

Создано: 13.02.2026 в 04:40

Обновлено: 07.03.2026 в 04:45

<https://move.ru/objects/9291244371>

Сергей Перлов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, набережная Пресненская, 12

197 000 ₽

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

39.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

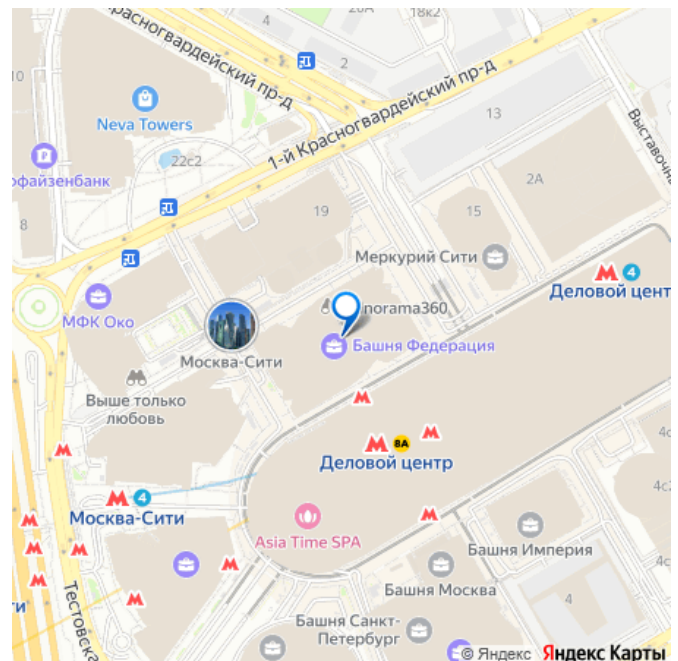
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

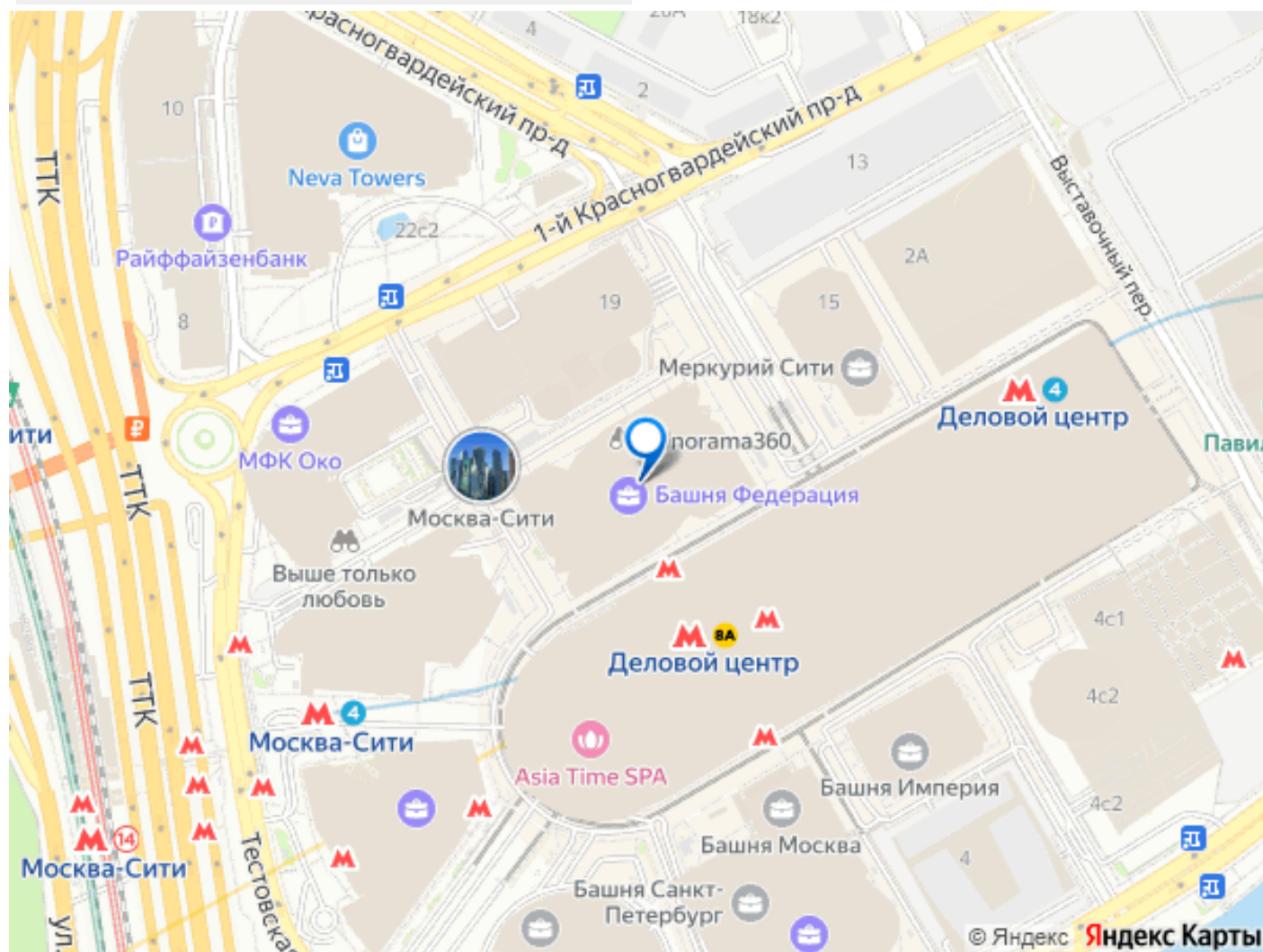
Бизнес-центр «Башня Федерация» класса А
Площадь: 39,4 м2 Арендная ставка: 60 000 р.
за м2 в год Стоимость площади в месяц: 197
000,0 р. Готовность: готово к въезду Этаж: 56
Статус: свободен Характеристики здания
Адрес: Пресненская набережная, 12, Москва
Класс: А Площадь здания: 208 660 м2
Полезная площадь: 208 660 м2 Этажность: 97
Налоговая: 3 Год постройки: 2017
Безопасность: Охрана, Контрольно-
пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение, СКУД (электронные
пропуска) Парковка: Платная открытая, На
прилегающей территории, Подземная
Дополнительные фотографии и планировки

для заметок



по данному блоку предоставляются по
запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России