

Создано: 14.11.2025 в 10:54

Обновлено: 19.01.2026 в 17:51

<https://move.ru/objects/9286581955>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418

**Москва, набережная Пресненская,
10блокС**

42 200 817 ₽

Москва, набережная Пресненская, 10блокС

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Офис

Общая площадь

3960 м²

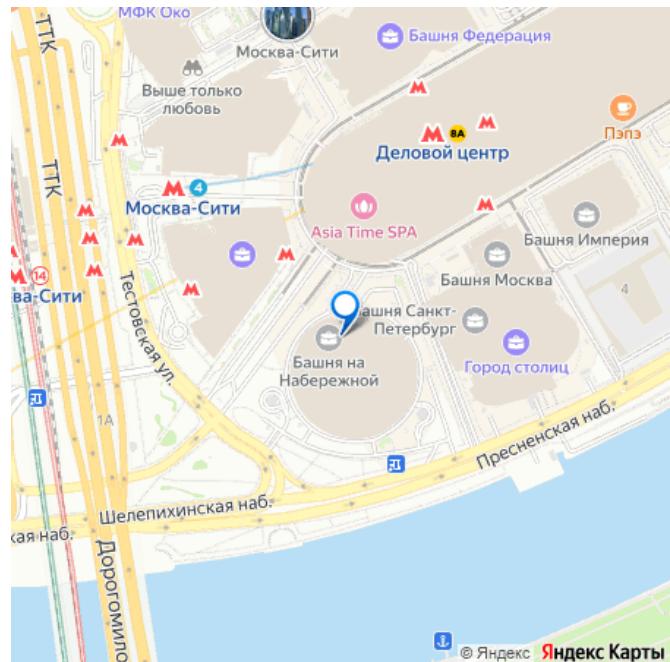
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассадки, ремонтом, мебелью. Башня на
Набережной - офисный комплекс площадью
254 000 м², возведенный на 10 участке ММДЦ
Москва-Сити, состоит из трех башен
переменной этажности. Отличительной
особенностью комплекса является наличие
крупнейшего пула международных
компаний-резидентов. Налоговая: 03. Лифты:
Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная.
Кондиционирование: Центральное.
Безопасность: Круглосуточный доступ,
Круглосуточная охрана, Контроль доступа,
Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Провайдеры: Несколько провайдеров.

Парковка: Подземная, Многоуровневая.

Описание помещения: 45 этаж - 2051 м2,

полезная площадь 1832 м2. 48 этаж - 1909

м2, полезная площадь 1704 м2. Идеально

подойдёт для комфортного размещения топ-

менеджмента компании. Большая видовая

переговорная. Просторная зона ресепшн.

Есть выделенная зона кухни. Планировка:

смешанная. Офисная отделка. VIP-офис.

Высокие потолки. Высота потолка: 3.5м. Тип

налогообложения: С НДС. Кол-во

парковочных мест: 28. Лот 76991-87



