

Создано: 04.03.2026 в 01:09

Обновлено: 04.03.2026 в 01:09

<https://move.ru/objects/9290784054>

**АН Рентавик, Компания Рентавик**

**89251234567**

**Москва, Пресненская наб, 12**

**2 376 000 ₽**

Москва, Пресненская наб, 12

Улица

[набережная Пресненская](#)

## Офис

Общая площадь

396 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

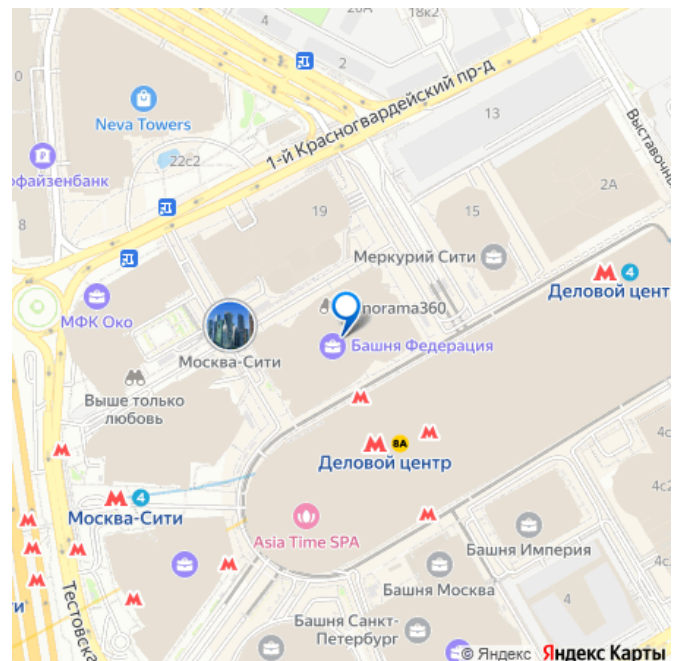
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом  
рассадки, ремонтом, мебелью. Башня  
Федерация состоит из двух офисных башен -  
Восток 95 этажей и Запад 63 этажа,  
расположенных на 13 участке ММДЦ Москва-  
Сити. Современные инженерные системы,  
высококачественная отделка, панорамное  
остекление от пола до потолка.

Многоуровневый подземный паркинг. —  
Налоговая: 03. — Лифты: Есть. — Вентиляция:  
Приточно-вытяжная. — Кондиционирование:  
Центральное. — Безопасность:  
Круглосуточный доступ, Круглосуточная  
охрана, Контроль доступа, Система  
пожаротушений, Видеонаблюдение. —

для заметок



Провайдеры: Несколько провайдеров. —  
Парковка: Подземная, Многоуровневая,  
Наземная. Описание помещения: Площадь  
офиса по БТИ 344,5м2. Отдельный вход.  
Этаж: 45. Планировка: смешанная. Офисная  
отделка. Тип налогообложения: УСН.  
Коммунальные платежи - водоснабжение,  
водоотведение, теплоснабжение -  
рассчитываются УК и выставляются  
арендаторам пропорционально занимаемой  
площади. Электроснабжение оплачивается  
по показаниям счетчиков. Лот 65821-2



