

Создано: 21.11.2025 в 09:47

Обновлено: 26.01.2026 в 03:49

<https://move.ru/objects/9288341760>

Ирина Малкершина, Рентавик

**79337869418**

**Москва, набережная Пресненская, 12**

**2 376 000 ₽**

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

## Офис

Общая площадь

396 м<sup>2</sup>

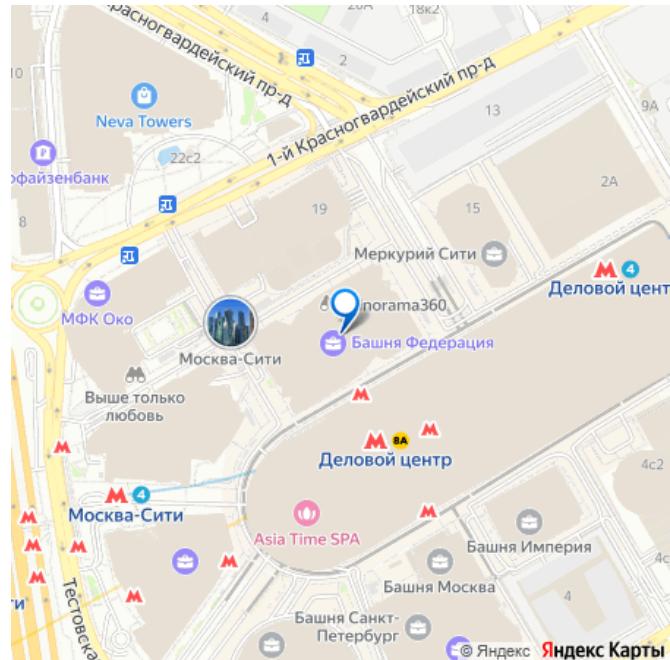
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

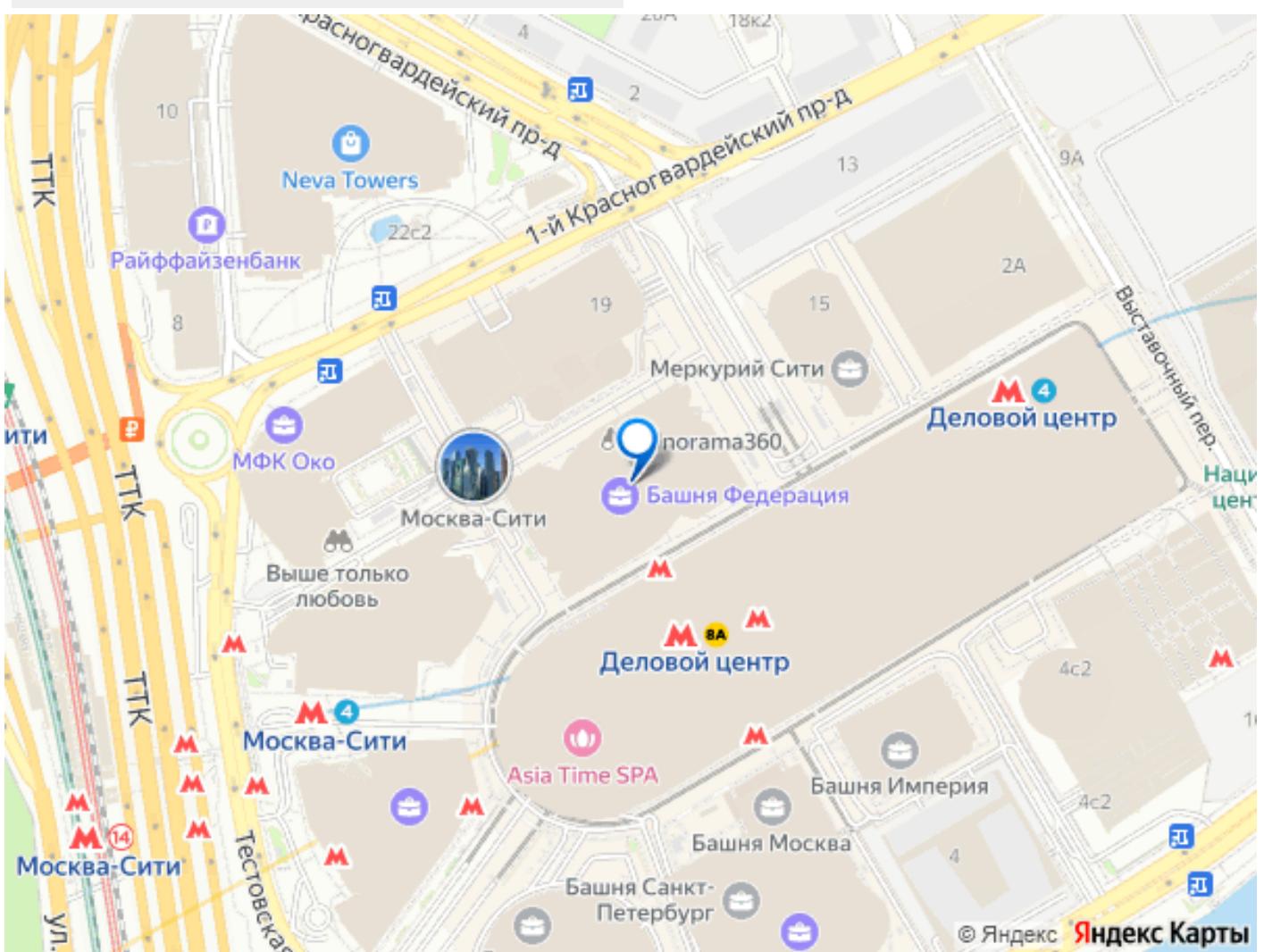
ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Башня Федерации состоит из двух офисных башен - Восток 95 этажей и Запад 63 этажа, расположенных на 13 участке ММДЦ Москва-Сити. Современные инженерные системы, высококачественная отделка, панорамное остекление от пола до потолка.

Многоуровневый подземный паркинг.

Налоговая: 03. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Провайдеры: Несколько

провайдеров. Парковка: Подземная,  
Многоуровневая, Наземная. Описание  
помещения: Площадь офиса по БТИ 344,5м2.  
Планировка: смешанная. Офисная отделка.  
Тип налогообложения: УСН. Лот 65821-87





Move.ru - вся недвижимость России