

🕒 Создано: 10.03.2026 в 04:40

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 04:40

Биз-цен, Biz-цен

89251234567

Московская область, городской округ

Химки, Химки, ул. Бабакина, 5а

99 000 ₽

Московская область, городской округ Химки, Химки, ул.

Бабакина, 5а

Улица

[улица Бабакина](#)

Шоссе

[Путилковское](#)

Офис

Общая площадь

39.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

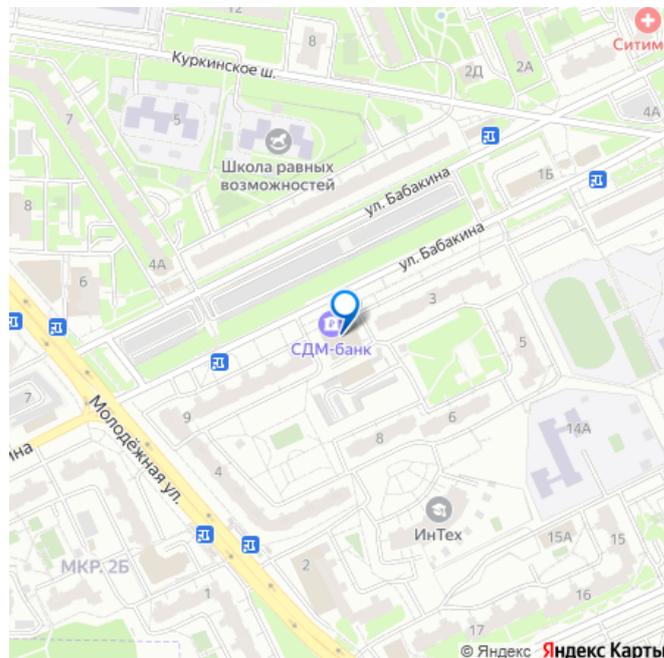
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в прямую аренду офисный блок 39.6 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет.
• условия договора: 11 мес. предоплата за

для заметок

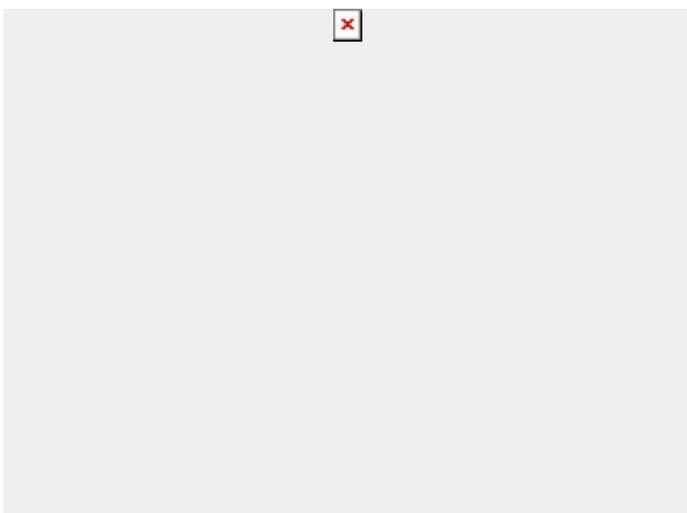
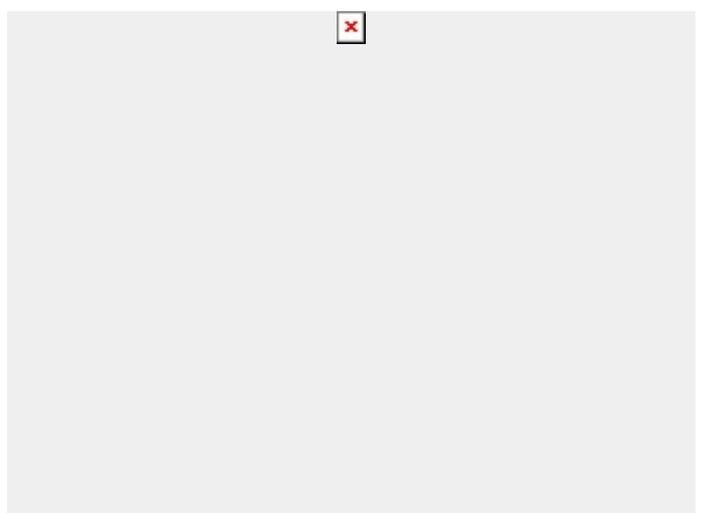
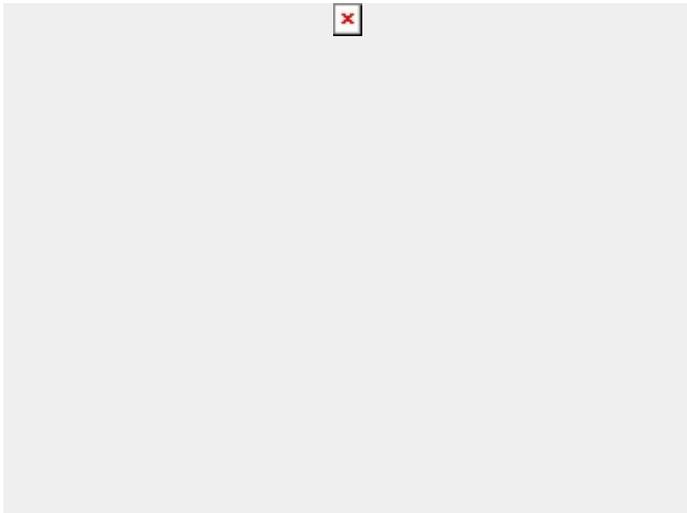


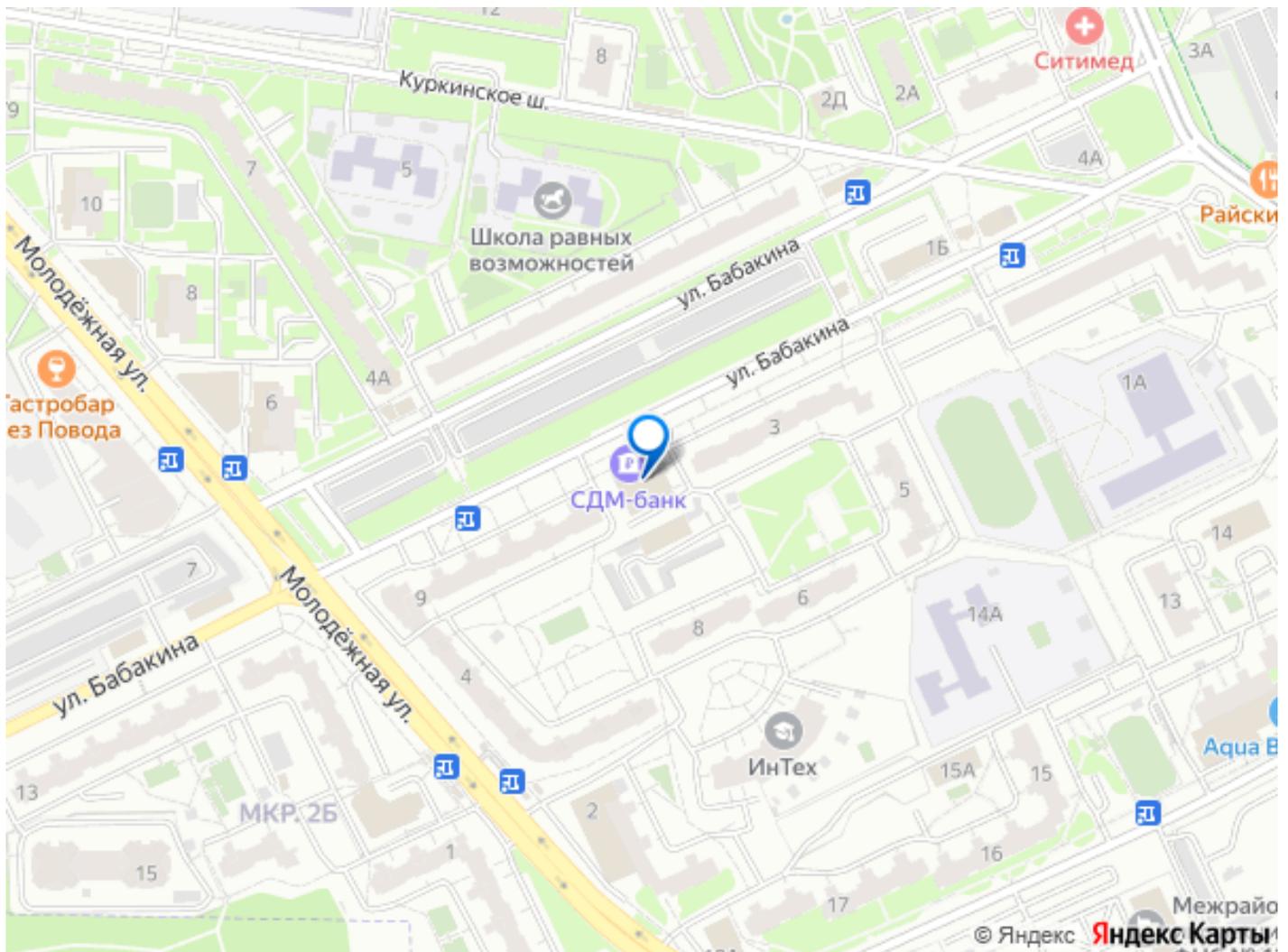
первый и последний месяц;

- налогообложение: НДС;
- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу;
- интернет провайдеры: СДМ-телеком;
- парковка: на территории БЦ;
- здание работает: 8...21, кроме выходных;

Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

Описание бизнес-центра: Доехать автотранспортом к нему удобно, благодаря доступности Путиловского, Куркинского и Ленинградского шоссе. В БЦ выполнен отличный ремонт. В здании имеются терминалы оплаты и банкоматы, переговорные комнаты.





Move.ru - вся недвижимость России