

Создано: 17.03.2026 в 17:20

Обновлено: 17.03.2026 в 17:20

**Москва, Мясницкая ул, 46с3**

**92 400 ₺**

Москва, Мясницкая ул, 46с3

Улица

[улица Мясницкая](#)

## Офис

Общая площадь

39.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

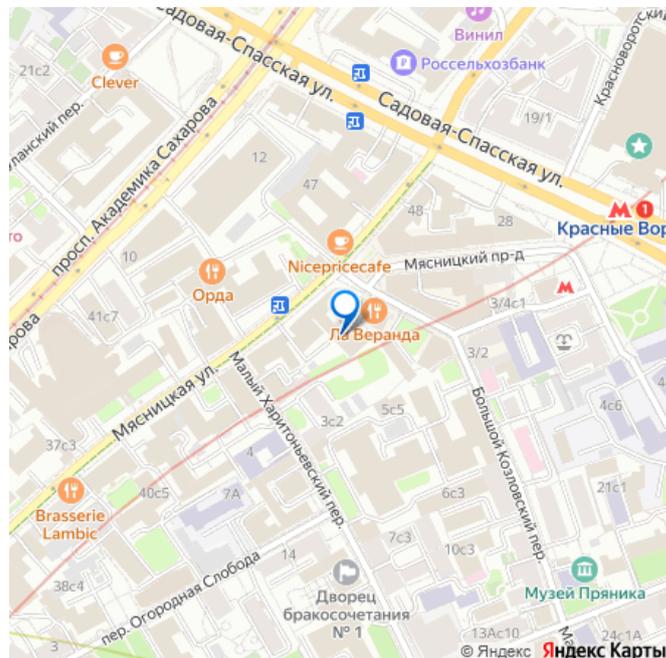
Арт. 92618862. В аренду под тихий офис: — 39,6 м<sup>2</sup> / 92 400 руб./мес. Одна комната . Кондиционер. В площадь включён коридорный коэффициент ОТ СОБСТВЕННИКА! БЕЗ КОМИССИИ! Адрес: Мясницкая ул., 46с3, БЦ «Мясницкая Авангард» (класс В+) 2 этаж 5-этажного здания. Локация: — 2 мин. пешком от м. Красные ворота — 7 мин. пешком от м. Чистые пруды / Тургеневская / Сретенский бульвар Офис: — Под тихий офис — Готов к въезду — Юридический адрес (ИФНС №1) — 20 000 руб./год — Доступ 24/7 — Современные лифты Schindler Безопасность и доступ: — Охраняемая территория

<https://move.ru/objects/9291853069>

**Романов Евгений, Vmestate**

**89251234567**

для заметок



(видеонаблюдение + сигнализация) —  
Отдельный вход со двора — Вход по  
пропускам — Тихий двор, без городского  
шума Здание: — Общая площадь: 2 708,5 м?  
— Год постройки: 1993 (кап. ремонт 2004 г.)  
Инфраструктура: Кафе, рестораны, магазины,  
аптеки, салоны красоты, химчистка,  
стоматология, театры, прогулочная зона  
Бульварного кольца. Условия: —  
Эксплуатационные расходы включены —  
Коммунальные и клининг — отдельно —  
Парковка во дворе / платный паркинг рядом  
Контакт: Евгений Р.

