

Создано: 07.10.2025 в 14:12

Обновлено: 19.01.2026 в 03:59

<https://move.ru/objects/9285553107>

Елена Киреева, Officepoints

79890483561

Москва, набережная Пресненская, 12

2 508 000 ₽

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

396 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

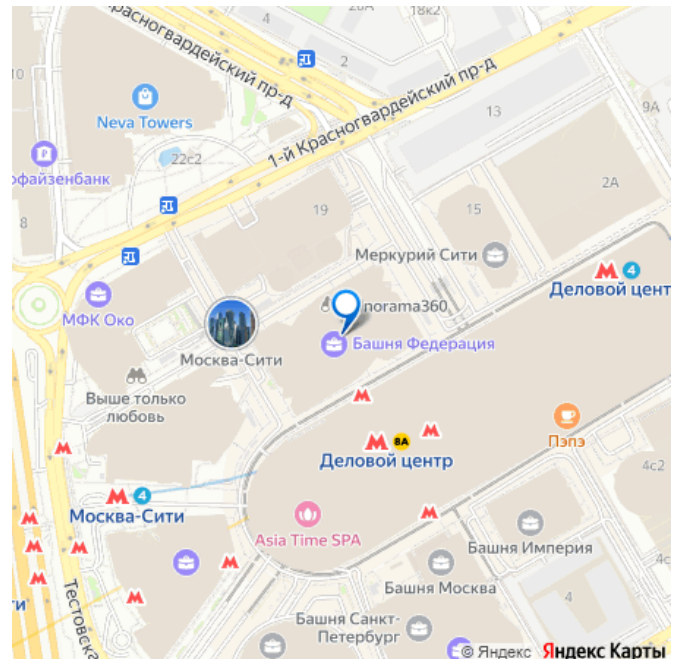
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду офисное помещение на 45 этаже в МФК Башня Федерация (Восток), А+ класса, который находится по адресу: Пресненская наб., д. 12. Без комиссии для Арендатора! ЛОКАЦИЯ: Шаговая доступность от станций метро Деловой Центр, Выставочная. Здание располагается в непосредственной близости к ТТК, рядом пролегают Кутузовский и Шмитовский проспекты, Новый Арбат, Саввинская и Пресненская набережные. ПОМЕЩЕНИЕ: В помещении выполнена офисная отделка, смешанная планировка. Центральная система кондиционирования и приточно-вытяжная система вентиляции. В наличии подземная

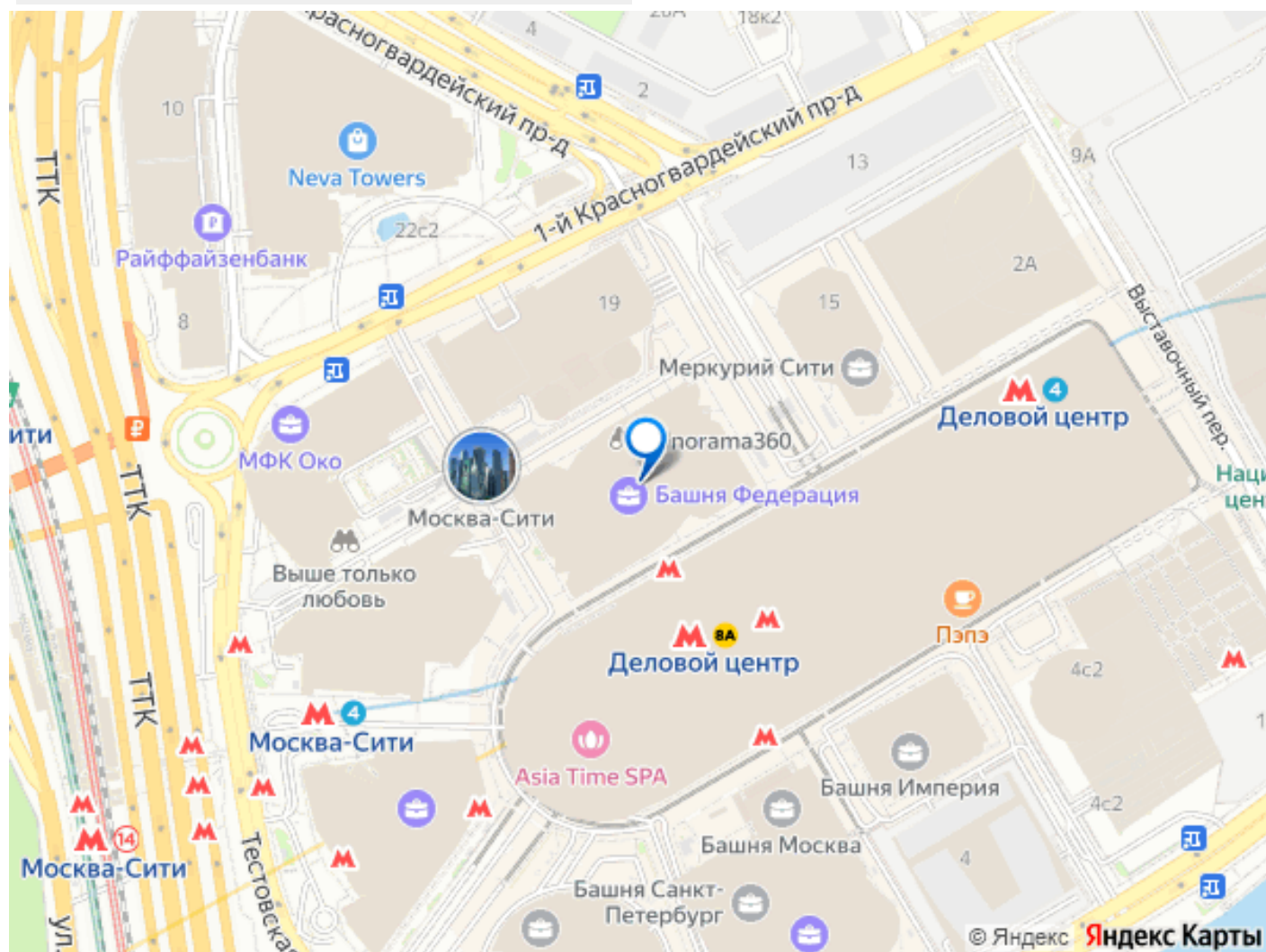
для заметок



парковка (36 000 руб. в месяц за м/место).

Арендные каникулы и ставка подлежат
обсуждению. Звоните, отвечаем по будням с
09:00 до 18:00, а в другое время передадим
Ваш контакт нашему менеджеру!





Move.ru - вся недвижимость России