

Создано: 29.03.2025 в 21:04

Обновлено: 18.01.2026 в 13:26

**Москва, площадь Тверская Застава, 5С1**

**3 383 998 ₽**

Москва, площадь Тверская Застава, 5С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

## Офис

Общая площадь

395 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

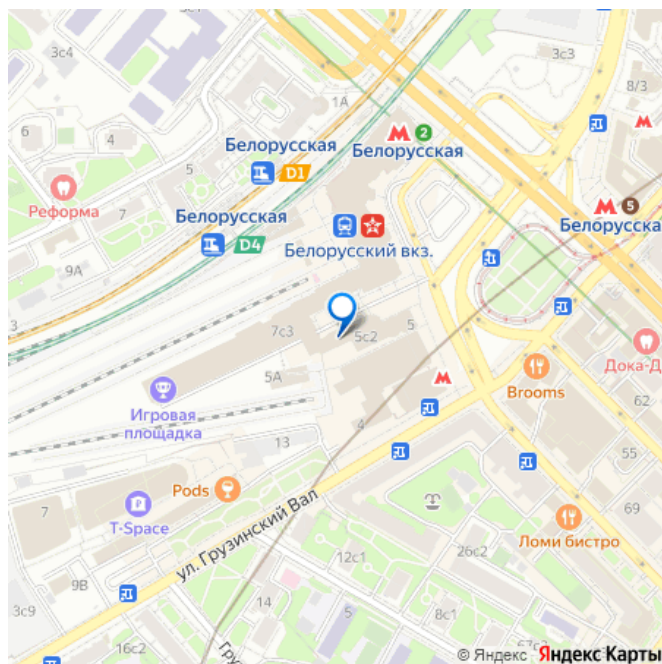
Лот 820470 Предложение от Собственника!  
Уникальное предложение аренды коворкинга премиум класса! Готовность объекта декабрь 2025 года. Высота потолков 4,7 м2  
Предлагаются к аренде офисы на 47, 54, 108, 152 или 361 человека на 6 этаже всего в 1 минуте от метро Белорусская. Текущая ставка: 72.000 руб за рабочее место, дополнительно НДС. В стоимость входит: Рабочая мебель, Мебель и оборудование в местах общего пользования в периметре Арендатора, Оборудованная кухня/кофепойнт Оборудованная переговорная комната, Кабинет с рабочей мебелью, Работа общего ресепшн, Коммунальные платежи и WiFi,

<https://move.ru/objects/9285043508>

**Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость**

**79862742715**

для заметок



Эксплуатация инженерных систем.

Расходные материалы для кухни, с/у и офиса, сервис печати, клининг, мелкий ремонт и другие сервисы и услуги не входят в стоимость, но могут быть оказаны за

дополнительную плату. Развитая

инфраструктура: - Удобное расположение рядом с метро и другими объектами инфраструктуры делает это место

идеальным для вашего бизнеса. Актуальные площади и цены (м2): 395 м2 (6 эт.) -

102805.06 р/м2/год В цену включено: НДС

22%. В цену не включено: затраты на электричество. Обеспечительный платеж 2

месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ

ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И

ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой

email и номер телефона в сообщении на

портале. Высылаем в течение 15 минут по

запросу! Конт. лицо: Валерия Павловна, доб.

213, ЛОТ 820470



