

Создано: 21.01.2026 в 14:31

Обновлено: 24.01.2026 в 01:47

<https://move.ru/objects/9288317243>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

**Москва, Большая Грузинская улица,
30АС1**

304 500 ₽

Москва, Большая Грузинская улица, 30АС1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Офис

Общая площадь

39.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

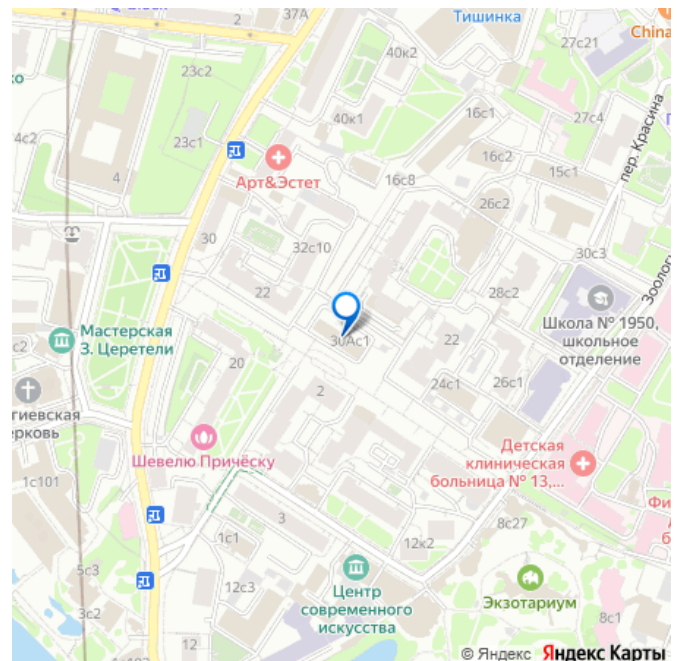
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

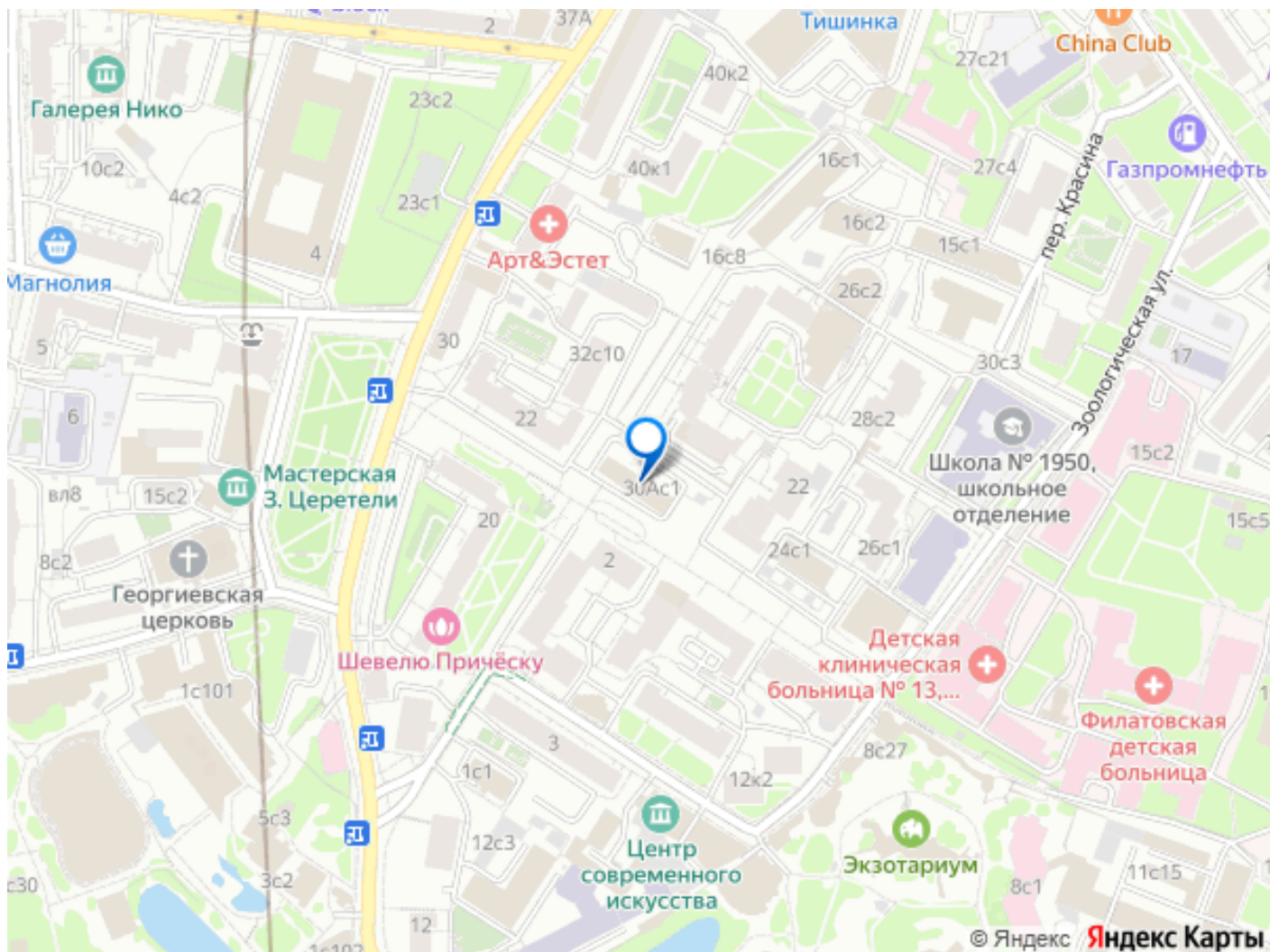
Сдается в аренду просторный офис 39.5 кв.м недалеко от метро. Помещение доступно для аренды с 01.02.2026. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: двухмесячный депозит и оплата первого месяца аренды; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •

для заметок



интернет провайдеры: Теле ру; • парковка:
20 мест, 30000 р./мес; • здание работает:
круглосуточно; Покажем офис, ответив на все
ваши вопросы. Получите подробную
информацию об офисе. Отправим ее на почту
или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно
организуем просмотр помещения в удобную
для вас дату и ответим на все интересующие
вопросы. Для вас наши услуги абсолютно
бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.





Move.ru - вся недвижимость России