

Создано: 22.12.2025 в 11:42

Обновлено: 07.02.2026 в 03:45

Москва, улица 8 Марта, 14

10 820 790 ₽

Москва, улица 8 Марта, 14

Улица

[улица 8 Марта](#)

Офис

Общая площадь

3942 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Кулон Билдинг» по адресу: Москва, Северный административный округ, улица 8 Марта, 14. Рабочих мест: от 493 до 876*. Площадь: 3 942 м². Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 32 940 руб. за м²/год. Арендная плата: 10 820 790 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 1, 2, 3, 4 из 9. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Аэропорт в 14 минутах

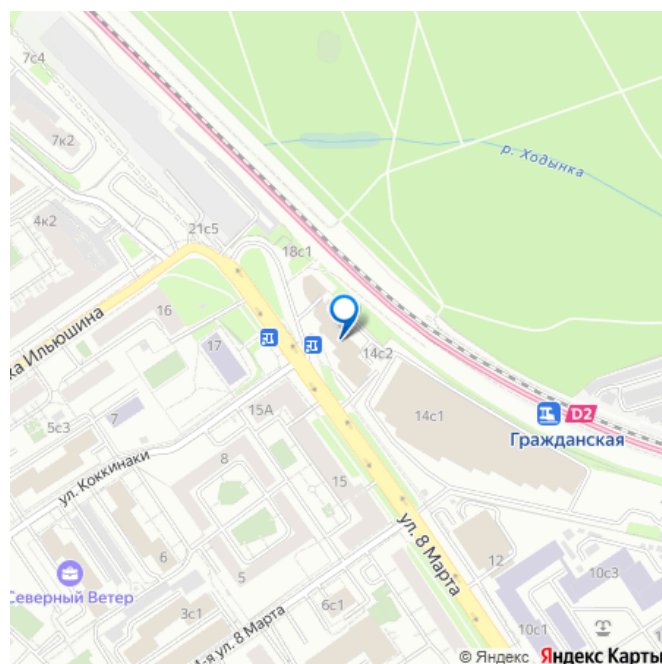
<https://move.ru/objects/9287585157>

Есения Кузнецова, OF RU -

коммерческая недвижимость

79804179231

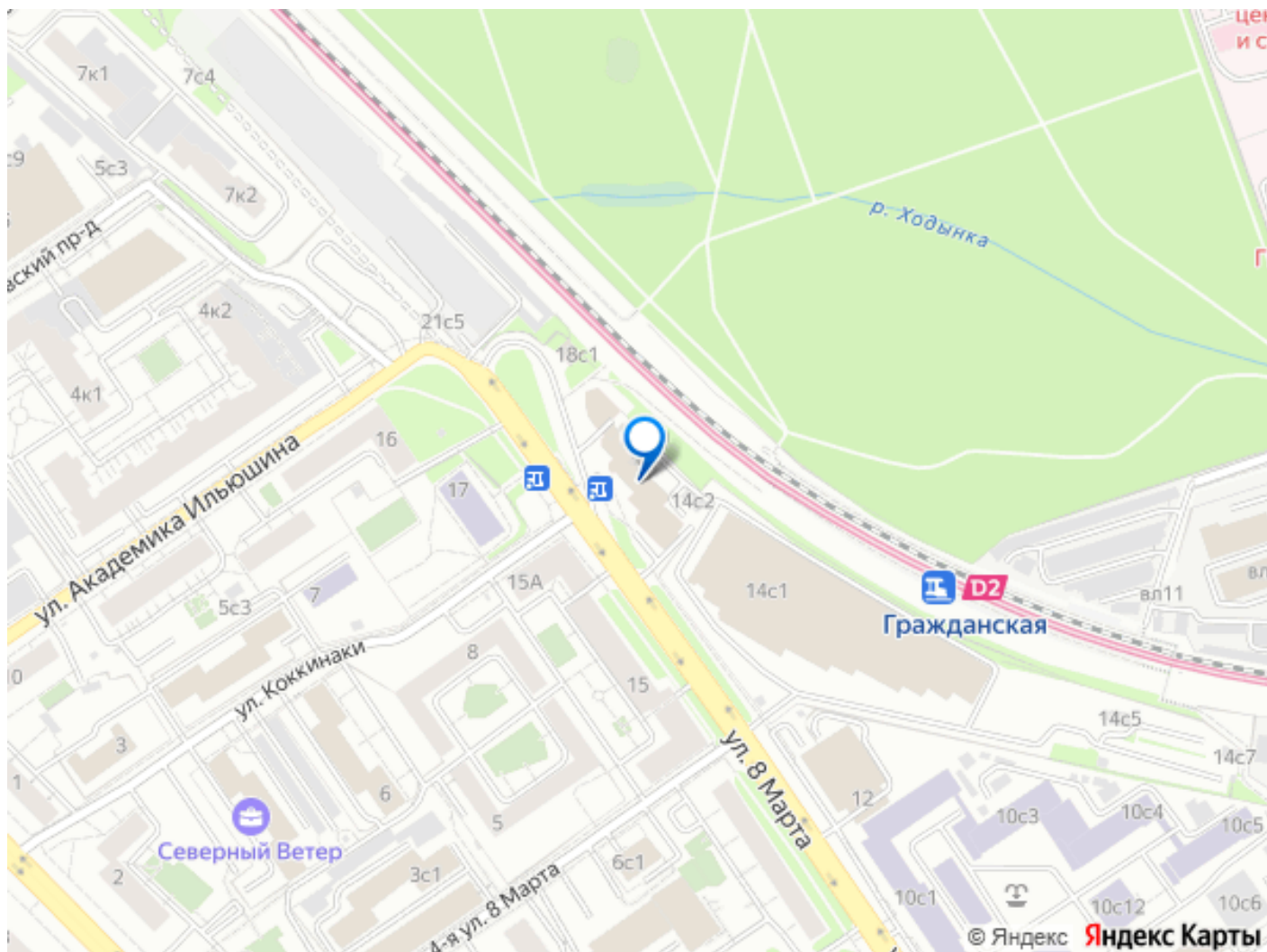
для заметок



пешком, м. Петровский Парк в 19 минутах
пешком, м. Динамо в 21 минуте пешком. Этот
адрес обслуживает налоговая 13. Парковка
наземная, подземная. Системы здания:
Вентиляция: приточно-вытяжная.
Кондиционирование: центральное. Пожарная
сигнализация: спринклерная система. Этот
лот состоит из нескольких помещений: 2343
кв. м., 727 кв. м. и 872 кв. м. >ID объекта -
010131. *Количество рабочих мест
рассчитано автоматически: от 4,5 м² на
человека до 8 м² на человека. Почему
клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов
коммерческой недвижимости Москвы и
Области, включая эксклюзивные и
внерыночные. 2. Работаем без комиссии и
скрытых платежей. Вы заключаете договор
напрямую с собственником. 3.
Профессиональное сопровождение:
консультации на каждом этапе, помощь в
подборе оптимального решения для вашего
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой
недвижимости. Не тратьте время, доверьте
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно
организуем просмотр или подготовим
подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России