

Создано: 27.01.2026 в 01:41

Обновлено: 27.01.2026 в 01:41

<https://move.ru/objects/9288365771>

Биз-цен, Biz-сен

89251234567

Московская область, городской округ

Химки, Химки, ул. Бабакина, 5а

91 090 ₽

Московская область, городской округ Химки, Химки, ул.

Бабакина, 5а

Улица



[улица Бабакина](#)

Шоссе

[Путилковское](#)

Офис

Общая площадь

39.6 м²

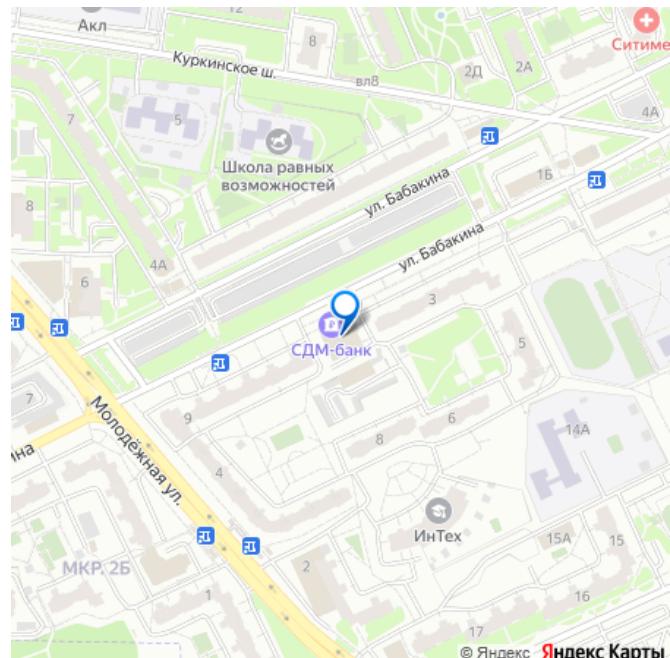
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

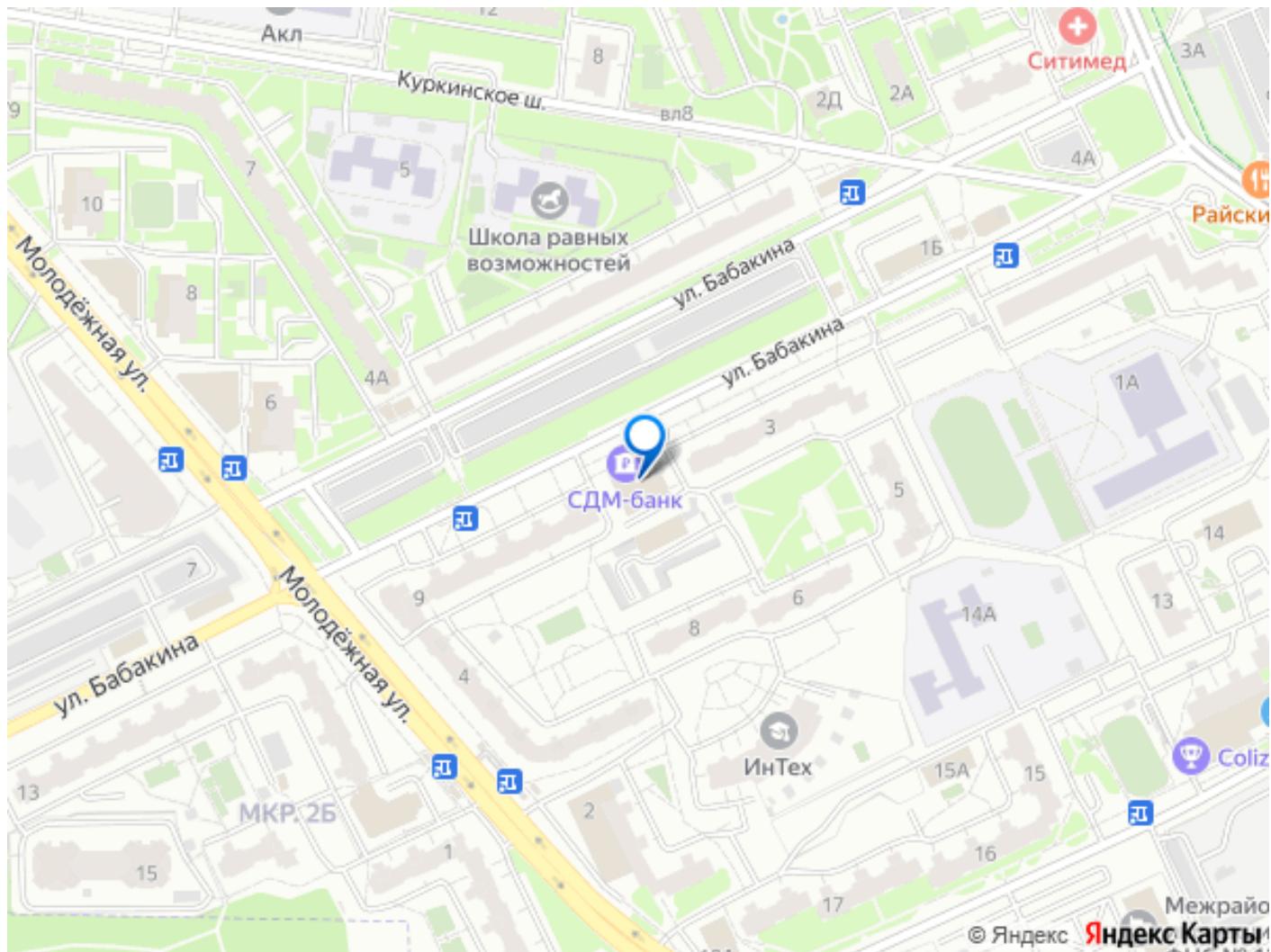
Предлагается в аренду офис 39.6 кв.м.

Состояние отделки — готово к въезду.

Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет.
•условия договора: 11 мес. предоплата за

первый и последний месяц;
•налогообложение: НДС; •вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •интернет провайдеры: СДМ-телеком; •парковка: на территории БЦ;
•здание работает: 8...21, кроме выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Кристалл» построен вблизи станций метро «Планерная» и «Речной вокзал». Свою деятельность здесь ведут туристические и медицинские фирмы. Заключается аренда офиса в «Кристалл» на условиях стандартного договора с предоставлением юридического адреса.





Move.ru - вся недвижимость России