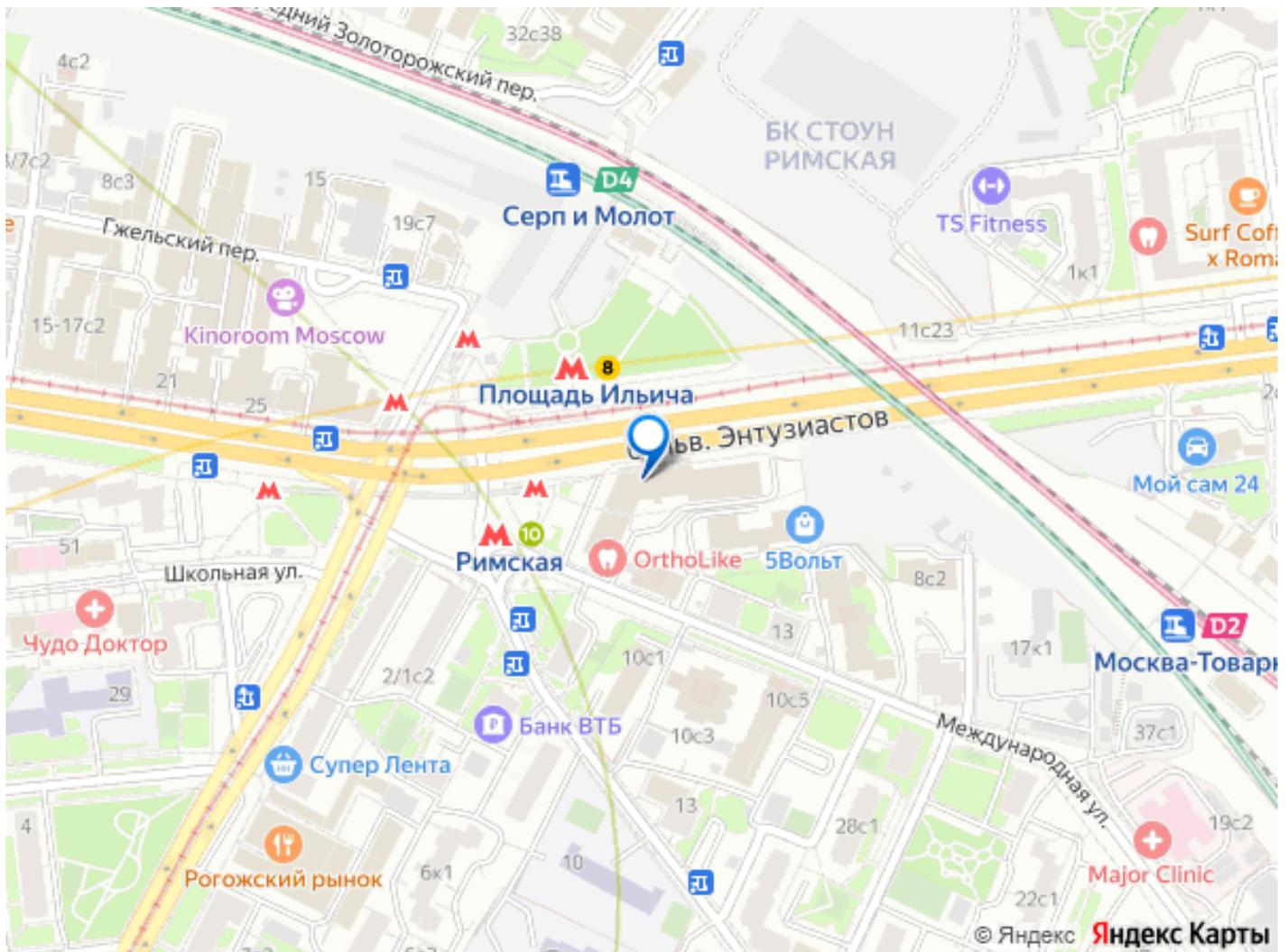
системе и противопожарную сигнализацию. В

«GOLDEN GATE» можно снять помещение

площадью 31 – 23 000м2, договор аренды

заключается напрямую с собственником.





Move.ru - вся недвижимость России