

Создано: 05.12.2025 в 13:43

Обновлено: 05.03.2026 в 13:40

Москва, набережная Пресненская, 12

2 376 000 ₺

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

396 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

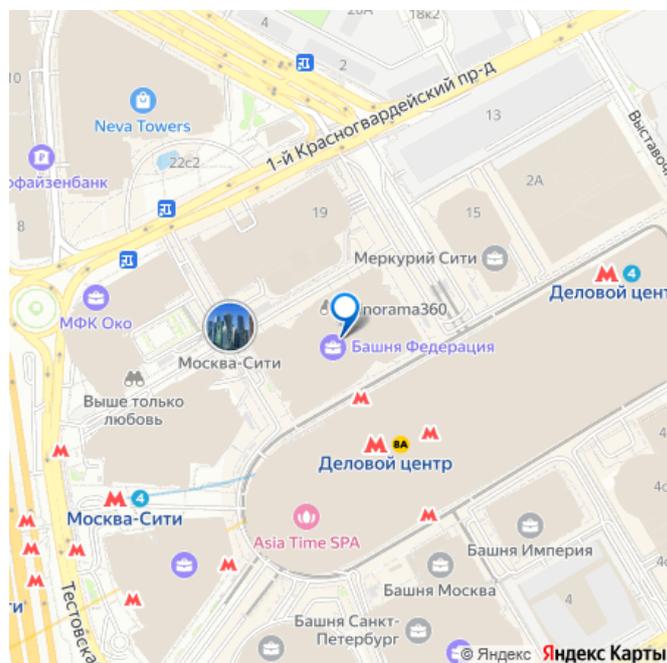
Описание

ПРЯМОЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ СОБСТВЕННИКА!
БОНУС БРОКЕРАМ! Предлагается стильный офис в ЖК Башня Федерация по адресу: Пресненская набережная 12, ЦАО, р-н Пресненский. Офис общей площадью 396 кв.м. с функциональной планировкой. Панорамное застекление с шикарными видами на город. Технические характеристики: вентиляция - приточная, отопление и кондиционирование - центральные; система пожаротушения - спринклерная. Круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Центральный ресепшн и вход по пропускам. Развитая инфраструктура района: ММДЦ Москва Сити, торговый центр

<https://move.ru/objects/9287218035>

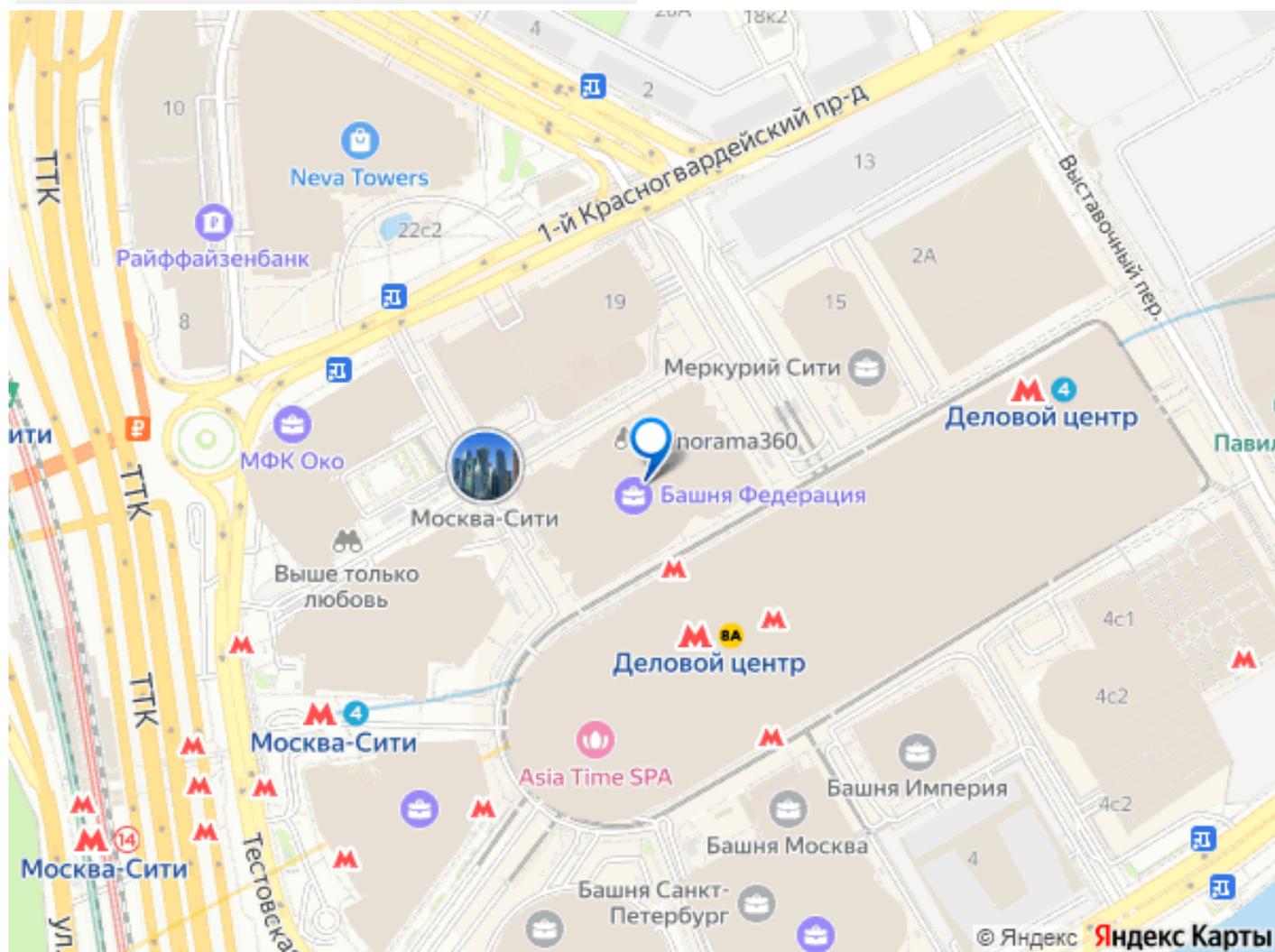
Ashtons International Realty, Ashtons International Realty
79154976259

для заметок



АФИМОЛЛ с магазинами, бутиками, кофейнями, фитнес-центры с бассейнами и СПА-зонами. Несколько станций метро в пешей доступности: Деловой центр, Международная, Выставочная. Эксплуатация: коммунальные платежи (водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение) рассчитываются УК и выставляются арендаторам пропорционально занимаемой площади.





Move.ru - вся недвижимость России