

Создано: 15.01.2026 в 16:15

Обновлено: 17.01.2026 в 03:06

<https://move.ru/objects/9288071146>

Офис «Сущевский», МИЭЛЬ

79151639583

Москва, 1-й Рижский переулок, 2Г

670 140 ₽

Москва, 1-й Рижский переулок, 2Г

Округ

[СВАО, Алексеевский район](#)

Офис

Общая площадь

394.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

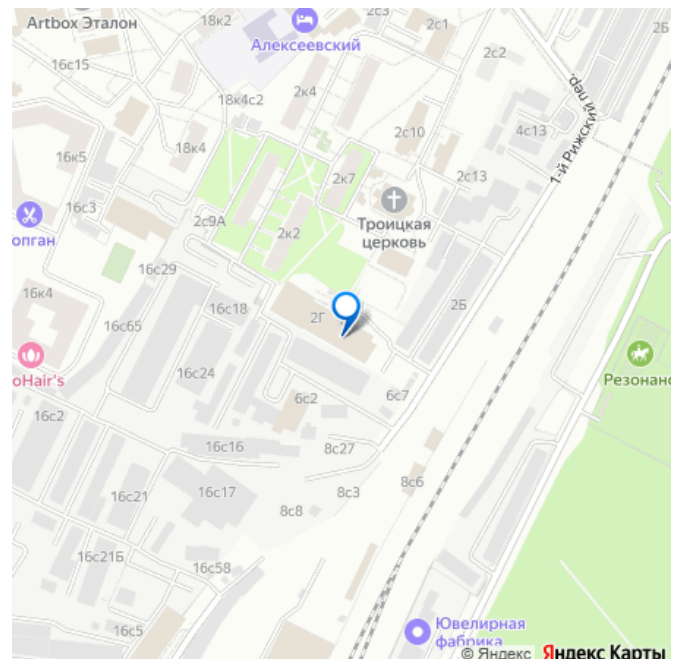
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 1993398. Сдается помещение под офис на длительный срок. Предложение от собственника! На 5 этаже 6 этажного здания в бизнес-центре, В класса, общей площадью 394,2 м²! Большие панорамные окна! Помещение: -Большое помещение (open space)и несколько отдельных кабинетов; - Высокие потолки от 4,5-6 метров; -Розетки под интернет, Wi-fi; -На этаже расположено 2 отдельных санузла (мужской и женский); - Мебель (обсуждается) Есть возможность сделать ремонт на ваше усмотрение (обсуждается). О здании: -Во всем здании центральная система кондиционирования и приточно-вытяжная вентиляция; -Система

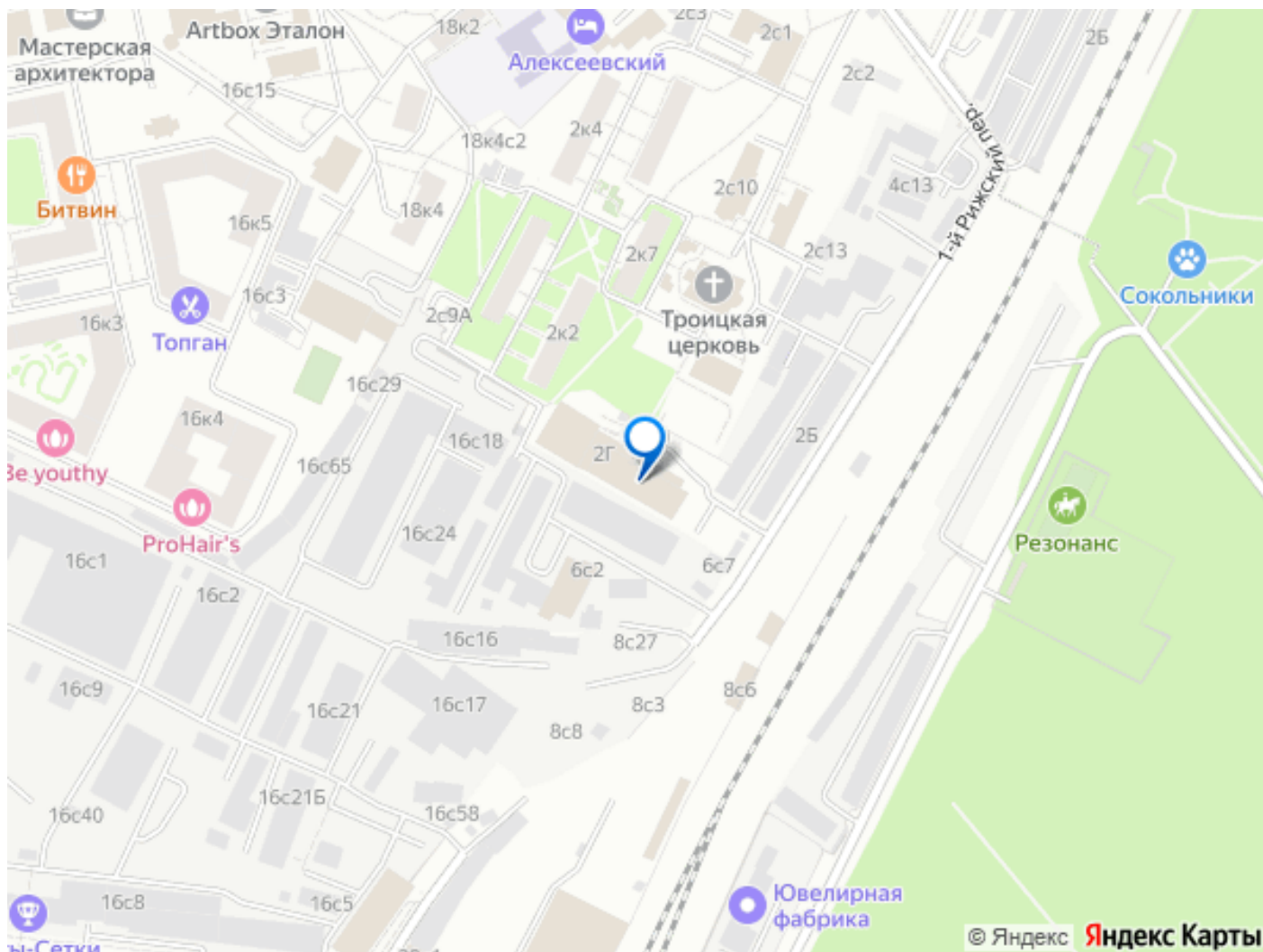
для заметок



пожаротушения; -Две лестницы и 2 больших лифта; -На 1м этаже кафе/столовая; -На входе предусмотрена система пропусков; - Охраняемая парковка на территории. Рядом: - Храм Живоначальной Троицы с трапезной, там можно очень вкусно обедать); -Сквер 80летия победы; -8 мин пешком до парка сокольники. Транспортная доступность: -До метро Алексеевская-на машине 10 мин, пешком 15-20 мин; -До ближайшей автобусной остановки 6 мин пешком; -До Проспекта Мира 6 мин на машине; -До ТТК 16 мин на машине. В цену включено: НДС 22%, затраты на электричество оплачиваются за счет арендатора. Обеспечительный платеж 1 месяц. Арендные каникулы-обсуждаются. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам! Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.







Move.ru - вся недвижимость России