

Создано: 01.12.2025 в 12:36

Обновлено: 02.12.2025 в 01:48

<https://move.ru/objects/9287023484>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Яузский бульвар, 13С3****1 130 550 ₽**

Москва, Яузский бульвар, 13С3

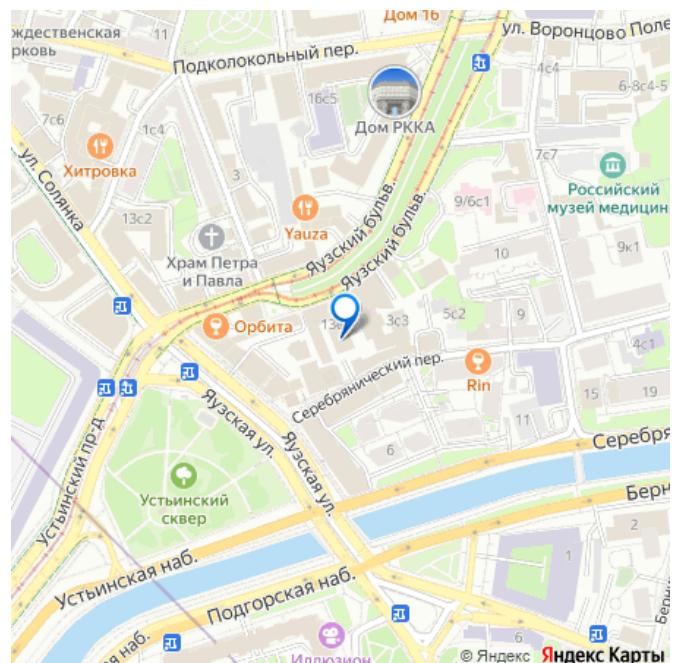
Округ

для заметок

Улица

[бульвар Яузский](#)**Офис**

Общая площадь

395.6 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

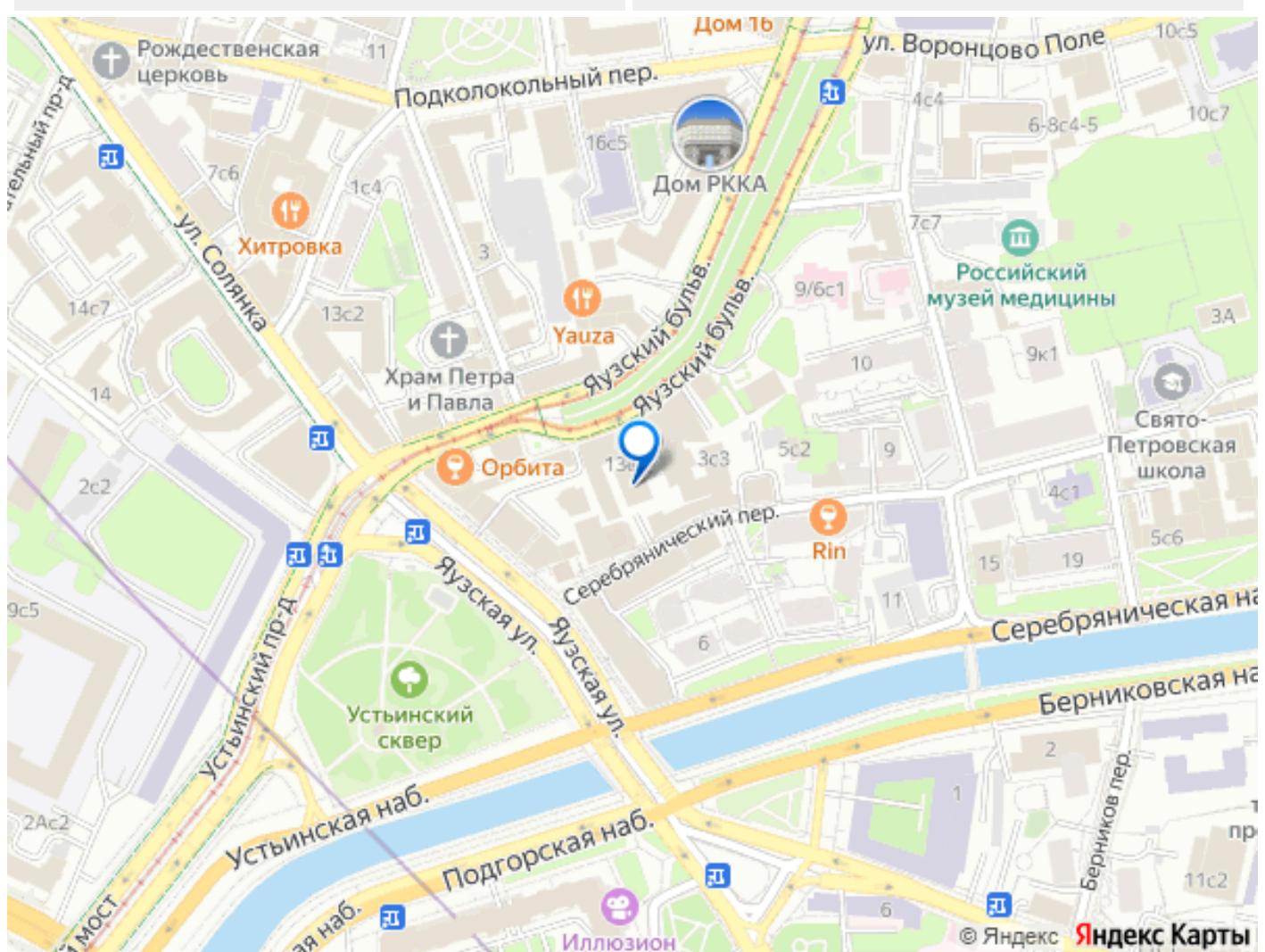
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду 397.6 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания, - услуга эксплуатации внутри помещения. В арендную ставку не входит: электроэнергия, интернет.

- планировка в офисе: кабинетная;
- в офисе имеется: мокрая точка;
- кондиционер: в

каждом офисе; • вентиляция: нет; • сан. узел в офисе: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц, минимум на 11 мес; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Ренет Ком; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.





Move.ru - вся недвижимость России