

Создано: 06.02.2026 в 02:53

Обновлено: 06.02.2026 в 03:56

<https://move.ru/objects/9289099070>

Сергей Колесов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Бутырский Вал, 68/70С1

1 383 900 ₽

Москва, улица Бутырский Вал, 68/70С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Бутырский Вал](#)

Офис

Общая площадь

395.4 м²

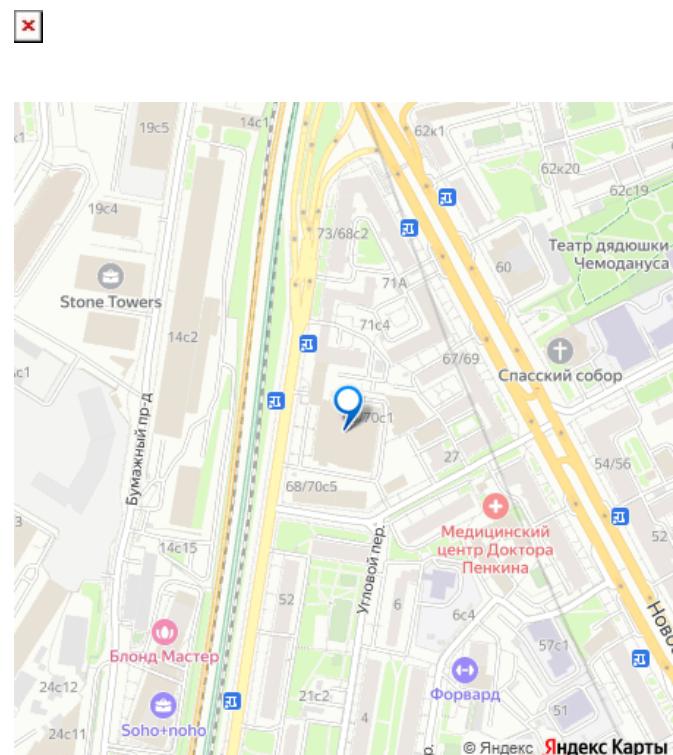
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Baker Plaza (Бейкер Плаза)»

класса В+ Площадь: 395,4 м² Арендная

ставка: 42 000 р. за м² в год Стоимость

площади в месяц: 1 383 900,0 р. Система

налогообложения: УСН Готовность: готово к

въезду Этаж: 1 Статус: свободен Отдельный

вход Характеристики здания Адрес:

Бутырский Вал ул., 68/70с1, Москва Округ:

Центральный административный округ

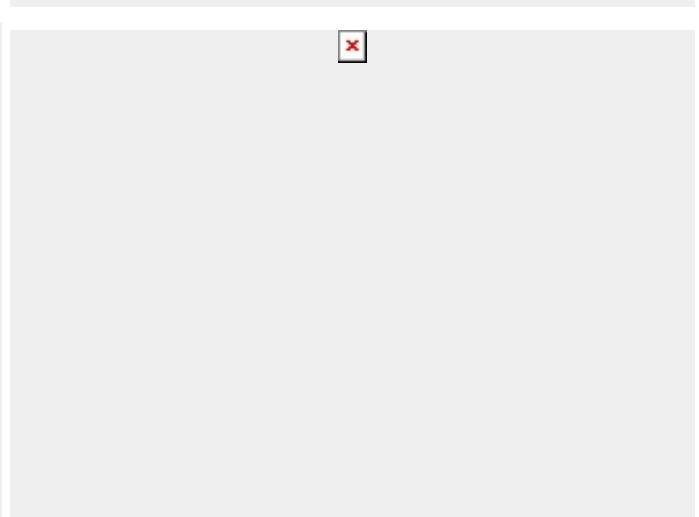
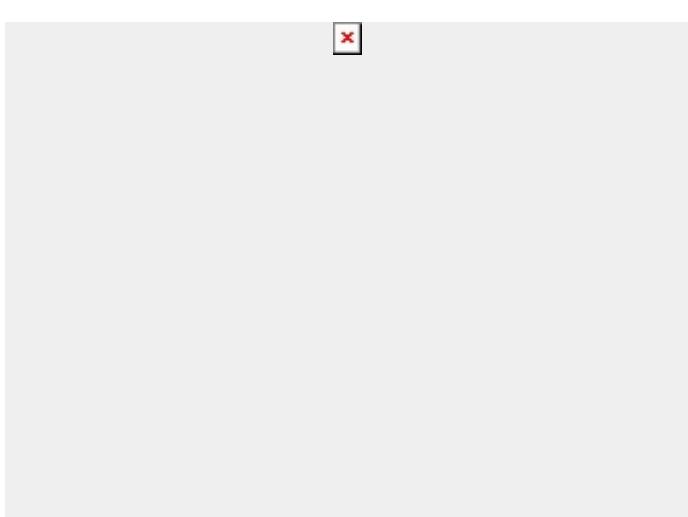
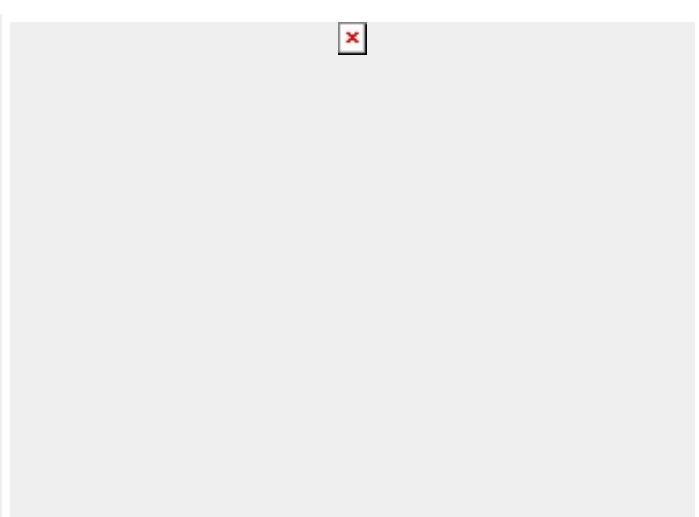
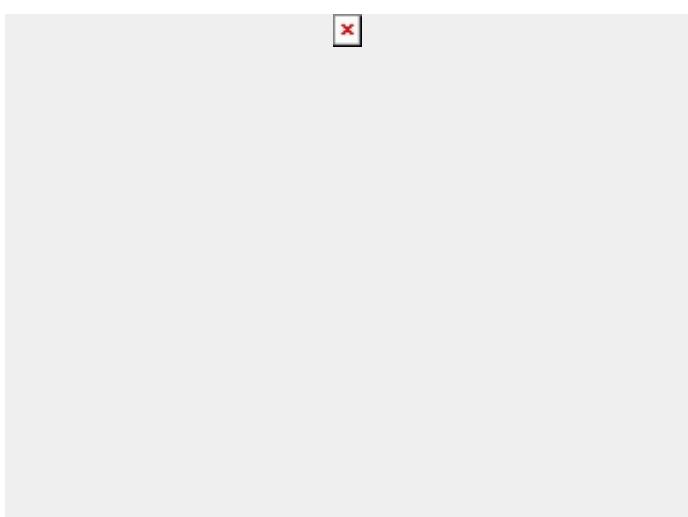
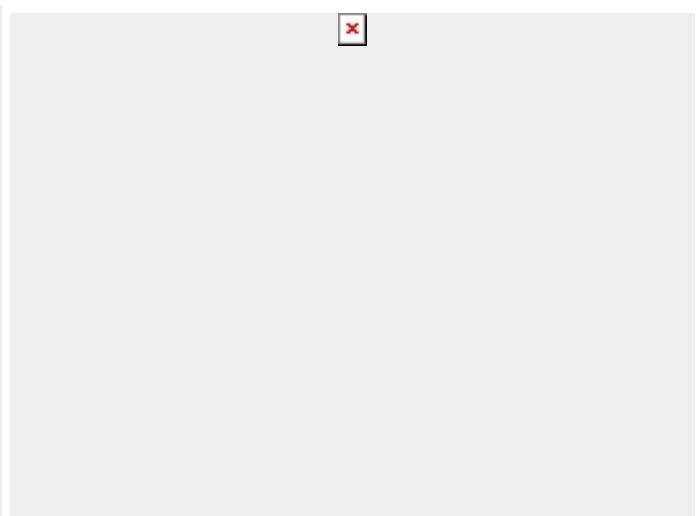
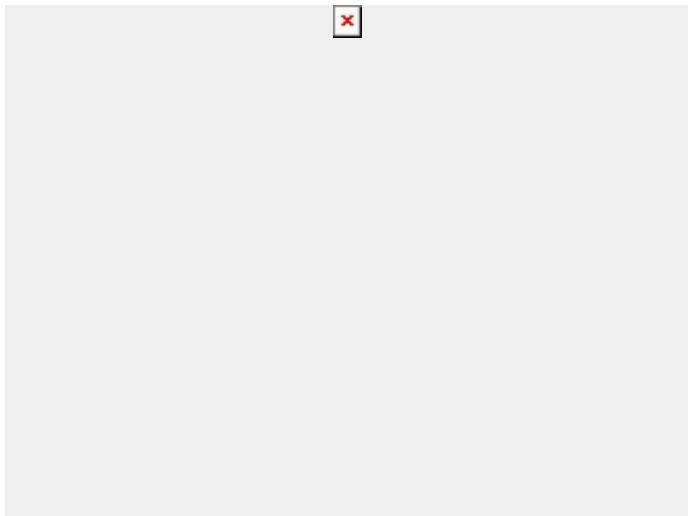
Класс: В+ Площадь здания: 17 540 м²

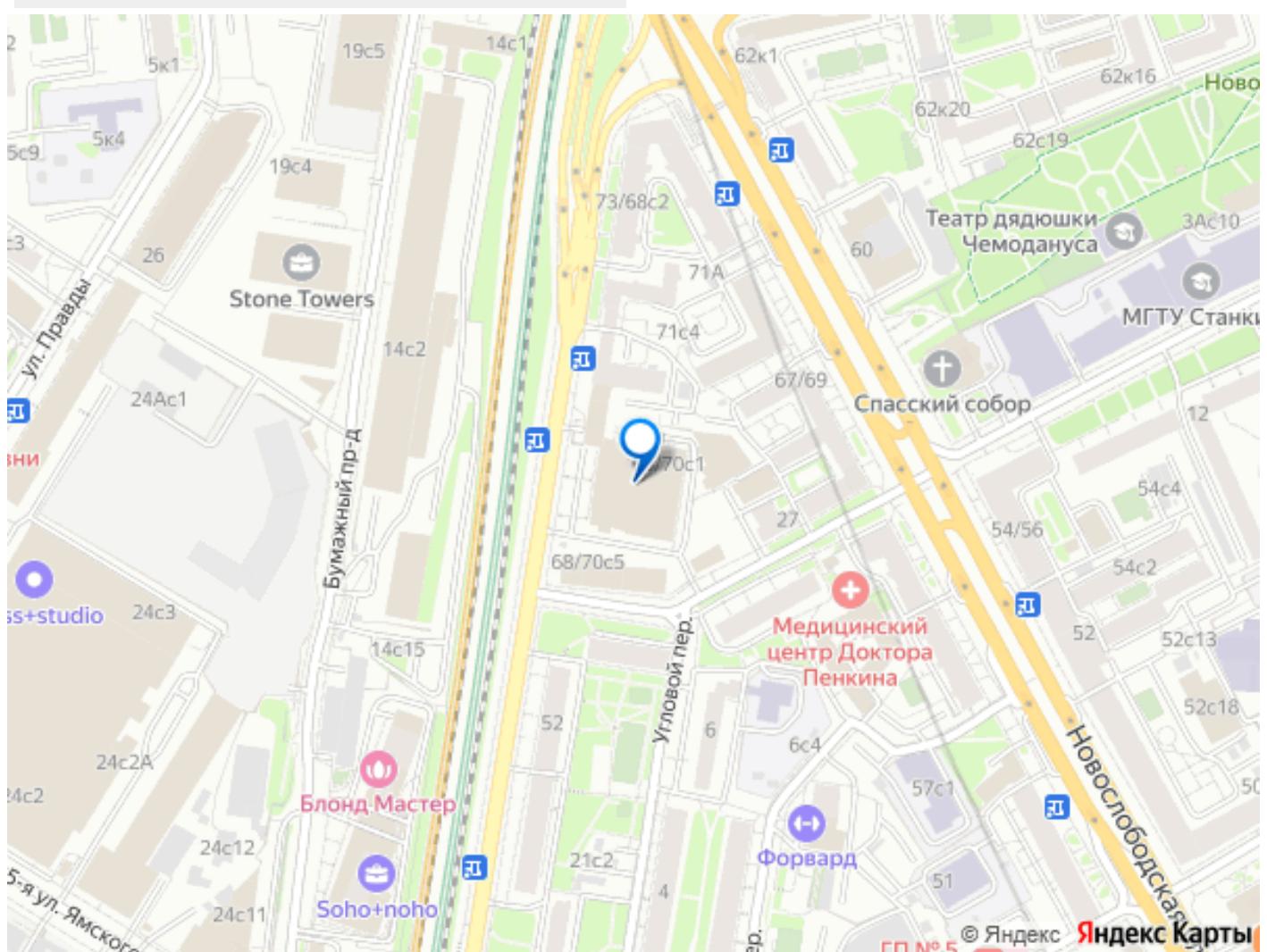
Полезная площадь: 17 540 м² Этажность: 6

Налоговая: 7 Год постройки: 2007 Лифты: 4

пас. Безопасность: Охрана, Сигнализация,

Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: 150м/м, Платная открытая Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая, Банк/Банкомат Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России